



2024年 金融产品服务手册

二〇二三年十二月



目 录

第一部分

国家开发银行大连市分行	1
中国农业发展银行大连市分行	4
中国进出口银行辽宁省分行	6
工商银行大连市分行	9
农业银行大连市分行	13
中国银行大连市分行	18
建设银行大连市分行	26
交通银行大连分行	32
邮储银行大连分行	36
中信银行大连分行	40
光大银行大连分行	42
华夏银行大连分行	48
广发银行大连分行	51
平安银行大连分行	52
招商银行大连分行	58
浦发银行大连分行	61
兴业银行大连分行	64
民生银行大连分行	67
渤海银行大连分行	74
大连银行	78
哈尔滨银行大连分行	82
锦州银行大连分行	84
盛京银行大连分行	86
吉林银行大连分行	89
营口银行大连分行	91
丹东银行大连分行	94
鞍山银行大连分行	96
阜新银行大连分行	98
辽沈银行大连分行	100
中德住房储蓄银行大连分行行	103



大连农商银行 104

长春农商银行大连普湾新区支行 106

大连开发区鑫汇村镇银行 109

大连金州联丰村镇银行 110

瓦房店长兴村镇银行 111

大连旅顺口蒙银村镇银行 112

大连甘井子浦发银行 113

大连保税区珠江村镇银行 115

大连普兰店汇丰村镇银行 117

第二部分

大连市园区简介 118



国家开发银行大连市分行

项目贷款

百县千亿

☎ 0411-82228717

产品简介

提供中长期项目贷款、流动资金贷款和综合金融服务产品。重点支持垃圾处理设施：垃圾清扫、分类、收集、转运及存量垃圾场治理等；垃圾焚烧发电、生活垃圾、餐厨垃圾、医疗及危险废物处理处置等；固体废物处理、资源综合利用等。

污水处理设施：污水处理及配套管网建设、智慧水务等；污水再生利用、资源化利用和污泥处理处置等；黑臭水体治理、海绵城市建设。

贷款对象

满足我行准入条件。且信用状况良好的借款人。

办理条件

项目应纳入我行百县千亿工程名单。

融资再安排

☎ 0411-82228717

产品简介

对贷款对象的债务提供再融资的项目贷款，公路、铁路、城市轨道交通、机场、港口、重大水电、核电、电网、油气管网、重大水利、污水及垃圾处理、供水、供热、供气行业的重大基础设施新建项目可享受该政策。

贷款对象

满足我行准入条件。且信用状况良好的优质客户。

办理条件

重点支持优质行业、优质客户、优质项目的融资再安排。

支持重点产业高质量发展

（制造业）

☎ 0411-82228717

产品简介

中长期项目贷款、流动资金贷款、贸易融资等产品，主要支持围绕下游订单而实施的产能建设及研发项目和产业链订单融资。

贷款对象

一类企业：具有产业生态主导力的龙头企业或行业细分领域龙头企业。对于技术集成创新能力突出、市场竞争力强、对产业上下游优化升级有较强引领带动作用的企业。

二类企业：或处于产业关键环节，与一类企业配套关系紧密，技术优势和综合实力较强的产业链上游企业。

办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法。

保障性租赁住房

☎ 0411-82228717

产品简介

支持新建、改建保障性租赁住房项目，合理配套商业服务设施。金融产品和服务包括中长期项目贷款，住房公积金结余资金组合贷款，资产证券化、房地产投资信托基金（REITs）等直接融资工具，以及承销保障性住房租赁企业发行债务融资工具、企业债、公司债等。

贷款对象

具备投资主体资格和经营资质且信用状况良好的借款人。



📍 办理条件

项目应当符合小户型（以不超过 70 平米的小户型为主）、低租金（略低于同地段同品质市场租金水平）的要求。

城市更新

☎ 0411-82228717

📍 产品简介

适用于地方政府出台城市更新政策，或者有权部门审批时明确建设内容属于城市更新的项目。

📍 贷款对象

一般为市级或区级国有企业单独实施、市区两级企业合作实施、国有企业与优质社会资本合作实施等各类市场化主体。

📍 办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法。

一带一路

☎ 0411-82228717

📍 产品简介

支持“一带一路”沿线国家及签署共建“一带一路”合作文件的其他国家，以及大连分行对口西非 10 国，用于基础设施互联互通、产能合作、金融合作、绿色环保、民生发展等领域等。

📍 贷款对象

专项贷款政策。

📍 办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法。

稳外贸

☎ 0411-82228717

📍 产品简介

用于重点支持外贸领域直接和间接融资需求，包括货物与服务进出口贸易、大型骨干外贸企业的供应链产业链上下游，有利于促进贸易发展的相关基础设施建设需求，以及关系国际民生领域的“卡脖子”产

品进口。

📍 贷款对象

满足我行准入条件。且信用状况良好的优质客户及优质外资企业。

📍 办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法。

大中型企业贷款

中长期项目贷款

☎ 0411-82228717

📍 产品简介

贷款期限在一年以上，以项目收益做额外主要偿还来源的贷款。

📍 贷款对象

门槛为不低于 BBB-。对于稳外贸专项贷款授信对象，允许开展。

📍 办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法，能够提供合法有效的担保。

流动资金贷款

☎ 0411-82228717

📍 产品简介

贷款期限不超过三年的流动资金贷款。

📍 贷款对象

仅有 B 组业务的授信合作。一类观察名单及不良名单客户不享受

📍 办理条件

授信额度应满足外部监管要求。



科技创新、技术改造贷款

☎ 0411-82228717

产品简介

主要支持国家专项贷款、基础研究贷款、产学研融合贷款、科创中小微企业贷款和支持科技成果转化及产业化、提升企业创新能力的其他专项贷款。

贷款对象

专项贷款政策。

办理条件

项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法。

并购贷款

☎ 0411-82228717

产品简介

重点支持国家战略、规划和政策支持度领域，推动行业、产业、企业整合，优化资源配置，大力推进以引进核心技术、提高自治创新能力为目的的并购业务，积极支持以能源资源、扩大国际市场为目的的走出去项目，严格控制以财务投资为目的的并购业务，服务实体经济发展，提高对企业兼并重组的金融服务水平。贷款期限一般不超过 7 年。

贷款对象

并购方依法合规经营，信用记录良好，没有信贷

违约、逃废银行债务等不良记录，借款人及实际控制人和高管近五年无重大违法行为。

办理条件

并购交易合法合规，涉及国家产业政策、行业准入、反垄断、国有资产转让等事项的，应按照相关法律法规和政策要求，取得有关方面的批准和履行相关手续。

普惠小微贷款

转贷款

☎ 0411-82228717

产品简介

我行向中小银行业金融机构提供低成本的批发资金，合作银行再将资金转贷至符合我行要求的企业法人或国家规定可作为借款人的其他组织或自然人。

贷款对象

村镇银行、农村商业银行、农村合作银行、农村信用合作社、城市商业银行等中小银行业金融机构。

办理条件

借款人应纳入我行转贷款合作银行名单，且经营指标满足我行准入要求。



中国农业发展银行大连市分行

项目贷款

城乡一体化贷款

☎ 0411-39433238

产品简介

贷款主要用于满足县域范围（包括县级市、城市郊区郊县）内城乡融合发展和新型城镇化建设领域中，城乡基础设施公共服务产业支撑建设和均等化一体化、服务农业转移人口市民化以及农村土地整治整理等方面所产生的建设及运营方面的合理资金需求。

贷款对象

经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

借款企业治理结构完善，经营管理规范，具备承担相关行业项目建设、改造及运营的相关资质和能力；具备合法合规的经营主体资格；具有与项目建设、改造及运营相应的权益性资本，权益性资本的来源构成符合国家相关规定；信用状况良好；生产经营正常；财务状况良好；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。

生态环境建设与保护贷款

☎ 0411-39433238

产品简介

贷款主要用于资源节约集约循环利用、环境综合治理、山水林田湖草保护修复、林业资源开发与保护、生态产品供给建设及运营等方面。

贷款对象

经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备

相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

借款企业治理结构完善，经营管理规范，具备承担相关行业项目建设、改造及运营的相关资质和能力；具备合法合规的经营主体资格；具有与项目建设、改造及运营相应的权益性资本，权益性资本的来源构成符合国家相关规定；信用状况良好；生产经营正常；财务状况良好；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。

海洋资源开发与保护贷款

☎ 0411-39433238

产品简介

贷款主要用于解决借款人从事现代海洋渔业运营、开发的资金需求，主要支持海洋牧场、人工鱼礁、海洋生态养殖、渔业加工运输、远洋渔业、休闲渔业、海洋渔船升级改造等业务领域。

贷款对象

经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

借款企业治理结构完善，经营管理规范，具备承担相关行业项目建设、改造及运营的相关资质和能力；具备合法合规的经营主体资格；具有与项目建设、改造及运营相应的权益性资本，权益性资本的来源构成符合国家相关规定；信用状况良好；生产经营正常；财务状况良好；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。



农村流通体系建设贷款

☎ 0411-39433238

产品简介

贷款主要用于解决借款人在农副产品批发市场、农副产品流通体系、农村流通体系及配套工程等方面的资金需要。

贷款对象

经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

借款企业治理结构完善，经营管理规范，具备承担相关行业项目建设、改造及运营的相关资质和能力；具备合法合规的经营主体资格；具有与项目建设、改造及运营相应的权益性资本，权益性资本的来源构成符合国家相关规定；信用状况良好；生产经营正常；财务状况良好；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。

大中型企业贷款

产业化龙头企业贷款 ☎ 0411-39433238

产品简介

贷款主要用于解决借款人在农、林、牧、渔等领域生产、加工、流通全产业链生产经营和农业农村一二三产业融合发展，以及农业社会化服务等方面的流动资金和固定资产投资需求。

贷款对象

经工商行政部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的以粮棉油及农、林、牧、渔等领域生产、加工、流通为主业的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

借款人和项目贷款条件，按照农发行基础产品贷款管理办法执行。借款人需具备地市级以上龙头企业资格，对企业母公司或控股子公司具备地市级以上龙头企业资格的，视同其具备龙头企业资格。

粮油购销流动资金贷款

☎ 0411-39433207

产品简介

解决借款人从事粮棉油生产经营服务、收储、加工转化、流通等经营的流动资金需求。

贷款对象

经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质，实行独立核算的企业法人，符合融资规定的公益二类或从事生产经营活动的事业单位法人，以及国家规定可以作为借款人的其他经济组织。

办理条件

依法经工商行政管理部门（或主管机关）核准登记，治理结构完善，经营管理规范，具备从事相关行业生产经营的资质和能力；信用状况良好；生产经营正常；财务状况良好；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。

普惠小微贷款

农业小企业贷款 ☎ 0411-39433238

产品简介

农业小企业贷款主要用于解决小微企业从事符合农发行业务范围的研发、生产、加工、流通、服务、运营维护等经营活动的合理流动资金需求，以及新建、扩建、改造、购置固定资产的合理资金需求。

贷款对象

符合国家统计局《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的小型、微型企业划分标准，且在农发行单户授信总额 1000 万元（含）以下的经工商行政管理部门或主管机关核准登记，具备相应经营资质的企业法人或农民专业合作社等其他经济组织。

办理条件

符合国家产业、环保政策，且在农发行信贷业务支持范围内；生产经营满一年（含）以上，主营业务涉农；财务状况良好；信用状况良好；他行融资余额一般不超过 2000 万元；反洗钱执行状况良好；符合农发行信贷政策指引相关规定；农发行要求的其他条件。



中国进出口银行辽宁省分行

项目贷款

国内重大项目建设贷款

☎ 0411-39798611

产品简介

为支持构建以国内大循环为主体、国内国际双循环相互促进的新发展格局，推进开放型经济体制建设，服务国家重大项目，对国产重大装备采购和国家重大项目相关固定资产投资、并购以及日常运营所需资金，提供的本外币贷款。

贷款对象

在我国工商行政管理部门登记注册具有独立法人资格的境内企业。

办理条件

国产重大装备采购项目、经副省级（含）以上政府或主管部门审批、核准的境内重大固定资产投资项目。

制造业转型升级贷款

☎ 0411-39798611

产品简介

为推动制造业高端化、智能化和绿色化发展，巩固壮大实体经济根基，打造我国制造业竞争新优势，推动制造业高质量发展，加快建设制造强国，向符合要求的借款人开展境内固定资产投资、并购以及日常运营所需资金提供的本外币贷款。

贷款对象

在我国工商行政管理部门登记注册具有独立法人资格的境内企业。

办理条件

技术改造项目、智能化改造项目、绿色化发展项目。

大中型企业贷款

进口信贷

☎ 0411-39798611

产品简介

为保障国民经济发展所需的商品、服务和技术进口，向符合要求的境内借款人提供的本、外币贷款。

贷款对象

在我国工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格的境内（不包括港澳台地区）企业及具备贷款资格的事业单位法人。

办理条件

1. 借款人生产经营符合我国法律法规，信用状况良好，无重大不良记录借款人为新设项目法人的，其控股股东或实际控制人有良好的信用状况，无重大不良记录。

2. 借款人经营管理、财务和资信状况良好（项目公司作为借款人的，项目公司发起人须具备上述条件），具备偿还贷款本息能力。

3. 项目经我国及项目涉及的其他国家有权机关批准（如涉及）。

4. 国别风险较高的租赁项目须按照本行要求投保相应保险。



出口卖方信贷

☎ 0411-39798611

产品简介

对我国境内（不包括港澳台地区，下同）企业出口低技术含量和一般机电产品、成套和高技术含量产品、船舶以及农产品、文化产品等其他经批准的产品和服务所需资金提供的本、外币贷款。

贷款对象

在我国工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格的境内企业或具备借款资格的事业法人，均可向本行申请出口卖方信贷。

办理条件

1. 借款人经营管理、财务和资信状况良好，具备偿还贷款本息的能力；
2. 如借款人可按本行现行办法进行信用等级评定，借款人在本行信用等级一般应在 BBB 级（含）以上；以银行、战略客户全额保证或变现能力强的抵押物、质物提供担保的，借款人信用等级可放宽至 BB 级；相关实施方案有特殊规定的，以实施方案为准；
3. 提供本行认可的还款担保（如涉及）；
4. 在本行认为必要时投保出口信用保险；
5. 项目经我国及项目涉及的其他国家有权机关批准（如涉及）。

境外投资贷款

☎ 0411-39798611

产品简介

对境内中资企业和境外中资企业各类境外投资项目所需资金提供的本、外币贷款。

贷款对象

在我国工商行政管理部门登记注册，具有独立法人资格的境内中资企业，或在境外合法登记注册具有独立法人资格的境外中资企业。

办理条件

1. 借款人经营管理、财务和资信状况良好，具备偿还贷款本息的能力；
2. 境外投资项目预期经济效益良好；

3. 境外投资项目所在国投资环境良好，经济、政治状况基本稳定；

4. 如借款人为境外中资企业，境外投资项目须整体风险较小、投资收益稳定且贷款本息偿还有充分保证；

5. 如借款人为非境内企业控股的境外中资企业（新设立特殊目的公司或项目公司除外），贷款使用和担保符合国家外汇管理制度相关规定；

6. 提供本行认可的还款担保（如涉及）；

7. 在本行认为必要时投保海外投资保险。

外贸企业发展贷款

☎ 0411-39798611

产品简介

为加大对外贸企业支持力度，进一步做好“六稳”中的稳外贸工作，稳住外贸主体，推进对外贸易创新发展，培育外贸主体竞争新优势，符合要求的外贸企业为进一步提升抗风险能力和国际竞争力，在研发、采购、生产、销售、服务等各个经营环节实施的固定资产投资、并购，以及日常运营所需资金，提供的本外币贷款。

贷款对象

依法从事对外贸易经营活动的企（事）业法人，包括货物贸易企业和现代服务贸易企业。

办理条件

1. 从事进出口经营活动，通过自行或委托代理方式开展进出口业务且近 3 年内有真实的海关进出口业务数据的企（事）业法人。
2. 固定资产类贷款还需符合：
 - （1）项目符合我国产业、土地、环保、节能减排等政策。
 - （2）项目符合资本金管理规定。
 - （3）项目资金筹措方案明确。
 - （4）项目各项必要的审批齐全。



外贸产业链发展贷款

☎ 0411-39798611

产品简介

为推动外贸产业基础高级化、产业链现代化，支持锻造外贸产业链长板、强化补短板，助力外贸企业更好参与国际产业链、实现双循环的良性互动，对符合要求的外贸产业链企业实施的固定资产投资、并购以及日常运营所需资金提供的本外币贷款。

贷款对象

在外贸产业链上直接支持外贸企业进出口商品、技术和服务，且近 2 年内有与外贸企业签订并履行供货（服务）合同的一级供货商和一级服务商。

办理条件

1. 在外贸产业链上直接支持外贸企业进出口商品、技术和服务，且近 2 年内有与外贸企业签订并履行供货（服务）合同的一级供货商和一级服务商。

2. 固定资产类贷款还需符合：

（1）项目符合我国产业、土地、环保、节能减排等政策。

（2）项目符合资本金管理规定。

（3）项目资金筹措方案明确。

（4）项目各项必要的审批齐全。

普惠小微贷款

小微企业“贸赢贷”

☎ 0411-39798611

产品简介

围绕外贸综合服务企业服务外贸小微企业（借款人）的特定场景，以真实出口数据及大数据分析为基础，形成的线上化、自动化、智能化的融资产品。

贷款对象

小型微型企业、个体工商户、小微企业主、经营性农户。

办理条件

同我行合作的综服企业签订综合服务合同；向中国信保投保短期出口信用险（综合险）的投保。

小微企业“保赢贷”

☎ 0411-39798611

产品简介

我行与符合要求的合作方合作，由融资性担保机构提供连带责任保证担保，通过线上、线下相结合的方式为小微企业提供的流动资金贷款。

贷款对象

小型微型企业、个体工商户、小微企业主、经营性农户。

办理条件

经营管理、财务、资信状况正常，成立时间 3 年以上（含），可提供至少 3 个完整会计年度的财务数据；如借款人信用记录良好、股东实力较强、可提供全额担保，成立时间可放宽至 1 年以上（含）。

小微企业“保理 E 贷”

☎ 0411-39798611

产品简介

我行与供应链中的核心企业开展合作，借助金融科技、供应链服务平台共享资源，在供应商将其持有的由核心企业承诺付款的应收账款转让给我行的前提下，我行向供应商提供的融资服务。

贷款对象

小型微型企业、个体工商户、小微企业主、经营性农户。

办理条件

工商注册时间 1 年以上（含）；与核心企业合作良好。



工商银行大连市分行

项目贷款

项目融资

☎ 0411-82378756

产品简介

项目贷款是我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

借款人通常是为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人，也包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业法人。

办理条件

借款人和项目应同时具备以下条件：

1. 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。
2. 借款人在工行开立基本存款账户或一般存款账户。
3. 借款人及主要股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录。
4. 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。
5. 项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策和工行行内信贷政策。
6. 项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定。
7. 项目已按照国家规定办理审批、核准或备案手续。
8. 我行其他相关规定。

固定资产贷款

☎ 0411-82378756

产品简介

固定资产支持融资是指我行以借款人自有的、已建成并投入运营的优质经营性资产未来经营所产生的持续稳定现金流（如收费收入、租金收入、运营收入等）作为第一还款来源，为满足借款人在生产经营中多样化用途的融资需求而发放的贷款。

贷款对象

固定资产支持融资业务适用于在生产经营中存在合理资金需求的公司客户。

办理条件

1. 申办固定资产支持融资业务的借款人信用等级及所有者权益应符合我行规定；
2. 借款人经营及财务状况较好，在银行融资无不良信用记录；
3. 经营特定资产符合国家有关规定及我行要求。

项目营运期贷款

☎ 0411-82378756

产品简介

项目营运期贷款是指在优质项目已经建成投产的前提下，为满足借款人灵活安排资金、降低融资成本等需求而发放的，用于替换为建设该项目所形成的负债性资金，以项目运营产生的持续稳定的现金流为主要还款来源的贷款。

贷款对象

项目营运期贷款是适用于借款人置换为建设该项目形成的银行融资的公司客户。

办理条件

1. 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。
2. 借款人在工行开立基本存款账户或一般存款账



户。

3. 借款人及主要股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录。

4. 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。

5. 项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策和工行行内信贷政策。

6. 项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

7. 项目已经建成并投入运营，已产生持续稳定的现金流，预计后续运营情况稳定良好，财务状况良好。

8. 借款人为建设该项目形成的负债性资金尚未偿还完毕，在融资存续期内能够正常还本付息。

9. 我行认为必要的其他条件。

项目前期贷款

☎ 0411-82378756

产品简介

项目前期贷款是指为满足借款人提前采购设备、建设物资或其他合理的项目建设费用等支出而产生的资金需求，以可预见的项目建设资金或其他合法可靠的资金作为还款来源而发放的贷款。

贷款对象

项目前期贷款适用于提前采购设备、建设物资或其他合理的项目建设费用等支出存在合理资金需求的公司客户。

办理条件

1. 借款人依法设立。
2. 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。
3. 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。
4. 项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策和工行行内信贷政策。
5. 项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

6. 项目已按照国家规定办理审批、核准或备案手续。

7. 我行其他相关规定。

大中型企业贷款

大中型企业流动资金贷款

☎ 0411-82378756

产品简介

流动资金贷款是我行向企事业单位或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

生产经营正常，有中短期生产经营周转资金需求的企业借款人。

办理条件

借款人依法设立；生产经营合法合规；具有持续经营能力，有合法的还款来源；信用状况良好，无重大不良信用记录；我行要求的其他条件。

国内贸易融资

☎ 0411-82378756

产品简介

国内贸易融资是我行基于境内客户与境内交易对手的商品或服务贸易项下的融资需求，为客户提供的短期融资服务。

贷款对象

适用于基于采购或销售行为产生融资需求的交易方。

办理条件

借款人依法设立；生产经营合法合规；具有持续经营能力，有合法的还款来源；信用状况良好，无重大不良信用记录；我行要求的其他条件。



并购贷款

☎ 0411-82378776

产品简介

并购贷款是指为满足并购方或其专门子公司在并购交易中用于支付并购交易价款的需要，以并购后企业产生的现金流、并购方综合收益或其他合法收入为还款来源而发放的贷款。

贷款对象

具有并购融资需求的企业实体或专业投资机构。

办理条件

1. 申请并购贷款的并购方应在工商银行开立基本存款账户或一般存款账户，依法合规经营，信用状况良好，没有信贷违约、逃废银行债务等不良记录；
2. 信用等级符合工商银行并购贷款准入要求；
3. 符合国家产业政策和工商银行行业信贷政策，与目标企业之间具有较高的产业相关度或战略相关性；
4. 并购交易依法合规。

融资租赁

☎ 0411-82378187

产品简介

融资租赁提供电力电网、铁路和轨道交通、煤炭和矿山综采、港口机械、电信、金融机具、工程机械等大型设备、航空公司、机场、飞机制造商、飞机维修厂等各类企业的租赁产品服务，推动企业核心设备的技术更新与产业换代，优化企业财务结构的产品。

贷款对象

适用于各类具有融资租赁业务需求的企业。

办理条件

1. 借款人依法设立；
2. 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
3. 借款人及主要股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录；
4. 我行关于融资租赁业务相关要求。

普惠小微贷款

经营快贷

☎ 0411-82378147

产品简介

经营快贷是工商银行运用大数据及互联网技术，通过建立多维数据模型为客户在线发放小额贷款的产品。该业务实现全线上自动处理，可满足客户高频、小额的资金需求。

贷款对象

小型、微型企业及小微企业主（包含个体工商户）。

办理条件

1. 工商登记情况正常，达到我行评级准入要求；
2. 持续经营满一年，有一年（含）以上可获取的核心数据；
3. 以小微企业主个人名义借款的，除其经营实体需满足上述条件外，借款人年龄应在 18（含）-65 周岁（不含）之间，具有合法有效身份证明、良好的资信状况和完全民事行为能力；
4. 我行要求的其他资料。

E 抵快贷

☎ 0411-82378413

产品简介

e 抵快贷是工商银行面向小微企业、小微企业主及个体工商户提供的房产抵押的线上融资产品，贷款资金仅用于生产经营活动。

贷款对象

小微企业、小微企业主及个体工商户

办理条件

1. 押品需处于我行认定的房产区域内；
2. 以小微企业主名义申请办理的，小微企业须工商登记情况正常，且满足：
 - （1）借款人年龄应在 18（含）-65 周岁（不含）之间，具有合法有效身份证明和完全民事行为能力；
 - （2）借款人未被纳入法院被执行人名单且不能履行相关债务；
 - （3）借款人未涉及刑事案件且承担刑事责任。



税务贷

☎ 0411-82378413

产品简介

税务贷是基于企业经营及纳税数据，面向小微企业推出的线上小额信用贷款。

贷款对象

小型、微型企业、小微企业主。

办理条件

1. 持续纳税满两年（纳税等级为 A/B/M 级）且当前无欠税，或在工行办理代缴税业务满两年的小微企业；
2. 企业及企业主资信良好，经营稳定，无负面征信记录。

医保贷

☎ 0411-82378628

产品简介

医保贷是基于企业医保回款数据，面向小微企业和小微企业主推出的小额线上融资产品。

贷款对象

小型、微型企业。

办理条件

1. 借款人有固定的经营场所，经营正常，且须为具备医疗保险定点服务资格的零售药店、诊所、护理院或民营医院；

2. 借款人取得医疗保险定点服务资格时间不少于 1 年（含），具有 1 年以上的医保回款记录；

3. 借款人在我行开立的医保结算账户为唯一医保结算账户，融资结清前不得更换结算账户；

4. 企业及企业主资信良好，经营稳定，无负面征信记录。

金叶贷

☎ 0411-82378147

产品简介

金叶贷是基于个人客户我行烟草流水情况、交易频次、个人资产等多维数据，为小微企业主及个体工商户提供的线上信用贷款。

贷款对象

小微企业主、个体工商户

办理条件

1. 借款人年龄在 18 周岁（含）至 65 周岁（不含）之间，具有完全民事行为能力；
2. 经营主体经营正常，有固定的经营场所，从事烟草经营 2 年（含）以上；
3. 借款人为经营实体的法定代表人或实际控制人；
4. 借款人资信良好，无行政处罚、逾期、不良征信记录，不涉及诉讼；
5. 符合客户筛选模型准入标准。



农业银行大连市分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-85980162

产品简介

农业银行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

经市场监督管理机关（或主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

1. 生产经营合法合规，符合国家产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；
2. 生产经营情况正常，财务状况良好，具有持续经营能力，具备到期还本付息的能力；
3. 借款人及主要股东、实际控制人无不良信用记录；
4. 固定资产投资项目资金来源明确并有保证，符合国家和农业银行固定资产投资项目资本金制度的相关规定；
5. 借款用途以及还款来源明确，且符合国家法律法规及有关政策规定；
6. 能够提供合法、足值、有效的担保，符合信用贷款条件或经有权审批行批准可采用信用方式用信的除外；
7. 借款人及主要股东、实际控制人、法定代表人、高管等人员未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶及其他非法金融活动。

PPP 项目融资

☎ 0411-85980107

产品简介

适用于包括城市供水、供暖、供气、污水、垃圾和固体废弃物处理、保障性安居工程、地下综合管廊、海绵城市、公路、铁路、机场、港口码头、轨道交通、城市交通及场站等公共服务领域。

贷款对象

作为社会资本方的国企及资质较优的民营企业。

办理条件

1. 符合国务院、国家发改委等相关政府部门对于 PPP 项目的基本要求。
2. 项目合法性手续齐备。
3. 满足我行信贷业务基本准入条件。

城市更新改造贷款

☎ 0411-85980157

产品简介

适用于城市（建成区）以及县城（城关镇）规划区域内的旧工业区、旧商业区、旧文化（旅游）区、旧住宅区、城中村等旧城镇进行的综合整治、功能完善、产业优化等更新改造活动。

贷款对象

经市场监督管理机关（或主管机关）核准登记，具有企（事）业法人资格，取得有效营业执照（或事业单位法人证书）。

办理条件

1. 取得政府批准或授权从事城市更新改造的相关证明文件。
2. 符合项目所在城市总体规划以及更新改造的相关制度规定。



3. 项目已纳入所在省、市（含直辖市、计划单列市、省会城市及市辖区）或县级以上政府的更新改造计划，或取得同级政府相关部门出具的更新改造证明文件。

4. 项目涉及拆迁的，应符合国家对于房屋征收与补偿相关规定或地方政府相关规定，并取得实施拆迁的相关文件。

5. 项目实施方案清晰、还款来源明确、综合还款现金流能够覆盖贷款本息。

6. 项目资本金比例执行国家关于固定资产贷款相关要求，来源合法合规。

经营性物业贷款

☎ 0411-85980157

产品简介

指我行向具有合法承贷主体资格的经营性物业所有权人发放的，以其所拥有的物业作为贷款抵押物，以该物业的经营收入作为主要还款来源的贷款。

贷款对象

借款人必须经有权部门批准成立并依法持有企业法人营业执照、实行独立核算、具有法人资格，其拥有的经营性物业产权清晰，已投入商业运营，并对其拥有的经营性物业有独立的处置权。

办理条件

1. 主要股东或实际控制人经营业绩良好，综合实力较强；
2. 拥有经营性物业产权，持有合法、有效的房产所有权证；
3. 客户及其主要股东、法定代表人、实际控制人、高级管理人员等未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶及其他非法金融活动。

银赁通保理

☎ 0411-85980157

产品简介

指在租赁公司与承租人形成融资租赁关系的前提下，租赁公司将融资租赁合同项下未到期应收租金转让给本行，本行为其提供包括但不限于应收租金管理、

催收、保理融资等服务的业务。

贷款对象

经监管部门批准设立、合法注册并开展融资租赁业务。

办理条件

1. 在我行支付保理款前已验收合格；
2. 所有权、经营权、收益权和处置权清晰；
3. 未对中国农业银行以外的其他任何主体设定抵押、质押、留置等担保权益，且没有中国农业银行以外的第三方对租赁物享有追索权利。

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-85980157

产品简介

农业银行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

经市场监督管理机关（或主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

1. 生产经营合法合规，符合国家产业、环保等相关政策；
2. 生产经营情况正常，财务状况良好，具有持续经营能力，具备到期还本付息的能力；
3. 借款人及主要股东、实际控制人无不良信用记录；
4. 借款用途以及还款来源明确，符合国家法律、法规及有关政策规定；
5. 能够提供合法、足值、有效的担保，符合信用贷款条件或经有权审批行批准可采用信用方式用信的除外。
6. 借款人及主要股东、实际控制人、法定代表人、



高管等人员未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶及其他非法金融活动。

内保内贷

☎ 0411-85980186

产品简介

农业银行作为担保行，开出以境外分 / 子行为受益人的保函 / 备用信用证作为担保，境外分 / 子行为境内企业（被担保人）提供融资服务，以境外低成本资金帮助企业降低融资成本且不受境内银行贷款规模限制。

贷款对象

境内有本外币融资需求的法人企业（除房地产及政府融资平台）。

办理条件

在农行获得评级授信并成为农行核心客户。

国际商业转贷款

☎ 0411-85980186

产品简介

农行基于境内客户生产经营等融资需求，向农行境外分行借入资金，转贷给境内客户的跨境融资业务，以境外低成本资金帮助企业降低融资成本且无需占用企业外债。

贷款对象

境内有本外币融资需求的法人企业（除房地产及政府融资平台）。

办理条件

在农行获得评级授信。

内外贸融易通

☎ 0411-85980186

产品简介

客户作为信用证受益人或保付加签的受益人，将信用证或保付加签的应收账款债权转让给农行，向农行申请开立信用证、保函、银行承兑汇票，办理国际贸易融资、国内信用证融资等信贷业务。该产品能够

帮助客户疏通内外贸，从根本上改变内外贸金融产品分离的状况，打破了内外贸金融产品壁垒，疏通了内外贸供应链，符合条件的客户可无需评级授信以低风险形式办理业务。

贷款对象

贯穿供应链，有国内贸易、国际贸易或兼具内外贸的且难以获得银行评级授信的境内企业。

办理条件

将已承兑或加保的应收账款转让给农行等。

债券承销

☎ 0411-85980508

产品简介

非金融企业债务融资工具是指具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的债务融资工具。

贷款对象

优质非金融企业。

办理条件

1. 外部评级机构出具的发行人主体或实际风险承担主体信用评级为 AA+（含）以上；
2. 充足的授信。

普惠小微贷款

微捷贷

☎ 0411-62973416

产品简介

“微捷贷”是以小微企业及共同借款人的行内外数据为依据，通过网上银行、手机银行等线上渠道，为客户提供自助循环贷款的网络融资产品。

贷款对象

符合条件的小微企业，“微捷贷”业务采用共同借款人模式，即由企业及其法定代表人作为共同借款人。



办理条件

1. 经工商行政管理机关核准登记的企业，法定代表人年龄和持股比例达到准入要求，非港、澳、台及外籍人士。
2. 在农业银行开立结算账户，自愿接受农业银行信贷和结算监督。
3. 企业当前无逾期贷款并在农业银行无已核销业务，已结清债项历史风险分类均为正常类或关注类。
4. 企业在其他银行授信不超过2家；企业及其法定代表人在其他银行用信余额不超过500万元（私人银行客户不超过2000万元，个人房贷、信用卡额度除外）。
5. 法定代表人当前无逾期贷款，且近2年内逾期或欠息在30天（含）以内的次数未超过6次，近2年内不存在逾期或欠息在30天以上的信用记录，近2年在农业银行不存在贷款风险分类为次级及以下的记录。
6. 企业及其法定代表人未被列入全国法院失信被执行人名单。
7. 企业及其法定代表人不存在强制执行或未被撤销的行政处罚记录。
8. 企业及其法定代表人的客户洗钱和恐怖融资风险等级为中风险及以下；符合农业银行制裁风险管理政策；不存在刑事犯罪记录。
9. 企业及其主要股东、法定代表人、实际控制人、高管等人员未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶及其他非法金融活动。
10. 符合监管部门及农业银行关于关系人贷款、关联交易管理相关规定。
11. 办理业务时，法定代表人的其他企业在农业银行无授信、用信余额（仅办理低信用风险业务的除外）。
12. 农业银行要求的其他条件。

抵押e贷

☎ 0411-62973416

产品简介

“抵押e贷”是以农行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，对符合条件的小微企业（不含个体工商户）办理的在线抵押贷款业务。

贷款对象

“抵押e贷”是以农行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，对符合条件的小微企业（不含个体工商户）办理的在线抵押贷款业务。

办理条件

（一）实际控制人（自然人借款人）

1. 年满18周岁且不超过65周岁，非港、澳、台及外籍人士。贷款额度有效期超过1年的，实际控制人年龄及贷款额度有效期之和不大于70周岁。
2. 信用状况正常，在农行及他行无不良信用记录，或虽然有不良信用记录，但不良信用记录的产生并非由于主观恶意且申请本次用信前已全部偿还了不良信用。
3. 当前无逾期贷款，且近2年内逾期或欠息在30天（含）以内的次数未超过6次，近2年内不存在逾期或欠息在30天以上的信用记录。
4. 截至贷款申请日近半年内，实际控制人人民银行征信信息被其他金融机构以贷款审批名义查询次数超过6次（不含）的，不予接受。（截至贷款申报日近半年内，实际控制人人民银行征信信息被同一金融机构以贷款审批名义重复查询的，近半年内被该金融机构的所有查询均只认定为1次。）
5. 未被列入全国法院失信被执行人名单。
6. 实际控制人的客户洗钱和恐怖融资风险等级不为高风险类；符合本行制裁风险管理规定；不存在刑事犯罪记录；未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶、涉赌、涉毒及其他非法金融活动。

（二）小微企业（企业借款人）

1. 生产经营1年（含）以上，对于园区招商引资的入园新注册企业（原企业资产注入新企业的）、个转企企业，允许将原企业或个体经营年限一并纳入计算。
2. 依法设立并持有有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证（若客户已更换“三证合一”营业执照或“五证合一”营业执照，仅需营业执照），特殊行业或按规定应取得环保许可的，还应持有有权部门的相应批准文件或证明。
3. 生产经营合法合规，符合营业执照范围，符合国家产业、环保等相关政策、监管规定和本行信贷政策。
4. 在本行开立结算账户，自愿接受本行信贷和结算监督。
5. 企业信用状况正常，在农行及他行无不良信用记录，或虽然有不良信用记录，但不良信用记录的产生并非由于主观恶意且申请本次用信前已全部偿还了不良信用。



6.企业除农行外的融资银行数量（按实际用信）不超过3家，其未结清债项无不良余额。

7.企业未被列入全国法院失信被执行人名单。

8.企业不存在欠税、强制执行或未被撤销的行政处罚记录。

9.企业的客户洗钱和恐怖融资风险等级不为高风险类；符合本行制裁风险管理政策；不存在刑事犯罪记录。

10.企业及其主要股东、法定代表人、实际控制人、高管等人员未违法从事民间借贷、非法集资、涉黑涉恶及其他非法金融活动。

11.企业所属行业非房地产业、金融业等行业。

12.农行要求的其他条件。

（三）抵押人

押品权属人仅限为借款人（含自然人借款人、企业借款人）、实际控制人配偶和三代以内的直系亲属、企业法定代表人及其配偶和三代以内的直系亲属、企业股东及其配偶和三代以内的直系亲属、企业高管及其配偶和三代以内的直系亲属。

线上供应链融资（融通e信、保理e融）



0411-62973416



产品简介

农行线上供应链融资是通过农行自建平台或第三方供应链服务平台，为合格的核心企业上游1-N级供应商提供线上无追索权保理融资服务。



贷款对象

核心企业上游小微企业。



办理条件

1. 核心企业属于总行确定的行业重点客户、总行核心客户、一级分行核心客户（包括集团本部及其直接或间接控股50%及以上的子公司或拥有实际控制权的上市公司，且经营状况、盈利能力良好，无不良信用记录），或军级（含）以上军队单位，或地级市（含）以上政府。

2. 直接上游客户由核心企业推荐，并具有稳定的服务能力及良好的履约记录。间接供应商在农行平台或企业平台履约记录良好。



中国银行大连市分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-82586752

产品简介

为满足客户固定资产投资活动的资金需求而发放的贷款。固定资产投资包括：基本建设、技术改造、开发并生产新产品等活动及相关的房屋购置、工程建设、技术设备购买与安装等。

贷款对象

一般用于客户金额较大、期限较长的固定资产投资项目。

办理条件

1. 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准；
2. 借款人信用状况良好，无重大不良记录；
3. 借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况和出资能力，无重大不良记录；
4. 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的符合其要求；
5. 借款用途及还款来源明确、合法；
6. 项目符合国家的产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；
7. 符合国家有关投资项目资本金制度的要求；
8. 我行要求的其他条件。

出口买方信贷

☎ 0411-82586734

产品简介

为支持中国企业“走出去”，对投保中国出口信用保险公司中长期出口信用保险产品的进口商提供的中长期融资便利。

贷款对象

有中长期融资需求的境外企业

办理条件

1. 投保中信保中长期出口信用保险产品；
2. 融资标的的中国成分比例不低于40%-60%；
3. 商务合同金额不低于 400 万美元；
4. 融资期限不长于 15 年；
5. 其他条件视具体项目情况而定。

并购贷款

☎ 0411-82586745

产品简介

境内并购贷款，指我行向注册在境内的并购方或其子公司发放的，用于支付并购交易价款和费用的贷款。

跨境并购贷款，是指我行发放的，为支付跨境并购交易价款和费用或置换先期用于支付交易价款和费用的过渡性资金支出的贷款。

贷款对象

有真实的交易背景的，境内或境外注册并购方或其子公司。

办理条件

1. 有真实交易背景，依法合规经营，信用状况良好，没有信贷违约、逃废银行债务等不良记录；
2. 符合我行内部评级要求；
3. 融资总金额不超过交易对价60%，期限不超过 7 年。



城市更新贷款



0411--82586745

产品简介

适用于地方政府出台城市更新政策，或者有权部门审批时明确建设内容属于城市更新的项目。

贷款对象

具备当地城市更新项目实施主体资格或取得城市更新实施许可文件，经市场监督管理机关核准登记、具有法人资格的各类市场化主体

办理条件

- 1.符合项目所在城市总体规划以及更新改造的相关制度规定；
- 2.项目资本金比例不低于国家最低资本金比例要求；
- 3.项目实施方案清晰、还款来源明确，综合还款现金流能够覆盖贷款本息；
- 4.项目涉及拆迁的，应符合国家对于房屋征收与补偿相关规定或政府相关规定，并取得实施拆迁的相关文件。

房地产开发贷款



0411-82586731

产品简介

用于开发、建造向市场销售、出租等用途的房屋建设贷款。

贷款对象

有房屋开发、建造并出售、出租等项目建设资金需求的各类法人或其他组织。

办理条件

- 1.具备二级（含）以上房地产开发资质（贷款发放前）。
- 2.住宅用地容积率大于1。
- 3.已取得政府部门相关核准或备案文件。
- 4.项目的《国有土地使用证》或《不动产权证书》（国有建设用地使用权）、《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》、《建筑工程施工许可证》齐全，权属人、项目名称、占地面积、建筑规模等证件内容应相互对应并与实际建设内容一致。
- 5.项目资本金来源、比例符合国家及我行固定资产投资项目资本金制度。

保障性安居工程贷款

0411-82586731

产品简介

用于已纳入城镇住房保障规划和年度计划且限定面积标准、租售价格等住房建设项目，并向符合条件的保障对象提供的限定标准、限定价格或租金的住房建设贷款。

贷款对象

有已纳入城镇住房保障规划和年度计划等住房建设项目建设资金需求的各类法人或其他组织。

办理条件

- 1.借款人应具备二级（含）以上房地产开发资质（贷款发放前）；
- 2.项目资本金比例不低于20%；
- 3.其他条件同本手册房地产开发贷款。

保障性租赁住房项目

0411-82586731

产品简介

用于已通过大连市（包括下辖区县）人民政府的联合审查，取得保障性租赁住房项目认定书的租赁住房，且符合规定、已纳入保障性租赁住房规范管理的保障性住房开发建设项目。

贷款对象

有已取得保障性租赁住房项目认定书的租赁住房建设项目建设资金需求的各类法人或其他组织。

办理条件

- 1.（除当地政府有特殊认定政策外）须取得保障性租赁住房项目认定书。
- 2.项目应以建筑面积不超过70平方米的小户型为主，主要利用集体经营性建设用地、企事业单位自有闲置土地、产业园区配套用地和存量闲置房屋建设。
- 3.项目立项、备案等相关文件合法、完整、真实、有效，符合国家规划、土地、环保等政策。



大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-82586752

产品简介

为满足客户在经营过程中的营运资金需求，保证企业经营活动正常进行而发放的贷款。

按贷款期限一般可分为一年期以内的短期流动资金贷款和一至三年期（含）中期流动资金贷款；按贷款用途可分为周转贷款和临时贷款，周转贷款是指对借款人当年生产经营计划产生的超过自有流动资金比例部分的正常合理资金需要而发放的短期贷款，临时贷款是指为了满足企业临时性、季节性资金需求而发放的短期贷款。

贷款对象

有流动资金需求缺口的企业

办理条件

主要适用于具有短期和中期营运资金需求的制造业企业，以及部分贸易型企业，不得用于固定资产、股权等投资，不得用于国家禁止生产、经营的领域和用途。

银团贷款

☎ 0411-82586745

产品简介

指我行境内机构与一家或一家以上银行或非银行金融机构协作分工，按相同的贷款条件，经过筹组包销程序，共同向境内借款人提供贷款的融资方式。

由牵头安排行负责银团筹组，代理行在银团执行阶段完成贷款管理工作，节省借款人时间和精力。银团成功的组建是基于各参与行对借款人财务和经营情况的充分认可，借款人可以借此业务机会提升市场声誉，拓宽未来融资渠道。

贷款对象

通常用于客户金额大、期限长的融资要求，如基础设施项目融资、大型设备租赁、企业并购融资等。

办理条件

1. 在业界具有较高知名度，其经营能力、资金实力、技术实力为大多数银行所认可的客户；
2. 大型集团客户、大型项目融资以及大额流动资金融资；
3. 兼并收购、出口买方 / 卖方信贷、飞机融资、船舶融资等结构复杂的融资项目。

境外贷款

☎ 0411-82586745

产品简介

指境内机构在经批准的经营范围直接向境外企业发放本外币贷款，或通过向境外银行融出资金等方式间接向境外企业发放一年期以上（不含一年期，下同）本外币贷款。

贷款对象

在境外合法注册成立的非金融企业。

办理条件

1. 项目应符合国家有关规定，借款用途及还款来源明确、合法；
2. 符合我行内部评级要求；
3. 不超过我行境外贷款余额上限。

内保外贷

☎ 0411-82586338

产品简介

由中行境内机构向中行境外机构提供担保、境外机构对境内担保机构推荐的借款人提供授信支持的联动业务。“内保”指由境内机构向境外机构出具履行担保责任的担保承诺，其形式主要包括融资性保函 / 备用信用证、授信额度切分等。

“外贷”指由境外机构在“内保”项下为境内外借款人提供贷款等授信支持。其中，内保外贷项下海外直贷业务是指在内保外贷的结构安排下，由境外机构为境内企业提供授信支持。

贷款对象

有相关业务需求的企业客户

办理条件

适用范围：我行重点支持的工商客户。

申请条件：

1. 具有参与基础交易的经营资格；
2. 客户资信良好，无不良记录；
3. 已有开立保函所需的授信额度或可缴纳足额保证金；
4. 业务背景真实，符合银行业务合规审查要求；
5. 业务资料完整有效。



融易信

0411-82586496

产品简介

在国内贸易项下，我行运用互联网信息技术，基于作为债务人的核心企业在供应链金融服务平台以电子记载形式确认并承诺到期无条件付款的应付账款债务，通过受让供应商（含多级供应商）持有的该债务对应的应收账款债权，作为保理人为供应商提供融资、应收账款管理、坏账担保等无追索权保理服务。

贷款对象

供应链中有应收账款融资需求上游供应商企业。

办理条件

（一）业务范围

基础交易背景真实，基础交易合同合法有效，合同为国内贸易项下并以赊销方式结算，债权系供应商因销售货物、提供服务或承包工程形成的合格应收账款债权，供应商已履约完成基础交易合同项下的义务或阶段性义务。

（二）客户准入

1. 核心企业准入：

①在供应链中居于核心主导地位，主营业务规模大，具有竞争优势和稳定市场地位，行业（细分行业）排名前列的大中型企业或医疗等事业单位。

②信用状况良好，现金流量充足，具有较强的付款能力和较好的付款意愿，无不良授信记录、违规记录。

③对于敞口授信客户，我行信用评级须在BBB+级（含）以上。

④属于我行全球战略、总行级或分行级A类客户，或经一级分行客户关系部门和交易银行部共同准入的白名单客户。

⑤符合监管和我行反洗钱与制裁合规管理要求，符合及落实国家产业政策、我行信贷政策和对管控行业的各项要求。

2. 供应商准入

①经国家工商行政管理机关核准登记且合法有效经营的企业。

②在金融机构无不良授信记录和恶意逃废债行为，在人民银行、外汇管理局、海关、税务等其他机关没有重大违规记录。

③符合监管和我行关于反洗钱和制裁合规的要求。

融信达

0411-82586496

产品简介

在国内/出口贸易项下，卖方/出口商向我行认可的保险公司投保出内/出口信用保险，并将对应的应收账款及保险项下的赔款权益转让给我行，我行基于受让的应收账款及赔款权益，向卖方/出口商提供应收账款融资、应收账款管理及催收等服务的业务。

贷款对象

国内/出口贸易项下投保信用保险且有应收账款融资需求的企业。

办理条件

（一）业务范围

国内融信达：

①在我行办理结算业务的时间在1年以上或在所处行业持续经营时间超过2年；

②经营和财务状况良好，在我行信用评级为BB级（含）以上，全球战略客户、总行级客户可不受该评级要求限制，五级分类结果（如有）为正常；

③历史履约记录良好，人行征信记录中授信均在正常类，在我行及其他金融机构无不良授信记录，在税务等国家机关无重大违规记录；

④申请办理国内融信达业务的商品/服务为卖方主营业务。

出口融信达：

①在我行办理国际结算业务的时间在1年以上或在所处行业持续经营时间超过2年。

②经营和财务状况良好，在我行信用评级为BB级（含）以上（信用证业务项下已获开证行承兑的除外），五级分类结果（如有）为正常。

③历史履约记录良好，人行征信记录中授信均在正常类，在我行及其他金融机构无不良授信记录，在外汇管理局、海关、税务等其他机关无重大违规记录。

④申请办理出口融信达业务的商品/服务为出口商主营业务。



订单融资

☎ 0411-82586496

🔍 产品简介

指为支持国际贸易项下出口商和国内贸易项下供货商备货出运，应卖方的申请，根据其提交的销售合同或订单向其提供用于订单项下货物采购的专项贸易融资。

🔍 贷款对象

有相关业务需求的企业客户

🔍 办理条件

卖方准入：

（一）主营业务突出，履约能力强，经营情况良好，具有较强的市场竞争力，所在行业不属于压缩类及刚性管控行业。

（二）与买方保持稳定的业务往来关系，收款记录正常，无拖欠、迟付等情况。

（三）在我行开立结算账户，且办理贸易结算业务一年以上，业务往来正常，以该结算账户作为销售回款账户进行下游贸易结算，并授权我行将销售回款自动冲抵融资本金、利息和费用。

（四）在金融机构无不良授信记录和恶意逃废债行为，在外汇管理局、海关、税务等其他机关无重大违规记录。

（五）卖方信用评级在 BBB 级（含）以上。

买方准入：

（一）国际贸易项下，买方应满足以下条件之一：

1. 实力雄厚、资信良好的《财富》500 强企业及其控股子公司；

2. 国际评级机构（标普、穆迪或惠誉，下同）信用评级 BBB 级（含）以上企业；

3. 经营正常，财务状况良好，与卖方保持 3 年以上业务合作关系，付款记录良好。

（二）国内贸易项下，买方应满足以下条件之一：

1. 全球战略客户、总行级或分行级客户；

2. 在我行信用评级为 BBB- 级（含）以上的优质企业；

3. 实力雄厚、资信良好的《财富》500 强企业及其在国内的控股子公司；

4. 国际评级机构信用评级 BBB 级（含）以上企业及其在国内的控股子公司；

5. 如不能满足该款 3、4 项的非我行客户，需满足行业中排名靠前，规模较大，经营正常，财务状况良好，与卖方保持 3 年以上业务合作关系，付款记录良好。

电子银行承兑汇票 ☎ 0411-2586517

🔍 产品简介

由企业在网银端签发，委托中国银行作为承兑行，保证在指定日期无条件支付确定的金额给持票人的电子票据。

🔍 贷款对象

注册地在辽宁省内的企业法人或其他经济组织

🔍 办理条件

1. 在我行开立存款账户，并开通企业网银汇票服务功能；

2. 具有支付银行承兑汇票金额的可靠资金来源；

3. 近两年无不良贷款、欠息和其他不良记录；

4. 企业与汇票收款人之间具有真实、合法的交易关系，并在合同中约定使用银行承兑汇票作为结算方式；

5. 我行规定的其他条件。

银行承兑汇票 在线贴现 ☎ 0411-2586526

🔍 产品简介

贴现申请人通过我行企业网银向我行申请电票贴现，我行凭借科技金融及风险管理手段在业务系统中进行自动审核和账务处理，并将业务处理结果和凭证通过企业网银向客户进行反馈。

🔍 贷款对象

持有银行承兑汇票且具有融资需求的企业法人及其他经济组织。



☎ 办理条件

1. 申请人为企业法人及其分支机构和非法人组织，具备中华人民共和国组织机构代码，并依法从事经营和开展业务，有正当票据结算及融资需求，无不良授信记录或风险事项；
2. 企业注册地应为辽宁省内（供应链客户除外）；
3. 申请人已在我行已开立账户，并开通企业网银汇票服务功能；
4. 申请人不存在涉嫌洗钱、恐怖融资、诈骗、偷逃税、侵犯知识产权等违法犯罪行为，不存在违反联合国、中国、美国、欧盟等国际组织或国家制裁规定的行为，不涉及我行反洗钱与制裁合规管理规定禁止提供服务的范围，未列入反洗钱关注名单；
5. 申请人不得为《绿色信贷指引》（银监发〔2012〕4号）等国家及监管部门政策中涉及重大环境和社会风险的客户。

普惠小微贷款

中银企E贷·银税贷 ☎ 0411-82586845

☎ 产品简介

1. 利用企业税务数据信息，向小微企业提供线上化服务的信用贷款。
2. 额度上限300万元，期限一年，随借随还。
3. 全流程线上审批，在线提还款。

☎ 贷款对象

小微企业

☎ 办理条件

1. 企业成立两年以上，纳税等级为A、B、M级，近两年平均纳税额5000元以上，近一年纳税销售收入50万以上；
2. 企业及法定代表人征信记录良好；
3. 我行要求的其他授信条件。

中银企E贷·信用贷 ☎ 0411-82586845

☎ 产品简介

1. 利用行内外数据信息，向我行存量优质小微企业提供线上化服务的信用贷款。

2. 额度上限100万元，期限一年，随借随还。

3. 全流程线上审批，在线提还款。

☎ 贷款对象

小微企业

☎ 办理条件

1. 企业成立两年以上，我行优质存量结算客户；
2. 企业及法定代表人征信记录良好；
3. 我行要求的其他授信条件。

中银企E贷·抵押贷 ☎ 0411-82586845

☎ 产品简介

1. 以我行认可的房产作为主要担保方式，向小微企业提供的流动资金贷款。
2. 额度上限1000万元，额度期限一年或三年。
3. 企业申请、审批、提款全部线上完成。

☎ 贷款对象

小微企业

☎ 办理条件

1. 企业、法定代表人、实际控制人、股东及上述自然人的配偶、自然人及配偶父母、成年子女名下持有住宅、别墅、公寓；
2. 企业及法定代表人征信记录良好；
3. 我行要求的其他授信条件。

中银企E贷·抵押贷 ☎ 0411-82586845 (工业用房)

☎ 产品简介

1. 以我行认可的工业（仓储物流）用房抵押作为主要担保方式，向小微企业提供的流动资金贷款。
2. 额度上限1000万元，额度期限一年或三年。
3. 企业申请、审批、提款全部线上完成。

☎ 贷款对象

小微企业

☎ 办理条件

1. 企业及其关联企业名下持有产权明晰、价值稳定、易于变现的工业（仓储物流）用房；



- 2.企业及法定代表人征信记录良好；
- 3.我行要求的其他授信条件。

中银企E贷·科创贷 0411-82586845

产品简介

- 1.针对科技型小微企业，通过信用担保方式，提供短期流动资金贷款用于借款企业日常生产经营周转的线上贷款。
- 2.额度上限500万元、额度期限一年。
- 3.企业申请、签约、提款全部线上完成。

贷款对象

小微企业

办理条件

- 1.有关部门、各级政府以各种形式认定的科创企业；
- 2.企业纳税情况良好；
- 3.企业及其法定代表人信用状况良好；
- 4.我行要求的其他授信条件。

惠如愿·税易贷 0411-82586845

产品简介

- 1.针对有纳税记录的小微企业主，通过信用担保方式，提供短期流动资金贷款用于借款企业日常生产经营周转的线上贷款。
- 2.额度上限200万元、额度期限一年。
- 3.申请、签约、提款全部线上完成。

贷款对象

小微企业主

办理条件

- 1.借款人的经营实体信誉良好，具备履行合同、偿还债务的能力；
- 2.经营实体纳税所在地、实际经营地应在大连范围内；
- 3.经营实体最近一期在税务部门纳税信用等级不低于M级。

惠如愿·E抵贷

 0411-82586864

产品简介

- 1.以符合条件的房产为抵押担保，为小微企业主、个体工商户等自然人借款人提供的线上个人经营贷款。
- 2.额度最高1000万元，额度有效期最长10年。
- 3.线上申请，计息合理，按照实际用款天数按日计息。

贷款对象

小微企业主及个体工商户

办理条件

- 1.借款人年龄不低于18周岁且不高于70周岁；
- 2.以借款人本人及其配偶、借款人及配偶的父母、成年子女、借款背景经营实体名下拥有的符合我行要求的房产抵押；
- 3.仅限借款人日常生产经营周转中的合法支出。

惠如愿·商E贷 0411-82586845

产品简介

- 1.针对依法核准登记且合法有效经营的个体工商户，通过信用担保方式，提供短期流动资金贷款用于借款
- 2.企业日常生产经营周转的线上贷款。
- 3.额度最高300万元，额度期限一年。
- 4.借款人申请、签署贷款合同、用款、还款全部线上完成。

贷款对象

个体工商户

办理条件

- 1.借款人为年龄不低于18周岁且不高于65周岁，具有完全民事行为能力的中华人民共和国公民，同时经国家工商行政管理机关核准登记且合法有效经营的个体工商户。
- 2.借款人征信记录良好。
- 3.我行要求的其他授信条件。



如愿·烟商E贷

☎ 0411-82586864

🔍 产品简介

- 1.借款人授权我行获取其经营实体的烟草购销相关数据及其他行内外数据信息，为自然人借款人提供的信用类线上个人经营贷款。
- 2.最高 100 万元，额度期限不超过 3 年。
- 3.借款人申请、签署贷款合同、用款、还款全部线上完成。

🔍 贷款对象

个体工商户、小微企业主

🔍 办理条件

- 1.借款人在经营所在辖区有固定的经营场所，经营实体从事烟草销售一年及以上，能够提供烟草专卖零售许可证、营业执照等相关经营证照；
- 2.借款人征信记录良好。
- 3.我行要求的其他授信条件。

出口退税贷

☎ 0411-82586845

🔍 产品简介

- 1.向出口小微企业提供的以出口退税应收款作为还款来源的短期流动资金贷款产品。
- 2.额度上限1000万元，额度期限一年。

🔍 贷款对象

有进出口结算、享受国家退税补贴的优质出口企业

🔍 办理条件

- 1.企业拥有连续两年自主退税记录，在国税局查询纳税等级A或B级，或出口退税分类管理等级二类以上；
- 2.借款人及其法定代表人、实际控制人、主要股东在我行无不良授信；在人民银行企业征信系统和个人征信系统中信用记录良好；
- 3.我行要求的其他授信条件。

医保贷

☎ 0411-82586864

🔍 产品简介

1.经定点医疗机构授权后，以医保中心提供的医保结算数据信息为核心，在对医保结算账户监管的前提下，我行依据医保结算量为符合条件的借款人核定授信额度，提供以医保回款作为还款来源的短期流动资金贷款。

- 2.额度上限500万元，期限一年。

🔍 贷款对象

纳入医保的医院、药品零售商

🔍 办理条件

- 1.实际控制人/主营业务经营管理者的从业经验在4年以上，企业持续经营时间不少于2年
- 2.信用记录良好，无不良或其他涉法涉诉问题
- 3.具备医药流通行业、卫生行业所必须取得的相关资质
- 4.我行要求的其他授信条件。



建设银行大连市分行

项目贷款

基本建设贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

用于基本建设项目的固定资产购置和建造的中长期贷款。

贷款对象

有固定资产项目建设、购置、改造及相应配套设施建设资金需求的各类法人或其他组织。

办理条件

基本条件：

1. 借款人应符合与我行开展信贷业务合作的基本条件，国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，需符合其要求，符合国家有关项目资本金制度的规定；

2. 贷款项目应符合国家的产业、环保、土地等相关政策，并按规定取得相应的准入文件；按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序，并取得相应的批准（核准、备案）文件；符合国家有关项目资本金制度的规定。

技术改造贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

用于支持现有企业技术改造的中长期贷款。

贷款对象

对原有设施进行固定资产更新与技术改造促进产品升级换代的现有法人或其他组织。

办理条件

基本条件：

1. 符合国家的投资政策，具有经过有权机关批准的项目建设书、可行性研究报告等文件；
2. 根据国家有关规定，列入技术改造投资计划；
3. 国家对拟技术改造项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。

城镇化建设贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

向承担城镇化建设的企、事业法人发放的用于提升城市功能的基础设施建设及运营，城镇化建设中的土地综合整治，安置房建设，旧城镇和旧厂房、老旧小区改造，新城区建设及运营，产业园区建设及运营，改善居民住房条件的租赁住房建设、改造、装修等用途的贷款。

贷款对象

1. 承担城镇化建设职能、从事城镇化建设或经营，按商业化规则运作的企、事业法人。
2. 符合国家及监管要求，通过与政府购买服务的购买主体签订政府购买服务合同，承接城镇化建设项目的企、事业法人。
3. 通过与项目业主签订协议，以 BT 或委托代建方式，承建城镇化建设项目的企业法人。

办理条件

基本条件：符合国家规划、土地、环保等政策，符合土地利用总体规划、城乡规划、土地利用年度计划等规定。

按规定履行了关于城镇化建设项目的管理程序，取得相关批准（审批、核准、备案）文件。



项目前期贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

用于固定资产投资项目前期必要费用支出的本外币贷款。

贷款对象

境内依法注册成立的，符合项目融资业务指引规定的发起人或项目法人。

办理条件

基本条件：

- 1.项目属于国家、省级或地市级(含国家级新区)发展规划中的重点项目；
- 2.取得政府有权主管部门批准(审批、核准、备案)文件。国家级或省级项目因特殊情形未能取得相关批准文件的，应取得有权主管部门关于开展项目前期工作的书面支持意见。
- 3.符合国家固定资产投资项目资本金制度和总行相关规定，项目资本金应先于贷款一次性或同比例到位。用于项目前期竞买矿业权、购买知识产权等无形资产的，项目资本金不得低于40%。

项目经营性现金流支持贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

为已建成投产的固定资产投资项目借款人提供的，用于优化项目融资结构，盘活存量资产，合理降低实体经济融资成本，以项目经营产生的持续稳定的现金流为主要还款来源的本外币贷款。

贷款对象

境内依法注册成立的企业法人或项目法人。

办理条件

基本条件：1.符合监管关于项目融资业务的有关规定。2.拥有项目合法独立的所有权或经营权、收益权，且为项目运营方，依照法律规定所有权为国家所有或集体所有的除外。3.项目已建成并合法开展经营，已产生或未来预测能够产生持续、稳定、充足的现金流。

住房租赁贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

向开展住房租赁业务的公司发放的，用于租赁住房开发建设、改造装修、购买租赁房源、支付租金、家具家电配置、租赁业务日常运营等用途，以及为盘活存量房屋用于住房租赁的人民币贷款。其中，改造装修部分可包括设计、监理、招标等与装修直接相关的支出，家具家电可包括智能设备、监控、消防等相关设施。

贷款对象

公司住房租赁贷款的借款主体主要包括：

- 1.从事租赁住房开发建设、经营管理的公司；
- 2.改造、装修、盘活存量房源用于住房租赁的公司；
- 3.通过自建、购买、支付租金、合作经营等方式获取房源用于住房租赁的公司；
- 4.其他符合住房租赁房源“多主体供给”政策要求、能够提供租赁住房房源或服务的企事业单位

办理条件

基本条件：

- 1.符合国家规划、土地、环保等政策，符合土地利用总体规划、城乡规划、土地利用年度计划等规定。
- 2.按规定履行了关于住房租赁项目的管理程序，取得相关批准(审批、核准、备案)文件。
- 3.资产负债率不高于75%，实收资本在1000万元(含)以上。
- 4.项目有明确的还款来源，贷款期内项目自身现金流及借款人其他合法收入能够保证按时、足额归还我行贷款本息。



大中型企业贷款

可再生能源补贴确权贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

向可再生能源企业发放的，以已确权应收未收的财政补贴资金为依据，用于企业日常经营周转、项目运营维护及偿还项目负债性资金等用途的人民币贷款。

贷款对象

以风能、太阳能、生物质能等发电项目的开发、建设及运营维护为主营业务，且有一个及以上项目已纳入可再生能源发电项目补贴清单的大中型企业法人。

办理条件

基本条件：

1. 项目符合并网标准及国家可再生源价格政策，上网电价已获价格主管部门审核批复或已在购售电合同中明确约定电价。
2. 项目已纳入可再生能源发电项目补贴清单，且已并网发电1周年以上。

生产经营性不动产购置贷款产品

☎ 0411-88066873

产品简介

本贷款是指建设银行向借款人发放的，专项用于其向所有权人或具有合法处分权人（以下简称“交易对象”）购置自身生产经营所需不动产的本外币贷款。

贷款对象

借款人应为中华人民共和国境内依法注册成立的大中型企事业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

购置条件

基本条件：

1. 不动产用地属性为国有土地或同等入市的农村集体经营性建设用地，土地使用权剩余年限不低于贷款期限。建设用地类型应为商业用地、工业用地或物流仓储用地等合法用地，不包括住宅和相应服务设施的居住用地。

2. 所购不动产为借款人向交易对象直接购置（不包括通过企业股权转让等间接方式控制的不动产），双方已签订合法有效的不动产购置合同。

3. 不动产权属清晰、手续合法，可正常办理登记过户手续，不得购置存在债务债权纠纷、法律诉讼或进入司法拍卖程序的不动产。

并购贷款

☎ 0411-88066082

产品简介

向并购方企业或其子公司发放的，用于支付并购交易价款和费用的贷款

贷款对象

中国境内依法注册成立的大中型企业法人

办理条件

基本条件：

1. 具备完成并购交易的主体资格，具备完成并购的财务实力；
2. 并购交易价款自有来源为并购方企业股东借款的，并购方企业应承诺其对“子公司”股东借款清偿顺序位于建设银行贷款之后；
3. 子公司与目标公司不存在关联关系。



科技转化贷款

0411-88066082

产品简介

向科技型企业发放的，用于符合办法规定的科技成果转化活动的人民币贷款。

贷款对象

用于借款人在科技成果后续转化及产业化过程中的日常生产经营周转。

办理条件

基本条件：

1. 借款人高新技术产品（服务）收入占企业当年总收入的 50% 以上，近两年销售收入连续增长（成立不满两年的除外）。
2. 借款人的科技成果转化对象为专利技术、计算机软件、技术秘密、集成电路布图设计、植物新品种、新药、设计图、配方等。

贸易融资产品

0411-88066258

产品简介

建行为境内企业提供全流程信贷支持，满足企业在国内外贸易过程中各阶段的融资需求。

贷款对象

有贸易融资需求的境内企业。

办理条件

基本条件：

1. 在建行开立本外币基本结算账户或一般结算账户；
2. 资信状况良好，未被监管部门列入黑名单或处罚；
3. 在建行和其他金融机构无不良记录。

政府购买服务贷款

0411-88066082

产品简介

为政府购买服务承接主体提供的用于解决其履行政府购买服务合同过程中所需资金的贷款业务。

贷款对象

依法成立，经政府批准按商业化规则运作且在政府购买服务过程中作为承接主体的企、事业法人（包括已经建立现代企业制度、实现市场化运营，其承担的地方政府债务已纳入政府财政预算，确保今后不再承担地方政府举债融资职能的融资平台公司）。

办理条件

基本条件：

1. 资产负债率不高于 80%，实收资本在 3000 万元（含）以上。
2. 符合国家关于政府购买服务方面文件的制度规定；须纳入有效的政府购买服务目录或取得有权部门出具的通过政府购买服务方式实施的相关证明材料。
3. 项目资本金来源及构成须符合规定，资本金比例一般不低于项目总投资的 30%。

普惠小微贷款

“跨境快贷”系列产品

0411-88066269/88066242

产品简介

“跨境快贷”是一个品种丰富的线上外贸普惠金融产品系列，具有纯信用、全线上、无抵押、低利率、秒审批、秒放款等多个特点，在同业中居于领先地位。目前“跨境快贷”系列产品主要有“跨境快贷 - 退税贷”、“跨境快贷 - 出口贷”、“跨境快贷 - 信保贷”等。

贷款对象

小微出口企业

办理条件

基本条件：

1. “跨境快贷 - 退税贷”：在建设银行开立结算账户；成立且实际经营 2 年（含）以上；近两年海关出口记录正常；出口退税金额与出口量相匹配，纳税信用记录良好；无不良信用记录；企业和企业主在银行信贷余额之和不超过 500 万元（个人房贷及信用卡额度除外）等。



2. “跨境快贷 - 信保贷”：在建设银行开立结算账户；申领中国出口信用保险有限公司“信保易”保单；通过单一窗口进行出口报关申报，且与建设银行、单一窗口签订《单一窗口金融服务三方协议书》；成立且实际经营 1 年（含）以上；海关出口记录正常；无外汇违规记录，贸易外汇收支企业分类为 A 类；无不良信用记录；企业和企业主在银行信贷余额之和不超过 500 万元（个人房贷及信用卡额度除外）等。

3. “跨境快贷 - 出口贷”：在建设银行开立结算账户；通过单一窗口进行出口报关申报，且与建设银行、单一窗口签订《单一窗口金融服务三方协议书》；成立且实际经营 2 年（含）以上；海关出口记录正常；无外汇违规记录，贸易外汇收支企业分类为 A 类；无不良信用记录；企业和企业主在银行信贷余额之和不超过 500 万元（个人房贷及信用卡额度除外）等。

信用快贷

☎ 0411-88068512

产品简介

“小微快贷 - 信用快贷”业务是指建设银行以小微企业及企业主的基本信息、经营信息、资产信息、负债信息、税务信息等多维度数据为依据，以大数据为基础对客户主动授信，通过互联网渠道办理的全流程线上信用贷款业务。纯信用、审批快、利息低、自主支用、随借随还、按日计息。额度根据企业与企业主资产信息、负债信息、交易结算信息、税务信息等多维度信息综合确定，由系统自动计算，单户贷款额度最高 300 万元。年化利率最低可至 3.95%；额度有效期最长 1 年（含）；按日计息，按月结息，随借随还。

抵押快贷

☎ 0411-88068512

产品简介

小微企业“抵押快贷”是指以建设银行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，为小微企业办理的流动资金贷款业务。最高额度 1000 万元，最长 3 年，标准化批量运作，一年期利率最低 3.45%，1 年以上利率最低 3.85%，随借随还，按日计息，额度不支用不产生利息。

贷款对象

小微企业、个体工商户。

办理条件

基本条件：1. 经工商行政管理机关核准登记的企业法人及个体工商户。

2. 企业符合国家产业政策和建设银行信贷政策。

3. 企业主年满 18 周岁且不超过 65 周岁，非港、澳、台及外籍人士。

4. 企业及企业主信用良好。

5. 有可抵押的优质住宅、公寓、商铺、别墅。

质押快贷

☎ 0411-88068512

产品简介

“小微快贷 - 质押快贷”是指基于企业及企业主在建设银行的可质押金融资产，通过互联网渠道办理的全流程自助质押贷款业务。由企业或企业主提供建设银行认可的质押物作为担保，同时由企业主提供个人连带责任保证；质押物种类包括在建设银行的企业或个人定期存款、建设银行承销的企业或个人电子类国债、个人大额定期存单；单户贷款额度根据质物及质押率确定，最高为 500 万元（含）；年化利率最低可至 3.45%。

贷款对象

小微企业、个体工商户。

办理条件

基本条件：

1. 经工商行政管理机关核准登记的企业法人及个体工商户。

2. 企业符合国家产业政策和建设银行信贷政策。

3. 企业主年满 18 周岁且不超过 65 周岁，非港、澳、

台

及外籍人士。

4. 企业及企业主信用良好。

5. 有可质押的存款、存单、国债等。

6. 其他条件。



个体工商户经营快贷

 0411-88068512

产品简介

面向个体工商户和个人独资企业，最高额度300 万元，50 万以下可以放款至个人银行卡，随借随还，按日计息，额度不支用不产生利息。综合企业及企业主的基本信息、经营信息、资产信息、负债信息、税务信息等多维度数据，通过互联网渠道办理的全流程线上信用贷款业务。

贷款对象

个体工商户、个人独资企业。

办理条件

基本条件：1. 借款人年满 18 周岁且不超过 65 周岁，非港、澳、台及外籍人士。

2. 企业经国家工商行政管理机关核准登记且成立时间 1 年以上。

3. 企业及企业主信用良好。



交通银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-82639911-350

产品简介

用于借款人新建、扩建、改造、购置、安装固定资产等资本性投资支出的本外币贷款。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

- (一) 符合国家相关政策和交行准入要求；
- (二) 项目具备合法性手续；项目资本金比例符合相关规定；
- (三) 项目各项资金来源明确并得到落实；
- (四) 交行要求的其他审批手续。

固定资产支持融资

☎ 0411-82639911-350

产品简介

以借款人自有的特定资产未来经营所产生的持续现金流作为第一还款来源，为满足借款人在正常生产经营中产生的多样化融资需求而发放的贷款。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

- (一) 符合国家产业政策和交行准入要求；特定资产的所有权、经营权、收益权规范；

(二) 特定资产已经投入正常运营、经营管理规范，能办理合法有效的抵质押等其他交行审批手续；

(三) 交行要求的其他审批手续。

并购贷款

☎ 0411-82639911-352

产品简介

交通银行向符合条件的并购方或其子公司发放用于支付受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业或资产的人民币或外币贷款。此外可用于置换并购方预先支付的并购交易价款、定金或费用等，也可用于受让银团联合并购贷款，但前述行为发生应在交行并购贷款发放之前一年以内。

贷款对象

依法合规经营，信用状况良好，没有信贷违约、逃废银行债务等不良记录的有并购需求的企业。

办理条件

(一) 并购交易合法合规，涉及国家产业政策、行业准入、反垄断、国有资产转让等事项的，应按适用法律法规和政策要求，在提款前应取得有关方面的批准手续；

(二) 优先支持并购方与目标企业之间具有较高的产业相关度或战略相关性的并购融资；

(三) 并购贷款申请人目标企业存在关联关系的交易，双方并购交易的经济动机合理、交易真实、整合可行、价值公允；

(四) 贷款期限一般不超过 7 年，并购贷款占并购交易价款比例不高于 60%。



房地产开发贷

☎ 0411-82639911-350

产品简介

交通银行对房地产开发企业发放的用于商品住宅等房地产开发建设的中长期项目贷款。

贷款对象

房地产企业

办理条件

(一) 企业或其控股股东(包括实际控制人)具有3年以上房地产开发经验,近三年房屋建筑面积累计竣工30万平方米以上,或累计实现销售额20亿元以上;

(二) 资本金比例不低于40%;

(三) 原则上落实项目对应土地及在建工程抵押;

(四) 原则上不介入酒店式公寓项目。

(五) 交行要求的其他审批手续。

贷款承诺

☎ 0411-82639911-350

产品简介

交通银行与借款客户达成的一种具有法律约束力的正式协议,银行在有效承诺期内,按照双方约定的条件、金额和利率等,随时准备应客户需要提供贷款的一种授信业务。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

(一) 对外提供贷款承诺函需对项目 and 授信主体进行认真全面的调查或评估,项目贷款承诺在审查后基本确定项目可行,业主有能力实施该项目建设,贷款本息可按期收回的前提下能提供。

(二) 贷款承诺函主要适用于中长期贷款项目。

大中型企业贷款

本外币流动资金贷款

☎ 0411-82639911-350

产品简介

用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

(一) 符合国家相关政策和交行准入要求;

(二) 具备合法真实的贸易背景;有资金缺口;

(三) 交行要求的其他审批手续。

供应链金融

☎ 0411-82639911-350

产品简介

占用核心企业额度为供应商发放快捷保理、快捷贴现的融资服务。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

(一) 符合国家相关政策和交行准入要求;

(二) 具备合法真实的贸易背景;核心企业在交行有可用授信额度;

(三) 供应商提供相关证明材料;

(四) 交行要求的其他审批手续。

国内保理

☎ 0411-82639911-350

产品简介

以债权人转让其应收账款为前提,集应收账款催收、管理及融资于一体的综合性金融服务。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。



办理条件

- (一) 符合国家相关政策和交行准入要求；
- (二) 具备合法真实的贸易背景、应收账款权属清晰、无权利瑕疵；基础交易合同中无限制应收账款转让的规定和约定条款；
- (三) 交行要求的其他审批手续。

全口径跨境融资 0411-82639911-468

产品简介

境内企业在自身全口径跨境融资风险加权余额上限内或在已获批的项目总投资和注册资本之间的差额内，从境外银行机构融入本外币资金的业务。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

在境外银行接受客户贷款申请，进行贷前调查并审批后，与符合贷款条件的企业《借款合同》等合同文件，并办理外债登记手续，待相关手续和文件齐全后发放贷款至指定账户。

跨境贸易融资 0411-82639911-468

产品简介

跨境贸易融资是指在商品交易中，银行基于真实的商品交易，对进口商或出口商提供的与进出口贸易结算相关的短期借款需求提供融资服务。贸易融资的还款来源只要为相对应的进出口商品销售所有的收入。贸易融资业务具有，手续方便、简单易行、成本较低等优点，可以很好的解决进出口企业跨境贸易中遇到的短期资金问题。

贷款对象

具有偿还能力、经营状况正常、资信良好的境内法人企业。

办理条件

在境外银行接受客户贷款申请，进行贷前调查并审批后，与符合贷款条件的企业《借款合同》等合同文件，并办理外债登记手续，待相关手续和文件其背后发放贷款至指定账户。

普惠小微贷款

烟商贷

0411-82639911-448

产品简介

烟商贷是基于我行与中国烟草总公司大连市公司合作的基础上，根据烟草零售商户需求、资质为其提供流动资金贷款，专项用于商户向烟草公司经营采购香烟。

贷款对象

贷款对象主要是具有烟草专卖零售许可证的个体工商户或小微企业实际控制人。

办理条件

- (一) 年龄 18 周岁（含）---65 周岁（含）；
- (二) 借款人需取得烟草专卖零售许可证；
- (三) 三证合一；（借款人的“烟草专卖零售许可证”、“身份证”、“营业执照”三证合一）；
- (四) 借款人从事烟草零售行业 2 年以上，经营店铺是烟草“春天便利”或“春天便民”加盟连锁店，有稳定的营利模式和现金流；
- (五) 借款人在烟草公司档级为 11 档（含 11 档）以上，且借款人为本地户籍，或为外地户籍在本地有房产，需有经营场所一年以上租赁合同；
- (六) 借款人在交行开立个人结算账户，按借款人在各行贷款比例分配销售回款；
- (七) 借款人及配偶（如有）征信记录良好。

线上税融通

041-82655220

产品简介

随时随地在线申请，自动审批，即时在线获知终审结果；纯信用，企业版单户最高 200 万元、个人版单户最高 100 万元；利息大幅优惠，无需申办费用；随借随还，不提用贷款不产生利息；客户申请、贷款合同签订、提款全流程交行网上银行操作；支持 7×24 小时在线操作，全天候支持客户的用款需求。

贷款对象

诚信纳税的小微企业或小微企业主。



📞 办理条件

- (一) 申请人在当地具有经营实体，并持续经营超过 2 年；
- (二) 申请人具备按期偿还贷款本息的能力，还款意愿良好；
- (三) 申请人信用状况良好，无重大不良信用记录；
- (四) 申请人名下企业诚信缴税，无税务部门依法认定的严重失信情形，最近一次纳税信用等级评定结果为非 D 级；
- (五) 交通银行规定的其他条件。

线上抵押贷

📞 0411-82655220

📞 产品简介

小程序在线随时随地可申请；最高可贷 1,000 万元；房产抵押最高可抵 7 成；授信期限最长 10 年，单笔业务期限最长 3 年；在线评估无费用，额度循环使用，随借随还，灵活安排资金；符合年审规则的优质客户可无还本续贷。

📞 贷款对象

个体工商户经营者、个人独资企业投资者、合伙企业执行事务合伙人、企业的法定代表人或主要股东

📞 办理条件

- (一) 申请人介于 20 (含) 至 65 (含) 周岁，具有完全民事行为能力的中华人民共和国公民；
- (二) 申请人在当地具有经营实体，具有 2 年 (含) 以上从业经验；
- (三) 申请人具备按期偿还贷款本息的能力，还款意愿良好；
- (四) 申请人信用状况良好，无重大不良信用记录；
- (五) 申请人提供的抵押物为交行认可的住宅 (除保障性住房)，符合线上评估条件；
- (六) 抵押物、经营实体注册地与授信业务经办机构在同一地区；
- (七) 抵押物产权人可以是借款人、借款人配偶、借款人成年子女、借款人父母，且无 70 岁以上产权人；
- (八) 交通银行规定的其他条件。

普惠 e 贷

📞 0411-82655220

📞 产品简介

小微法人企业 (非国家企事业单位、非个体工商户) 由企业法定代表人扫描二维码，完成申请操作。最高可贷 1000 万元，授信期限最长 3 年，单笔业务期限最长 1 年；信用贷款最高可贷 200 万元，授信期限最长 2 年，单笔业务期限最长 1 年。贷款额度循环提用，随借随还；担保方式灵活组合，信用、抵押等多种方式随心搭配；在线评估无费用。

📞 贷款对象

小微法人企业 (非国家企事业单位、非个体工商户)。

📞 办理条件

- (一) 非国家企事业单位、非个体工商户；
- (二) 非限制或禁止准入行业，例如：金融、房地产等；
- (三) 经营稳定，法人代表人不能频繁变更；
- (四) 征信没有当前逾期和严重的逾期历史；
- (五) 有抵押物，成立半年以上；
- (六) 无抵押物，成立 2 年以上。

医保贷

📞 0411-8239911-446

📞 产品简介

针对持续稳定经营的独立医疗机构，基于医保结算数据无需抵押最高可贷 500 万元；利息大幅优惠，无需申办费用；还款方式灵活，可分期缓解还款压力。

📞 贷款对象

两定机构。

📞 办理条件

- (一) 医保结算两年；
- (二) 医保结算量达到交行要求；
- (三) 交通银行规定的其他条件。



邮储银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-84304363

产品简介

固定资产贷款是指邮储银行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

经工商行政管理或主管机关核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或其它经济组织。

办理条件

借款人向我行申请固定资产贷款借款应满足以下基本条件：

1. 经工商行政管理或主管机关核准登记。
2. 借款人信用良好，无重大不良信用记录。
3. 借款人为新设项目法人的，其控股股东或主要股东无重大不良信用记录；一般固定资产贷款借款人生产经营稳定，财务状况良好，有稳定的经济收入，能按期偿还本息，无重大不良信用记录。
4. 满足客户评级要求。
5. 实行公司制的企业法人申请贷款必须符合公司章程，具有董事会、股东会等有权机构授权或决议。
6. 持有有效“三证合一”、“一照一码”营业执照。
7. 特殊行业须持有有权机关颁发的营业许可证。
8. 经营范围符合国家产业政策，符合我行信贷政策。
9. 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。
10. 申请外币固定资产贷款的借款人还需具有进出口经营权；如果客户没有进出口经营权，而因临时生产经营需要从事进出口业务，须先在外汇管理局备

案得到批准后，方可向我行申请单笔业务融资。

11. 我行规定的其他条件。

固定资产支持贷款

☎ 0411-84304363

产品简介

固定资产支持贷款，是指以借款人自有的、已建成并投入运营的优质经营性固定资产（以下简称特定资产）未来经营所产生的持续稳定现金流作为第一还款来源，以满足借款人调整融资结构而发放的固定资产贷款。

贷款对象

经工商行政管理或主管机关核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或其它经济组织。

办理条件

借款人应同时符合以下条件：

1. 依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记，在我行开立基本存款账户或一般存款账户。
2. 经营管理规范，发展前景良好，满足我行相关行业授信政策准入要求。
3. 经营及财务状况较好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良信用记录。
4. 经政府有权行政主管部门批准，拥有特定资产合法、独立的经营权和收费权。
5. 贷款行要求的其他条件。
6. 借款人原则上应为国有控股大型（集团）公司及其控股的建设运营类上市公司，省政府、省国资管理部门等直属的综合性公司和控股公司，省级集团等，特别优质的可放宽到地市级优质综合性公司。



城市更新改造贷款

☎ 0411-84304363

产品简介

城市更新改造贷款，是指根据促进节约集约用地的政策要求，我行向借款人发放的用于满足城市更新改造项目中支付土地拆迁补偿费（含拆迁保证金）、土地平整费、安置费、安置区安置房建设、相关配套设施建设的费用、集体物业以及公共服务设施建设、原项目综合整治及后续房地产项目的建设开发等相关改造支出，或用于支付上述费用所涉及的相关税费，并以项目自身销售、出租、经营收入、借款人综合收入等为还款来源的贷款。

贷款对象

经有权部门批准成立，并符合政府有关部门关于承担改造项目主体资格的要求，同时取得城市更新改造相关资质的企事业单位。

办理条件

借款人应同时符合以下条件：

1. 经工商、税务等行政管理部门核准登记的企事业单位。
2. 股权关系清晰，组织架构健全，经营管理和财务制度规范。
3. 借款人在我行开立基本账户或一般账户，自愿接受我行信贷监督和结算监督。
4. 借款人具有符合改造单位资格的相关证明文件，或与被改造单位（业主方）已正式签订项目改造协议。
5. 借款人信用状况良好，无不良记录；如为新设项目法人，其控股股东应有良好的信用状况，无不良记录。
6. 行政主管部门对该借款人核定的经营期限或存续期限长于贷款期限。
7. 我行要求的其他条件。

项目前期贷款

☎ 0411-84304363

产品简介

项目前期贷款，是指为满足借款人合理的项目前期资金需求，以可预见的项目建设资金或其他合法可靠的资金作为还款来源而发放的本外币贷款。

贷款对象

符合我行贷款准入要求的大中型企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

申请项目前期贷款，借款人应具备以下条件：

- （一）借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
- （二）借款人信用状况良好，无重大不良记录；
- （三）借款人原则上应为我行总行级战略客户、总行级重点客户及其子公司；
- （四）借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况，无重大不良记录；
- （五）国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的符合其要求；
- （六）我行要求的其他条件。

大中型企业贷

一般流动资金贷款

☎ 0411-84304363

产品简介

用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

1. 借款人是经工商行政管理或主管机关核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或其它经济组织。外币或跨境人民币贷款借款人可以是中华人民共和国



境内或境外依法注册的企业、事业法人及其他组织等。

2.特殊行业或按规定应取得环保许可的，应持有有权部门相应的批准文件。

3.生产经营合法合规，符合营业执照范围，符合国家产业政策和我行授信政策。

4.实行公司制的客户、合资合作客户或承包经营客户申请用信，必须符合公司章程或合作各方的协议约定。

5.内部制度健全，生产经营情况正常，主营业务突出，财务状况良好，具有持续经营能力，具备到期还本付息的能力。

6.无重大不良信用记录，或虽然有过不良信用记录，但不良信用记录的产生并非由于主观恶意且申请本次用信前已全部偿还了不良信用，信用状况已恢复正常。

7.贷款用途明确，符合国家法律、法规、相关政策规定。

8.申请外币及跨境人民币流动资金贷款的，需符合相关外汇管理政策规定。

9.我行要求的其他条件。

法人账户透支业务

☎ 0411-84304363

产品简介

法人账户透支业务是根据公司客户申请，在核定其账户透支额度及有效期限的基础上，在有效期限内允许其在结算账户存款不足以支付时，在核定的透支额度内直接透支取得信贷资金的一种短期融资业务。

贷款对象

透支业务的对象为经工商行政管理或主管机关核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或其它经济组织。

办理条件

1.在我行开立基本存款账户、一般存款账户或法透专户。

2.经营规模较大，经营业绩良好，具备良好市场发展前景。

3.我行要求的其他条件。

贷款承诺函

☎ 0411-84304363

产品简介

贷款承诺函是我行对固定资产贷款及流动资金贷款，应客户申请对外出具的、具有法律约束力的承诺发放贷款的文件。

贷款对象

贷款承诺函适用于我行已审批通过的固定资产贷款及流动资金贷款业务的客户。

办理条件

1.该贷款我行已经审批通过，且在有效期内。

2.我行要求的其他条件。

国际贸易融资

☎ 0411-84304613

产品简介

对进口商或出口商提供的与进出口贸易结算相关的短期融资或信用便利。

贷款对象

有短期贸易融资需求的进口商或出口商。

办理条件

1.具有进出口业务经营权，资信良好，有长期稳定的进出口业务；

2.所做业务符合国家外汇管理规定及银行内部相关制度。

供应链金融

☎ 0411-84304613

产品简介

通过互联网与金融产品的有机结合，将供应链条上核心企业、动产监管企业、融资企业等参与方集成在邮储银行供应链融资平台上进行信息交互和确认。

贷款对象

1.签订业务订单，利用商务合同及订单申请融资的采购客户；

2.希望减轻应收账款管理与催收负担，或优化财

务报表的客户；

3.满足在邮储银行申请在线融资、服务和账款管理需求的客户。

办理条件

- 1.在邮储银行开立一般结算账户；
- 2.向邮储银行提供企业基础资料；
- 3.买卖双方商业信用及银行信用良好。

普惠小微贷款

小企业法人快捷贷

0411-84376392

产品简介

针对划型分类为小型、微型的企业，无需提供财务报表及税费缴纳凭证等资料，在落实有效的抵（质）押、保证担保等担保方式后，直接进行授信的标准化循环信贷产品。小企业法人快捷贷支持通过电子银行进行贷款申请与支用。对符合特定条件的客户，还可通过我行借记卡使用授信额度，具体使用方法及要求总行将另行规定。

贷款对象

中、小微企业主。

办理条件

满足正常生产经营的企业，同时可落实对应担保条件的客户方可申请办理。

小微易贷

0411-84376392

产品简介

微易贷业务是指面向符合我行准入标准的小微企业，利用互联网、大数据技术并结合企业在我行综合贡献度或者纳税信息、增值税发票信息、政务信息、房产信息、进出口数据信息、电商类平台企业经营数据、零售商圈（例如万达商圈）企业经营数据、核心企业进销数据、企业ETC通行费数据信息，向其发放的短期网络全自助流动资金贷款业务。详细信息可向邮储银行各支行网点咨询。

贷款对象

正常经营的小微企业。

办理条件

企业正常生产经营的客户根据自身情况选择申请模式，例：发票、综合贡献度等，申请完毕后线上审批，开户调查，贷款发放。

小企业房地产抵押贷款

0411-84376392

产品简介

向中小微型企业法人发放的，以符合我行准入条件的房地产（含国有建设用地性质房产所有权、国有建设用地使用权、集体经营性建设用地性质房产所有权）抵押为主要担保方式的本外币授信业务。

贷款对象

中、小微企业主。

办理条件

满足正常生产经营的企业，同时可落实对应担保条件的客户方可申请办理。



中信银行大连分行

项目贷款

银团贷款

☎ 0411-82821868-8424

产品简介

指由获准经营贷款业务的两家或两家以上的银行或非银行金融机构，基于相同贷款条件，依据同一贷款合同，按约定的时间和比例，通过代理行向借款人提供的本外币贷款或授信业务

贷款对象

实力雄厚、经营情况良好、信用等级较高的大中型企业（集团），符合国家经济发展规划的大型能源、交通、通信、电力等基础设施建设及大型机电设备引进、飞机和船舶租赁等重点行业的重点项目等

办理条件

符合我行法人客户授信准入及相关管理办法。

项目前期贷

☎ 0411-82821868-8424

产品简介

指为满足借款人提前采购设备、建设物资或支付其他合理的项目建设费用而产生的资金需求，以可预见的项目建设资金或其他合法合规的资金作为还款来源而发放的贷款

贷款对象

具有项目投资建设计划获及已开展项目建设的项目公司。

办理条件

符合我行项目前期贷款准入及相关管理办法

大中型企业贷款

债券承销

☎ 0411-82821868-8424

产品简介

我行作为主承销商、联席主承销商或副主承销商，依照相关承销协议约定，我行为发行人提供包销或代销债券服务。

贷款对象

大中型企业客户，原则上融资人外部主体评级应达到 AA 以上

办理条件

符合我行法人客户授信准入及相关管理办法，符合交易商协会关于债务融资工具的相关要求

资本市场债务融资

☎ 0411-82821868-8424

产品简介

银行收取固定回报，承担融资主体信用风险和企业估值波动风险的融资，包括但不限于上市公司股票质押融资、可转债配资、股权激励计划 / 员工持股计划融资、上市公司定增股东配资及股权收益权融资等

贷款对象

先进制造企业和战略新兴领域的优质科技创新企业，传统行业中龙头企业

办理条件

符合我行法人客户授信准入及相关管理办法，融资所涉及业务符合证监会等监管机构要求。



信福易

☎ 15998411151

🔍 产品简介

“信福易”是指国内证无追索权议付即国内证福费廷。

🔍 贷款对象

为国内企事业单位之间货物和服务贸易提供的国内信用证项下的结算与融资。

🔍 办理条件

1. 融资业务申请人为对公客户的，须持有国家工商行政管理部门核发的企业法人营业执照或事业单位法人证书；

2. 财务制度健全，资信状况、征信情况和经营效益良好；

3. 无追索权议付申请人原则上应在我行开立单位结算账户，如申请人确有需要使用他行账户的，应事先通过协议或其他有效形式明确其指定的他行同名账户信息。

信福代

☎ 15998411151

🔍 产品简介

“信福代”业务是一种委托代理式的国内信用证无追索权议付业务，基于我行开出的可议付国内信用证，开证申请人为代理人，受益人为委托人的业务模式。

🔍 贷款对象

为国内企事业单位之间货物和服务贸易提供的国内信用证项下的结算与融资。

🔍 办理条件

委托人准入要求：

1. 应为对公客户，须持有国家工商行政管理部门核发的企业法人营业执照或事业单位法人证书；

2. 财务制度健全，资信状况、征信情况和经营效益良好；

3. 无追索权议付受益人原则上应在我行开立单位结算账户，如受益人确有需要使用他行账户的，应事先通过协议或其他有效形式明确其指定的他行同名账户信息。

代理人准入要求：

1. 在我行客户评级为 BBB+（含）以上；

2. 在我行现有业务无逾期、恶意欠息或垫款。

普惠小微贷款

房抵贷

☎ 0411-82821868-8456

🔍 产品简介

抵押人原则上以最高额抵押的形式，将其符合准入条件的房产抵押给我行，我行向借款企业提供贷款的业务。

🔍 贷款对象

普惠型小微企业法人

🔍 办理条件

1. 持续经营 6 个月（含）以上；

2. 实际控制年满 18 周岁（含）且授信届满时不超过 70 周岁（含）；

3. 借款人、实际控制人无逾期；

4. 抵押物房龄不超过 20 年；

5. 抵押物配套所有权证书，具备完整、独立、明晰的产权，按当地政府有关规定可依法上市交易，可办理抵押登记。

关税 e 贷

☎ 0411-82821868-8456

🔍 产品简介

我行针对普惠型进口小微企业，依据海关税费数据和工商、司法、征信等基础数据做数据风控，提供基于支付进口关税和进口环节海关代征税场景的全线上、自助申请、自动审批的融资服务。

🔍 贷款对象

普惠型进口小微企业法人

🔍 办理条件

1. 持续经营 1 年（含）以上；

2. 授信届满时不超过 65 周岁（含）；

3. 借款人、实际控制人无逾期；

4. 从事海关进出口业务 1 年以上。



光大银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

用于企业基本建设投资、更新改造投资、房地产开发投资以及其他固定资产投资。固定资产贷款一般期限较长，大都为中期或长期贷款且大部分采取分期偿还。

贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

- （一）借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
- （二）借款人信用状况良好，无重大不良记录；
- （三）借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况，无重大不良记录；
- （四）国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；
- （五）借款用途及还款来源明确、合法；
- （六）项目符合国家的产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；
- （七）符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

项目融资贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

贷款用途通常是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施、房地产项目或其他项目，包括对在建或已建项目的再融资。

贷款对象

借款人通常是为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人，包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业法人。

办理条件

项目融资所涉及的项目，应当符合国家产业、土地、环保和投资管理等相关政策。光大银行将符合抵质押条件的项目资产和 / 或项目预期收益等权利为贷款设定担保。根据项目的实际进度和资金需求，按照合同约定的条件发放贷款资金。

城镇化建设贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

城镇化建设贷款是指光大银行向承担城镇化建设的企业法人发放的用于城镇化建设过程中的棚户区、旧城镇、旧厂房和旧村（城中村）改造，保障房建设，土地综合整治，城镇基础设施建设等的贷款。

贷款对象

- （一）依法成立，经政府批准或明确其承担城镇化建设职能、按商业化规则运作的企业法人。
- （二）符合国家及监管政策，通过与政府部门及机构签订政府购买服务协议，承接城镇化建设项目的企业法人。

办理条件

- （一）资产负债率不高于 80%，实收资本在 5000 万元及以上。
- （二）借款人的经营期限应长于贷款期限。
- （三）借款人股东背景良好，股权关系清晰，具有健全的组织架构，财务制度规范。
- （四）借款人信用状况良好，无不良记录；如为新设项目法人，其控股股东应有良好的信用状况，无不良记录。



项目前期贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

项目前期贷款可用于项目建设初期临时性的资金需求，如提前采购设备、建设物资，项目筹备、规划、设计、预付建设费用及其他合理的项目支出，以项目建设资金或其他合法可靠的资金作为还款来源。

贷款对象

项目前期贷款适用于项目建设初期有临时性资金需求的公司客户。

办理条件

（一）借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；

（二）借款人在我行开立基本存款账户或一般存款账户；

（三）借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况，无重大不良记录；

（四）国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；

（五）项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策及我行信贷和投资政策。

（六）符合国家有关投资项目资本金制度的规定，项目资本金应同比例提前到位或先于贷款一次性到位；

（七）项目已按照国家规定办理审批、核准或备案手续。

（八）我行其他相关规定。

银团贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

银团贷款是指由获准经营贷款业务的两家或两家以上银行或非银行金融机构基于相同贷款条件，依据同一贷款合同，按约定时间和比例，通过代理行向借款人提供的本外币贷款或授信业务。

贷款对象

通常用于客户金额大、期限长的融资要求，如基础设施项目融资、大型设备租赁、企业并购融资等。

办理条件

（一）在业界具有较高知名度，其经营能力、资金实力、技术实力为大多数银行所认可的客户；

（二）大型集团客户、大型项目融资以及大额流动资金融资。

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

流动资金贷款期限灵活，能够满足借款人正常生产经营中经常性、临时性的中、短期流动资金需求。

贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

（一）借款人依法设立；

（二）借款用途明确、合法；

（三）借款人生产经营合法、合规；

（四）借款人具有持续经营能力，有合法的还款来源；

（五）借款人信用状况良好，无重大不良信用记录；

（六）申请外汇流动资金贷款，必须符合有关外汇管理政策。

并购贷款

☎ 0411-39037095

产品简介

根据《商业银行并购贷款风险管理指引》，并购是指境内并购方企业通过受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业的交易行为。并购贷款是指商业银行向并购方或其子公司发放的，用于支付并购交易价款的贷款。



☎ 贷款对象

光大银行并购融资业务重点围绕上市公司、房地产、战略客户等客户群体，充分发挥光大银行综合金融、产融合作、陆港两地等优势，坚持“并购融资+ 并购投资 + 并购顾问”的并购金融综合服务模式，有针对性地为企业个性化产品和服务，满足不同类型企业多样化的需求。

☎ 办理条件

并购交易合法合规，涉及国家产业政策、行业准入、反垄断、国有资产转让、土地、环保等事项的，应按适用法律法规和政策要求，取得有关方面的批准和履行相关手续

“1 + N” 保理业务

☎ 0411-39037607

☎ 产品简介

以大型企业为核心（以下简称核心企业），在上游供应商将其对核心企业的应收账款整体转让给本行的前提下，由本行对供应商提供的集贸易融资、应收账款管理及账款收取等服务于一体的综合性金融服务。

☎ 贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

☎ 办理条件

- （一）符合国家产业政策要求；
- （二）信誉良好，无违约记录；
- （三）供应商具有专业化、大批量生产和模块化供货能力；
- （四）供应商与核心企业形成长期稳定的供应链关系，或具有向多家制造企业平行供货能力；
- （五）供应商列入核心企业的《中国光大银行“1 + N” 保理业务供应商名单》；
- （六）核心企业与供应商已形成长期、连续、稳定的贸易关系，非单笔交易；
- （七）核心企业同意放弃对应收账款的争议并与本行签署《应收账款转让确认协议》；

（八）供应商针对该核心企业的应收账款必须全部转让给我行且核心企业对供应商的应收账款整体转让出具书面确认；

（九）对供应商的“1 + N” 保理融资比例原则上不超过发票金额的 80%；

（十）对供应商的“1+N” 保理融资期限原则上不超过180 天；在实际交易中买卖双方付款期限如超过 180 天，可根据历史付款记录以及卖方客户应收账款账龄分析确定的实际付款期限，最长不超过一年；

（十一）融资到期后，核心企业须将款项直接付至本行保理专户或供应商在主办行开立的监管账户；

（十二）同一笔 1+N 保理业务项下，各供应商“1 + N” 保理融资额度之和不超过对核心企业的保理买方信用担保额度；

（十三）在光大银行开立一般结算账户；

（十四）贸易背景真实，贸易合同符合企业实际经营范围，增值税发票真实有效；

（十五）本行认定的其他条件。

国内证融资

☎ 0411-39037607

☎ 产品简介

基于贸易双方签订的合同，卖方发运货物后，银行凭卖方提交的国内信用证项下单据在保留追索权的前提下向其提供的短期资金融通。加速企业资金回笼。

☎ 贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

☎ 办理条件

- （一）符合国家产业政策要求；
- （二）信誉良好，无违约记录；
- （三）贸易背景真实，贸易合同符合企业实际经营范围，增值税发票真实有效，贸易结算方式为信用证，期限不超过一年；
- （四）信用证可为远期可议付信用证；本行是信用证指定的通知行且未指定它行议付；



(五) 承兑行评级须符合我行代理行政策并且

(六) 单证相符且信用证无软条款；或虽单证不符但开证行确认接受不符点，已收到开证行承付确认，确认信用证付款日期；

(七) 在光大银行开立一般结算账户；

(八) 我行认定的其他条件。

进出口融资

☎ 0411-39037607

产品简介

根据进出口贸易合同，对进出口企业进行国际结算资金融通。加速出口企业资金回笼，延长进口企业账期。

贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织，具有进出口权，符合外管局相关规定。

办理条件

- (一) 符合国家产业政策要求；
- (二) 信誉良好，无违约记录；
- (三) 贸易合同符合企业实际经营范围，贸易背景真实，有真实的海关数据；
- (四) 符合外汇管理局相关规定；
- (五) 在光大银行开立一般结算账户；
- (六) 我行认定的其他条件。

普惠小微贷款

阳光e抵贷

☎ 0411-39037597

产品简介

满足客户快捷、便利的融资需求，基于光大银行认可的不动产，为小微客户提供的一款快速抵押类贷款产品。

贷款对象

企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户。

代理行额度充足；

办理条件

(一) 经工商行政管理机关核准登记的企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户且企业持续经营年限不低于1年，企业管理基本规范，年检合格；依法进行税务登记，照章纳税等；

(二) 有固定住所和经营场所，生产经营符合国家法律法规和环境保护要求，符合我行信贷政策；

(三) 企业法人代表或实际控制人年龄在22至65周岁之间，从业经历在3年以上，且信用良好、无不良记录，非港、澳、台及外籍人士，具有完全民事行为能力；

(四) 抵（质）押物产权明晰，能够办理抵（质）押登记手续；

(五) 我行规定的其他条件。

抵押融资贷

☎ 0411-39037597

产品简介

授信申请人以光大银行认可的不动产作抵押，向我行申请单笔单批贷款或综合授信额度，用于满足企业日常性融资需求的授信业务。

贷款对象

企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户。

办理条件

(一) 经工商行政管理机关核准登记的企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户且企业持续经营年限不低于1年，企业管理基本规范，年检合格；依法进行税务登记，照章纳税等；

(二) 有固定住所和经营场所，生产经营符合国家法律法规和环境保护要求，符合我行信贷政策；

(三) 企业法人代表或实际控制人年龄在22至65周岁之间，从业经历在3年以上，且信用良好、无不良记录，非港、澳、台及外籍人士，具有完全民事行为能力；

(四) 抵（质）押物产权明晰，能够办理抵（质）押登记手续；

(五) 我行规定的其他条件。



商票融易贷

☎ 0411-39037597

产品简介

持票人（借款人）以光大银行认可的付款人签发并承兑的未到期的商业承兑汇票为质押品，向我行申请融资。

贷款对象

企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户。

办理条件

（一）经工商行政管理机关核准登记的企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户且企业持续经营年限不低于 1 年，企业管理基本规范，年检合格；依法进行税务登记，照章纳税等；

（二）有固定住所和经营场所，生产经营符合国家法律法规和环境保护要求，符合我行信贷政策；

（三）企业法人代表或实际控制人年龄在 22 至 65 周岁之间，从业经历在 3 年以上，且信用良好、无不良记录，非港、澳、台及外籍人士，具有完全民事行为能力；

（四）抵（质）押物产权明晰，能够办理抵（质）押登记手续；

（五）我行规定的其他条件。

阳光 e 微贷

☎ 0411-39037597

产品简介

光大银行依据企业及法定代表人在本行的资产及交易情况，结合我行掌握的其他内外部数据辅助分析决策，面向存量优质小微企业客户推出的一款在线申请、自动审批、线上签约、支用和还款的短期可循环贷款产品。

贷款对象

企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户。

办理条件

（一）经工商行政管理机关核准登记的企业法人，企业经营在 1 年以上；

（二）符合国家产业政策和光大银行信贷政策；

（三）借款人为我行对公有效客户（阳光 e 微贷）；

（四）在我行存在授信记录的企业已结清债项的风险分类为正常类，无核销业务；

（五）企业法定代表人其他企业在我行无授信额度；

（六）企业 / 企业法定代表人无重大工商处罚、司法涉诉案件；

（七）企业 / 企业法定代表人在人民银行征信无不良信用记录；

（八）企业同意授权我行采集及使用其涉税数据（阳光 e 微贷）；

（九）企业法定代表人同意提供个人连带责任保证；

（十）我行规定的其他条件。

医保贷

☎ 0411-39037597

产品简介

对符合小微企业客户的“两定机构”作为“医保贷”业务对象，并依托医保局与医保两定机构的医保结算历史数据，对其医保结算稳定且履约记录良好的医保两定机构，提供信用类短期融资服务。

贷款对象

企业法人、个人独资企业、合伙企业及个体工商户。

办理条件

（一）经工商行政管理机关核准登记的企业法人，企业经营在 1 年以上；

（二）符合国家产业政策和光大银行信贷政策；

（三）借款人为我行对公有效客户（阳光 e 微贷）；

（四）在我行存在授信记录的企业已结清债项的风险分类为正常类，无核销业务；

（五）企业法定代表人其他企业在我行无授信额度；

（六）企业 / 企业法定代表人无重大工商处罚、司法涉诉案件；

（七）企业 / 企业法定代表人在人民银行征信无不良信用记录；

（八）企业同意授权我行采集及使用其涉税数据（阳光 e 微贷）；

（九）企业法定代表人同意提供个人连带责任保证；

（十）我行规定的其他条件。



阳光e税贷



0411-39037597

产品简介

依托企业纳税及其他内外部数据辅助分析决策，面向优质小微企业客户推出的一款在线申请、签约、支用、还款的短期可循环贷款产品。

贷款对象

小微企业法人、个人独资企业、合伙企业。

办理条件

（一）申请人为经工商行政管理机关核准登记的企业法人、个人独资企业、合伙企业，成立时间满一年，依法诚信纳税；

（二）企业纳税等级在B级及以上，近一年有完整增值税纳税申报记录，上年度或年内保持盈利；

（三）企业所在地区税局已与我行实现银税数据直连且同意授权我行使用其涉税数据；

（四）企业近两年无严重违法纳税行为或逾期未申报记录；

（五）企业/企业法定代表人当前人民银行征信无不良信用记录；

（六）在我行存在授信记录的，企业已结清债项的风险分类为正常类，无核销业务；

（七）企业及其法定代表人、控股股东(实际控制人)和受益所有人不属于我行适用的制裁名单中的个人及实体；企业在我行的洗钱风险评级不应为高或较高风险；企业不涉及反洗钱、反恐融资、反逃税等重大负面信息。

（八）符合国家产业政策和其他我行信贷政策。

专精特新企业贷



0411-39037597

产品简介

“专精特新企业贷”产品，指我行在“专精特新”企业名单的基础上，结合“专精特新”申报数据和其他外部数据，为“专精特新”企业提供的用于其日常生产经营周转的融资产品。

贷款对象

“专精特新”客群指经工业和信息化部或省、市工信厅认定的国家级、省级、市级“专精特新”企业。

办理条件

（一）不存在企业生产经营状况与实际不符、企业弄虚作假等情况；

（二）近1年及当前企业及企业主贷款或担保业务不存在逾期或垫款；

（三）近1年及当前企业不存在违约且未发生过兑付的债券或较为严重的负面舆情情况；

（四）近1年及当前企业不存在经营异常的情况

（包括但不限于企业注销、严重行政处罚、企业经营许可证无效、欠税、重大税收违法等）；

（五）近1年及当前企业法定代表人不存在限高、失信被执行等情况；

（六）近1年及当前企业不存在过度授信、资不抵债或经营不稳定等情况；

（七）近1年及当前企业是否存在其关联企业信用状况出现问题，且其影响可能会导致企业偿还我行债务存在一定风险的情况；

（八）企业及其法定代表人、控股股东(实际控制人)、授权办理业务人员、受益所有人不属于我行适用的制裁名单中的个人及实体；企业在我行的洗钱风险评级不应为高或较高风险；企业不涉及反洗钱、反恐融资、反逃税等重大负面信息。

（九）符合国家产业政策和其他我行信贷政策。



华夏银行大连分行

项目贷款

项目营运期贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

是指在优质项目已经建成投产的前提下，我行向借款人发放的以项目营运产生的持续稳定的现金流为主要还款来源，用于置换为建设项目所形成的债务性资金的贷款。

贷款对象

项目应属于国家产业政策所重点支持的行业，并符合环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面的政策。

办理条件

借款人及主要股东信用状况良好；符合国家对项目投资主体资格和经营资质要求。

固定资产贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

是指我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人基本建设、技术改造、房地产开发以及其他固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

有基本建设、更新改造、房地产开发以及其他固定资产投资企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

借款人及控股股东信用状况良好；项目符合国家的产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

城镇化建设贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

我行向承担城镇化的企、事业法人发放的，用于城镇化实施过程中涉及的土地综合整治、城镇更新改造及安置房建设、产业园区建设、城镇基础设施建设的贷款。

贷款对象

经政府批准或明确其承担城镇化项目建设职能、按照市场化规则运作的企、事业法人；或者是以BT（或BOT等）或委托代建方式的承建方；或者是以政府与社会资本合作（PPP）等市场化方式的项目实施方。

办理条件

属于城镇化建设范围，符合国家或省级政府关于城镇化发展的总体规划；按规定履行了相关合法管理程序，取得相应批准文件；项目独立运行，建设内容清晰，有明确、合法的还款来源，在贷款期内所产生的现金流，以及借款人其他合法收入能够覆盖项目贷款本息。

合同能源管理项目融资

☎ 0411-66179950

产品简介

以节能服务为主营业务的节能服务公司凭借其合同能源项目项下的未来收益权作质押，向我行申请获得贷款融资，用于合同能源管理项目建设和运营。

贷款对象

以合同能源管理机制实施的节能项目。合同能源管理项目的商务模式主要包括节能效益分享型、节能量保证型、能源费用托管型等。

办理条件

项目所属产能应符合国家区域规划政策、产业发展政策和行业准入要求，并按国家相关要求审批或核准（备案）。



大中型企业贷款

银团贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

我行与一家或一家以上银行基于相同贷款条件，依据同一贷款合同，按约定时间和比例，通过代理行向借款人提供的本外币贷款或授信业务。

贷款对象

有较大规模融资需求的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

借款人依法设立。借款用途明确、合法。借款人生产经营合法、合规。借款人具有持续经营能力，有合法的还款来源。借款人信用状况良好，无重大不良信用记录。

并购贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

境内并购方企业通过受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营目标企业或资产的交易行为。

贷款对象

有并购企业融资需求的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

依法合规经营，信用状况良好。

主业突出，经营稳定，财务状况良好，流动性及盈利能力较强，具有较强的投融资能力和经营管理能力，在行业或一定区域内具有明显的竞争优势和良好的发展潜力。

与目标企业之间存在较高的横向或者纵向的产业相关度以及战略相关性，或并购方作为目标企业的战略投资者；并购方通过并购能够获得目标企业的研发能力、关键技术与工艺、商标、特许权、供应或者分销网络等战略性资源以提高其核心竞争能力。

应当具有充足、稳定的还款来源，包括但不限于

并购后目标企业产生的现金收入，借款人综合收益、资本运作、再融资或通过其他方式产生的现金流入。

世界银行贷款

☎ 0411-66179950

产品简介

总行向国家发改委、财政部和世界银行申请并获批了世界银行贷款“中国可再生能源和电池储能促进项目”。一是依托世界银行低成本资金来源，融资成本低；二是项目期限18年，长期的转贷资金可与融资项目建设经营周期匹配；三是享受国家外汇政策，转贷资金可直接结汇使用；四是项目投资领域属于国际、国内全新的应用领域，得到了国务院以及国家发改委、财政部、国家能源局等的高度关注，有利于提高企业形象。

贷款对象

储能项目将按照我行信贷审批条件和与世界银行约定的转贷要求，为全国范围内在电力系统中储能（不包含抽水蓄能）的应用和可再生能源的创新利用两个领域的项目提供融资支持。转贷资金使用周期18年，为2019年7月—2037年6月。

办理条件

专业技术突出、管理规范、已积累丰富储能项目实施经验的开发和执行可再生能源项目的企业、电网公司、储能电池生产厂商、综合能源服务公司、储能系统集成商和服务商、能源投资公司、大型工商业企业、工业园区以及商业中心、储能电池回收企业。

资融通

☎ 0411-66179950

产品简介

我行为满足境内企业跨境融资需求提供的跨境融资与外汇财资组合产品，为企业打通跨境融资渠道，引入境外市场资金，提供跨境保函/备用信用证增信、专用账户开立、跨境资金划付、汇率避险增值、全流程外汇政策咨询等一体化综合金融服务。

贷款对象

有跨境资金融入及外汇资金避险增值需求的大中型企业。



办理条件

具有外债额度的非金融企业，且不包括政府融资平台和房地产企业。

无追保理线上化融资

☎ 0411-66179950

产品简介

融资申请人（卖方或保理商）通过云链平台将其持有的核心客户或纳入其担保范围的分子公司开立的云信为凭证的应收账款转让给我行，并向我行申请无追索权国内保理融资。

贷款对象

大型优质企业，有大量的供应商，应付账款金额大，单笔付款金额小且付款频率高。

办理条件

核心客户满足银行授信条件即可，上游供应商无需核定授信。

普惠小微贷款

房抵贷

☎ 0411-66179704

产品简介

满足小微企业实际生产经营融资需求，对能提供产权明晰、变现能力较强的房产抵押，且符合我行准入要求的小微企业发放贷款的业务。

贷款对象

小微企业。

办理条件

主体合格，经营期限1年以上；借款人资信记录良好；提供足值房产抵押。

银税贷

☎ 0411-66179704

产品简介

我行对按时足额纳税、纳税记录良好的小微企业，按照不同的缴税金额及纳税信用评级发放的，用于短期生产经营周转的可循环的小额信用贷款。

贷款对象

小微企业。

办理条件

主体合格，经营期限3年以上；借款人资信记录良好；纳税等级符合要求。

循环贷

☎ 0411-66179704

产品简介

我行为满足小微企业日常经营中合理的资金连续使用需求，以其未来综合收益和其他合法性收入等作为还款来源的融资业务。在核定的额度及期限内，允许借款人多次提款、逐笔归还、循环使用。

贷款对象

小微企业。

办理条件

主体合格，经营期限1年以上；借款人资信记录良好；提供足值房产抵押。



广发银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-82553953

产品简介

向企事业法人/国家规定可以作为借款人的其他组织发放用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

一般为企事业单位。

办理条件

- 1、用于建设一个/组大型生产装置、基础设施或符合条件的其他项目。
- 2、还款资金来源主要依赖该项目产生的销售收入、补贴收入或其他收入。

大中型企业贷款

跨境瞬时通

☎ 0411-82553761

产品简介

指客户通过我行企业网银、手机银行、现金管理系统等对公电子渠道或第三方平台，在线提交申请或相关材料，无纸化办理国际业务。

贷款对象

进出口贸易类客户。

办理条件

符合我行瞬时产品条件，具体见产品宣传页。

普惠小微贷款

税银通2.0

☎ 0411-82553211

产品简介

是我行针对纳税行为表现良好的小微企业打造的全线上化信用贷产品，以客户纳税数据作为准入及额度核定的主要依据，满足客户短期、小额资金需求的信贷产品。

贷款对象

小微企业

办理条件

1. 纳税信用记录良好。
2. 生产经营正常，有稳定的经营收入和持续经营能力，信用记录良好。
3. 我行要求的其他授信条件。

科信贷

☎ 0411-82553211

产品简介

是指我行针对科技型小微企业轻资产、高成长性的特点，以“科信贷”业务评分表作为客户辅助评价工具，可以以抵押方式办理的授信产品。

贷款对象

科技型小微企业

办理条件

1. 企业“科信贷”评分卡打分不低于60分，在我行信用评级不低于BB+级(含)。
2. 我行要求的其他授信条件。



平安银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-39055898

产品简介

固定资产贷款是银行向企事业法人提供的主要用于与固定资产项目投资相关的基本建设、设备购置、技术改造及其相应配套设施建设的中长期本外币贷款。

贷款对象

企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。

办理条件

- 1.行业符合国家产业政策及监管政策导向，项目相关手续齐全的；
- 2.项目自身现金流原则上至少要需覆盖贷款本息；
- 3.项目土地及在建工程抵押，并由控股股东提供保证担保；
- 4.项目总投不低于1亿元，自有资金比例符合固定资产资本金要求；
- 5.向银行提供全套授信资料。

银团贷款

☎ 0411-339055628

产品简介

银团贷款指由两家或两家以上银行基于相同贷款条件，依据同一贷款合同，按约定时间和比例，通过代理行向借款人提供的人民币贷款或授信业务。

产品特点：

- 1.一致性：成员行之间基于相同的贷款条件，使用同一贷款协议；
- 2.独立性：独立评审、独立执行；

3.统一管理：代理行统一负责合同的执行和管理；

4.比例共享：收益分享，风险分摊。

贷款对象

具有大项目建设需求的企事业单位或其他经济组织。

办理条件

侧重选择符合国家产业发展政策的国家级或区域性大型重点建设项目，股东实力雄厚，项目市场前景好，项目公司管理层行业投资管理经验丰富。

结构化融资

☎ 0411-339055628

产品简介

平安银行牵头组织，发起设立资管计划、信托计划等产品，根据项目实际情况、业务需求等，提供股债联动、债权等融资方式，并根据投资者的风险偏好做结构性安排，以满足资金端和资产端个性化需求的投资银行业务。

贷款对象

大中型政府融资平台、上市公司或其他优质企业。

办理条件

外部评级不低于AA；融资项目符合国家产业导向，合法合规。

大中型企业贷款

国内信用证

☎ 0411-339055908

产品简介

国内信用证指银行依照企业客户的申请向其上游供应商开立的、对相符交单予以付款的承诺。平安银行大连分行可为对公客户提供国内信用证下结算、融资及咨询等全方位的服务。



我行致力于提供高效、专业、便捷的国内信用证业务服务，既能为购货方延长账期缓解现金流压力，同时又能为供货方提供国内证下低成本融资，总体上降低交易成本。

📌 贷款对象

货物和服务贸易中的国内企事业单位。

📌 办理条件

1. 发票要求：国家税务部门统一印制的原始正本发票，增值税专用发票需要发票联和抵扣联，发票日期不早于开证日前6个月；

2. 履约单据要求：运输单据不限于公、铁、河、空或海运单据等，服务单据不限于服务履约证明等；

3. 发票签注要求：交单时我行需审核发票原件，“发票联”银行需批注“已办理交单”

付融通

📞 0411-339055908

📌 产品简介

在以赊销为付款方式的交易中，在买方承诺基础交易及应收账款无争议的前提下，我行占用核心企业，即买方或买方母公司的付融通业务授信额度，为卖方提供保理服务。该产品不上两方征信，既为买方缓解集中付款压力，又为卖方提供融资，从而维护良好贸易关系。

📌 贷款对象

货物和服务贸易中的国内企事业单位。

📌 办理条件

1. 买方愿意承诺基础交易无争议，保证到期付款；
2. 买方愿意向我行推荐卖方客户，与卖方有稳定的业务往来关系，付款记录正常，未发生拖欠、迟付等情况；
3. 买方愿意卖方占用其付融通业务授信额度办理业务。

离岸跨境融资

📞 0411-339055908

📌 产品简介

平安银行离岸金融中心可基于企业信用或银行担保，为借款企业提供外币跨境融资，企业融入的资金

境内使用，并且可根据需要结汇。该业务主要优势是配套锁汇后等同于人民币流动资金贷款且融资成本相对较低。

📌 贷款对象

具备跨境融资业务主体资格的企事业单位。

📌 办理条件

1. 外管局外债备案；
2. 贷款用途须符合外管相关规定，需为日常经营性用途。

并购融资

📞 0411-339055628

📌 产品简介

并购交易是指境内并购方企业通过受让现有股权、认购新增股权、收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业的并购交易行为。为支持优质企业进行行业整合，依托集团强大的综合金融资源平台，银行为客户提供专业的并购财务顾问服务，并综合运用并购贷款、并购基金等业务形式满足客户支付并购交易价款的资金需求，为客户建立并购业务综合交易平台，撮合并购双方交易意向，构建“融智”加“融资”的一站式并购业务金融解决方案。

1. 并购贷款：指为满足并购方或其专门子公司在并购交易中用于支付并购交易价款的需要，以并购后企业产生的现金流、并购方综合收益或其他合法收入为还款来源而发放的贷款。

2. 并购基金：该产品综合运用多种募资渠道为合格并购基金管理机构提供融资支持，进而支持并购交易。

📌 贷款对象

受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业或资产的境内并购方企业；为维持控股权而受让或认购目标公司股权。

📌 办理条件

1. 并购方为实力强的行业龙头企业、上市公司、优质民营企业，信用记录良好，无信贷违约、逃废银行债务等不良记录；



- 2.并购方与目标企业之间具有较高的产业相关度或战略相关性；
- 3.并购交易合法合规，取得相关方面批准或履行相关手续；
- 4.并购交易背景真实合理，交易价格公允合理，可评估；
- 5.并购贷款是目前唯一可用于支付股权交易价格的信贷类产品，贷款期限可长至5年。

债务融资工具

☎ 0411-339055628

产品简介

非金融企业债务融资工具，是具有法人资格的非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券。按照期限不同可分为短期融资券（CP）、超短期融资券（SCP）、中期票据（MTN）、非公开定向债务融资工具（PPN）、资产支持票据（ABN）、中小企业集合票据（SMECN）等。

贷款对象

外部评级为AA+及以上的非金融企业。

办理条件

- 1.适用于具有直接融资需求的外部评级为AA+的企业；
- 2.向银行提交全套授信资料获得债融批复；
- 3.收集会计师事务所、律所、评级机构等中介机构出具的报告；
- 4.向中国银行间交易商协会提交注册/备案材料；
- 5.发行前按照信批要求进行公告，由银行完成簿记建档、缴款配售等一系列发行工作。

普惠小微贷

税金贷（纯信用）

☎ 0411-39055807、13804268613、
0411-39055779、18640866688、
0411-39071559、13050533334、
0411-39071563、13624286687

产品简介

- 1.贷款条件少：纯信用，免担保，轻松突破融资瓶颈；
- 2.授信额度高：最高额度200万，满足临时性用款需要；
- 3.线上操作易：线上申请及操作，申请流程简单便捷；
- 4.放款速度快：线上化审批，最快1小时放款，快速高效；
- 5.还款够灵活：支持随借随还、期供两种方式还款；
- 6.贷款期限多：3、6、12、18、24、36个月，任你选择。

贷款对象

自然人（法定代表人或企业前两大股东）、企业。

办理条件

- 1.企业成立2年以上且法人代表及股东近18个月无变更。
- 2.申请人为法定代表人或大股东。
- 3.申请人年龄25-65岁。
- 4.申请人及经营企业信用记录良好，不存在未执行法院强制执行记录。
- 5.企业近2年任一年度增值税纳税额不为0，近12个月不存在纳税逾期。

速票贷（纯信用）

☎ 0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

产品简介

- 1.贷款条件少：纯信用，免担保，轻松突破融资瓶颈；
- 2.适用范围广：适合纳税少但开具增值税发票的中小企业；
- 3.授信额度高：最高额度50万，满足临时性用款需要；
- 4.线上操作易：线上申请及操作，申请流程简单便捷；
- 5.放款速度快：线上化审批，最快1个小时放款，快速高效；



6.还款够灵活：支持随借随还、期供两种方式还款。

📞贷款对象

企业法定代表人或前两大股东（仅限自然人）

📞办理条件

- 1.企业成立2年以上；
- 2.所经营企业为增值税一般纳税人（含一般纳税人和小规模纳税人）；
- 3.申请人年龄25-65岁；
- 4.申请人及经营企业信用记录良好，不存在未执行法院强制执行记录；
- 5.用款企业有18个月开票记录，且能通过线上采集至少连续12个月的增值税开票记录；
- 6.最近12个月的开票量同比，及最近6个月的开票量环比下降不能同时超过30%。

新微贷—小微经营贷款

☎0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

📞产品简介

平安银行一款服务于生产和经营类中小微企业、个体工商户、种植和养殖农户的贷款产品。该产品通过线上快捷申请、线下即时服务的形式为企业主提供贴心融资服务。

- 1.长授信：授信可长达5年，授信期限内循环使用、随借随还；
- 2.额度高：高达360万元；
- 3.灵活准入：以经营数据、综合资质等确定额度，税务、开票数据仅做辅助参考；
- 4.申请便捷：线上快速申请+线下暖心服务；
- 5.利率优惠：积分专享优惠；一般贷款年利率（单利）4.5%-11.88%；
- 6.还款灵活：支持先息后本、等额本金、等额本息多种还款方式。

📞贷款对象

小微企业、个体工商户、种植和养殖农户

📞办理条件

- 1.在当地有固定住所，原则上居住年限在1年（含）以上；
- 2.企业成立2年（含）以上，经营范围不含负面清单行业；
- 3.实际控制人年龄18-65岁，占股在30%（含）以上，持股必须满足2年以上；
- 4.不涉及黄赌毒嗜好，非黑名单、高风险类拒贷客户，无不良信用记录；
- 5.未结清经营性贷款合作银行数小于6家，近3个月征信查询次数小于12次；
- 6.禁入行业：从事炒股、买卖期货、有明显投机行为的，从事娱乐行业，从事资金生意的中介、担保公司、投资公司、信用卡中介，从事房地产、房地产经纪等行业，从事高耗能、高污染等国家政策限制行业，从事建筑、装饰工程类行业。

新微贷—数据贷

☎0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

📞产品简介

平安银行为符合条件的个人或企业发放的用于日常经营周转等的个人经营性贷款或法人流动资金贷款，有税贷、非税、发票多种方案。

- 1.额度高：最高额度250万
- 2.纯线上：线上申请、审批、放款
- 3.纯信用：无抵押，凭税可申请；
- 4.放款快：资料齐全，快至1分钟放款；
- 5.还款灵活：支持随借随还、期供两种方式还款，提前还款无违约金；
- 6.随时借：循环额度，不使用不计息

📞贷款对象

自然人（前两大股东或个体工商户）、企业

📞办理条件

- 1.企业需实际经营，且工商注册时间满15个月；



2.申请人为前两大股东或个体工商户，且持股比例20%以上；

3.申请人年龄25-65岁；

4.申请人及经营企业信用记录良好，不存在未执行法院强制执行记录；

5.鼓励行业：批发业、制造业、零售业、商务服务业、道路运输业、计算机与通信、纺织业等；

6.禁入行业：煤炭开采、金属矿采、皮革制品制造、造纸和印刷业、金属制品业、房屋建筑业、金融租赁服务、财务公司、网络金融、典当、小贷公司、房地产开发经营、房地产中介服务、担保服务、其他未包括金融业。

新微贷—数保贷

☎ 0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

产品简介

平安银行与担保公司、担保基金、保险公司等增信方合作，为符合条件的个人或企业发放的用于日常生产经营周转等的个人经营性贷款或法人流动资金贷款。

- 1.额度高：最高额度500万
- 2.无抵押：凭税可申请，不需反担保，见贷即保；
- 3.放款快：资料齐全，快至2个工作日放款；
- 4.申请易：全线上申请，约5分钟完成申请；
- 5.还款灵活：支持期供、先息后本等还款方式。

贷款对象

自然人（法定代表人或第一大股东）、企业。

办理条件

- 1.企业需实际经营，且工商注册时间满15个月；
- 2.企业版申请人为企业法定代表人或第一大股东；
- 3.申请人年龄25-65岁；
- 4.申请人及经营企业信用记录良好，不存在未执行法院强制执行记录；
- 5.企业纳税状态正常，且纳税信用良好；纳税连续，接受正常可不纳税的情况；

6.鼓励行业、禁入行业与“新微贷—数据贷”产品一致。

新微贷—房产抵押贷款

☎ 0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

产品简介

以企业、企业主为授信主体，目标客群覆盖小微企业及企业主、个体工商户，以经营主体自有、经营者自有或其亲属等名下的房产作抵押，用于生产经营资金需求的授信业务。

- 1.额度高：高达4000万；
- 2.利率低：贷款年化利率（单利）最低至3.3%（3.3%—4.45%）；
- 3.抵押率高：最高可达房产评估值的80%；
- 4.期限长：最长10年；
- 5.还款方式灵活：支持净息还款（全额净息，可长达3年）、等额本息、等额本金；
- 6.周转方便：支持无还本续贷，减轻资金周转压力。

贷款对象

个体工商户、小微企业主、小微企业

办理条件

- 1.实际经营1年（含）以上，营业执照注册时间6个月以上；
- 2.企业征信当前无逾期记录，且近5年内不得有不良贷款及“关注”信息；
- 3.申请人年龄25-65岁；
- 4.申请人从事生产经营不低于1年，持股时间6个月以上，申请人为企业实际控制人或小微企业主，持股比例不低于10%；
- 5.抵押房产需为1990年以后竣工的房产，房产单套建筑面积>25平方米；
- 6.所属行业满足我行准入要求。

抵押E贷（抵押）



☎ 0411-39055807、13804268613
0411-39055779、18640866688
0411-39071559、13050533334
0411-39071563、13624286687

🔗产品简介

- 1.额度高：最高额度4000万元，抵押率最高可达房产评估值的75%；
- 2.利率低：贷款年化利率最低至4.35%；
- 3.期限长：最短1个月，最长10年；
- 4.押品全：抵押品覆盖住宅、别墅；
- 5.还款方式多样：等额期供、按月付息到期还本，到期后无还本续贷；
- 6.抵押房产所有人多样；
 - ①用款企业所有；
 - ②用款企业的自然人股东（含配偶）所有；

- ③用款企业自然人股东的成年子女（含配偶）、父母、兄弟姐妹（含配偶）所有；
- ④用款企业自然人股东配偶的父母及兄弟姐妹（含配偶）所有。

🔗贷款对象

个体工商户、中小微企业。

🔗办理条件

- 1.企业成立1年以上；
- 2.授信主体需持有人民银行配发的中征码；
- 3.经营企业信用记录良好，不存在未执行法院强制执行记录；
- 4.抵押房产位于大连市主城区。



招商银行大连分行

项目贷款

公共交通导向型开发项目 (TOD项目) 贷款

☎ 0411-39858165

产品简介

为满足借款人TOD项目建设资金需求、以TOD项目综合收入作为还款来源而发放的固定资产贷款。

贷款对象

TOD项目是指在轨道交通枢纽用地范围内，进行高强度、高密度综合开发具有交通功能的地上地下空间及上盖物业项目，是轨道交通项目的重要组成部分。

办理条件

1.借款人条件。借款人除满足《招商银行固定资产贷款管理办法》中有关要求外，还应满足：借款人、控股股东、实际控制人或项目发起人主营业务为干线铁路、城际铁路、市域（郊）铁路、城市轨道交通或其他交通项目投资或运营行业，或者按照政府有关规定，负责轨道交通、枢纽、站点等项目投资、建设、运营等工作。

2.项目条件。（1）项目符合干线铁路、城际铁路、市域（郊）铁路、城市轨道交通等行业规划等管理政策；（2）项目立项批复为交通枢纽、综合枢纽、站点配套或开发、站点或枢纽TOD等轨道交通枢纽相关工程；（3）项目为干线铁路、城际铁路、市域（郊）铁路、城市轨道交通等站点组成部分，或者轨道交通项目通过以下方式与TOD项目连接：轨道交通线路穿过项目结构、站点与项目通过地下通道、天桥等建筑设施结构与项目连接。

国家反洗钱相关政策法规及我行反洗钱制度文件的规定。

项目融资

☎ 0411-39858165

产品简介

项目融资，是指贷款用途通常是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目（包括在建或扩建项目）。

贷款对象

借款人通常是为建设、经营该项目或为改项目融资而专门组建的企事业单位，包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业单位。同时应具备以下条件：

- 1.依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记，能够提供有效营业执照、生产经营许可证（如需）、贷款卡等，并按规定办理年检手续。
- 2.资信状况良好，无重大不良记录。申请人为新设项目法人的，其控股及主要股东应符合本条规定。
- 3.具备与所投资项目相适应的主体资格和经营资质。
- 4.项目符合国家产业、环境保护、土地使用、城市规划、资源利用、投资管理、安全生产等政策，并已按规定履行合法管理程序，办理了相关审批、核准或备案手续。
- 5.项目资本金符合国家相关规定。
- 6.融资用途及还款来源明确、合法、可靠。
- 7.符合反洗钱相关要求。

办理条件

申请项目融资业务，申请人除按照一般授信要求提供相关材料外，还应提供下列资料。

- 1.项目可行性研究报告。
- 2.项目审批、核准或备案文件。
- 3.有关土地使用、资源利用、环境保护、安全生产、城市规划、投资管理等方面的批文或核准文件。
- 4.项目资本金已落实的证明文件、其他建设资金筹措方案及其落实情况说明。
- 5.贷款使用背景资料（如商务采购合同等），如有。



6.与项目建设或生产经营有关的合同文件，可包括总承包合同、原材料供应合同、特许经营权协议、销售协议、经营管理合同等。

7.我行要求的其他资料。

大中型企业贷款

闪电开国内保函

☎ 0411-39858113

产品简介

申请人通过企业网银中的闪电开保函模块向招商银行申请开立的全额保证金质押项下的非融资性国内保函，资料齐全最快可在60秒之内开立。详细信息可向招商银行大连分行咨询。

贷款对象

有国内非融资性保函开立需求的企业。

办理条件

在招商银行开立账户；申请企业网银并开通国内保函功能；与招商银行签署《担保合作协议》。

网上国际信用证

☎ 0411-39853251、39052603

产品简介

网上国际信用证是指进口企业在招商银行网银端办理进口信用证开证申请、承兑、付款、拒付、查询来单资料等操作，全流程线上化实现国际信用证相关业务的办理。详细信息可向招商银行大连分行咨询。

贷款对象

有进口信用证业务需求的企业。

办理条件

在我行开立对公结算账户后，开通企业网银/APP线上申请办理。

招银闪贴

☎ 0411-39853220

产品简介

招银闪贴是招商银行为客户提供的银票、商票线

上询价、线上贴现、系统自动审核及放款于一体的票据金融服务，实现足不出户、一点即融。

贷款对象

有贴现需求的大、中、小微企业。

办理条件

在我行开立对公结算账户后，申请开通该项功能即可。

商票通

☎ 0411-39853291

产品简介

商票通是招商银行为提升客户服务体验、盘活闲置授信额度，推出的一揽子商票贴现服务。同时支持授信额度灵活使用，更提供“全行服务一家”模式，可实现持票人在任意一家分行高效办理商票保贴。

贷款对象

商业承兑汇票流转支付场景下，核心企业及其多级供应商。

办理条件

- 1.核心企业在我行获批综合授信额度。
- 2.供应商在我行开户，开通网银相关功能，发起贴现的由核心企业承兑的商业承兑汇票具备真实贸易背景。

承贴通

☎ 0411-39853220

产品简介

承贴通指出票人、收款人与招商银行签署服务协议，招商银行据此为收款人自动签收由出票人签发银行承兑汇票，并办理贴现的业务。

贷款对象

银行承兑汇票流转支付场景下，核心企业及其直接供应商。

办理条件

- 1.核心企业在我行获批综合授信额度。
- 2.供应商在我行开户，开通网银相关功能。
- 3.核心企业及供应商签署《承贴通业务服务协议》。



普惠小微贷款

政采贷

☎ 0411-39822917

产品简介

政采贷是招商银行为政府采购中标或成交供应商所提供用于履行政府采购合同的专属融资产品，以该合同项下未来的应收账款作为第一还款来源的综合授信。

贷款对象

政府采购中标或成交供应商。

办理条件

- 1.有经营：企业成立2年以上(建筑行业4年以上)，经营良好；
- 2.有诚信：征信良好，当前无逾期、不良记录；无相关负面、处罚记录；已有融资金额合理，未过度融资；
- 3.有经验：有政府采购采购交易经验或本年有政府采购交易记录；近一年政府采购交易额50万以上；
- 4.有账户：企业在招行办理结算账户，且用于融资的政府采购合同绑定该账户。

招企贷

☎ 0411-39858184

产品简介

招企贷是为中小微企业提供的纯信用、线上化、自动风控的流动资金贷款。

贷款对象

小微企业

办理条件

- 1.企业成立满2年；
- 2.不属于房地产、金融、高污染高排放、投资、娱乐等敏感行业，不属于政府类授信主体；
- 3.借款人非我行红色、黄色预警客户或压退类客户；
- 4.符合我行反洗钱与制裁合规政策；
- 5.企业纳税等级为A和B类，最近一年有缴纳过增值税或所得税。

医保贷

☎ 0411-39822917

产品简介

医保贷是指我行以定点医药机构真实且稳定的医保资金结算为基础，通过锁定医保回款账户、资金闭环、数据监测等方式控制风险，以未来医保应收账款作为第一还款来源而给予定点医药机构一定金额的综合授信业务。

贷款对象

具备基本医疗保险定点售药服务资格的定点医药机构。

办理条件

- 1.成立年限满2年（含）以上；
- 2.持有有效《药品经营许可证》等相关执业执照；
- 3.获批医保定点零售药店资格；
- 4.企业与医保局系统联网2年（含）以上；
- 5.符合我行其他授信要求。



浦发银行大连分行

项目贷款

基本建设项目贷款

☎ 0411-66866569

产品简介

向企（事）业法人或国家规定可作为借款人的其他组织机构发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。贷款用途为固定资产投资，用途通常是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目。

贷款对象

借款人应是固定资产的投资人（含投资人设立的项目公司）、购买人或所有权人，以及其他符合国家规定的借款主体。

办理条件

- 1.项目投资管理、四证、环评手续齐全，有效；
- 2.资本金比例符合国家行业管理要求；
- 3.贷款用途不得违反国家重大监管规定；
- 4.借款人应为合法合规的经营主体，股东背景清晰、经营规范，信用状况良好，无重大不良记录。借款人为新设法人的，其控股股东应符合上述要求；
- 5.国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，借款人还应符合相关资质要求。

并购贷款

☎ 0411-66866569

产品简介

银行向并购方或其子公司发放的，用于支付并购交易价款和费用的贷款。并购，是指境内并购方企业通过受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业或资产的交易行为。

贷款对象

受让现有股权、认购新增股权，或收购资产、承接债务等方式以实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业或资产的并购方或其子公司。

办理条件

- 1.并购方依法合规经营，信用状况良好，没有信贷违约、逃废银行债务等不良记录。借款人洗钱风险等级不应为“高风险”。
- 2.并购交易合法合规，涉及国家产业政策、行业准入、反垄断、国有资产转让等事项，应按相关法律法规和政策要求，取得有关方面的批准和履行相关手续。
- 3.并购方与目标企业之间具有较高产业相关度或战略相关性，并购方通过并购能够获得目标企业研发能力、关键技术与工艺、商标、特许权、供应或分销网络等战略性资源以提高其核心竞争能力。
- 4.优先支持涵盖国家重大发展战略、战略新兴产业等国家鼓励行业，具有稳定现金流、较强资产变现能力以及并购方为总分行战略客户并购业务。

项目营运期贷款

☎ 0411-66866569

产品简介

向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织机构发放的，以项目产生的持续稳定经营现金流作为主要还款来源的贷款。项目指可以独立产生持续稳定经营现金流、并按照国家法律法规要求履行必要合规程序的固定资产投资项目。贷款用途主要用于置换已投入营运项目的资金，包括金融机构借款、股东借款等。

贷款对象

借款人应是固定资产的投资人（含投资人设立的项目公司）、购买人或所有权人，以及其他符合国家规定的借款主体。



办理条件

- 1.项目投资管理、四证、环评手续齐全，有效；
- 2.资本金比例符合国家行业管理要求；
- 3.贷款用途不得违反国家重大监管规定；
- 4.借款人应为合法合规的经营主体，股东背景清晰、经营规范，信用状况良好，无重大不良记录。借款人为新设法人的，其控股股东应符合上述要求；
- 5.国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，借款人还应符合相关资质要求。

大中型企业贷款

碳金融

0411-66866569

产品简介

以全国碳市场碳配额为标的，开展碳排放配额质押融资、财务顾问等业务。

贷款对象

具有碳配额的企业。

办理条件

具有碳配额的企业可联系我行客户专属的公司客户经理进行业务咨询。

绿色金融系列融资

0411-66866569

产品简介

为符合人行绿色金融认定标准（发改委《绿色产业指导目录》（2019年版））投向的业务匹配各类表内融资

贷款对象

投向符合人行绿色金融认定标准（发改委《绿色产业指导目录》（2019年版））。

办理条件

对于符合认定标准的企业可联系我行客户专属的公司客户经理进行业务咨询。

普惠小微贷款

房抵快贷

0411-66866621

产品简介

小微企业“房抵快贷”业务是针对能提供有效房屋抵押担保的小微企业推出的特色贷款业务。

贷款对象

工信部标准下的小型、微型企业。

办理条件

可提供房产抵押类资产（住宅、公寓或公建）；贷款资金用于小微企业日常经营。

银税贷

0411-66866621

产品简介

银税贷是我行借助互联网渠道，合法合规运用小企业及其法定代表人（含经营者）的内外部数据信息，通过决策模型估算授信额度，为小微企业提供的基于纳税情况的信用贷款。

贷款对象

工信部标准下的中型、小型、微型企业；有良好的纳税记录。

办理条件

- 企业注册地在大连市辖内，注册成立且实际经营2年（含）以上（不包含个体工商户）；
- 企业可查询缴税历史满13个月；
- 企业为一般纳税人；
- 最近一次纳税信用等级评定为A或者B；
- 企业无税务稽查记录、无严重违法行为、无欠税余额，法定代表人及配偶无不良信用记录；
- 我行规定的其他准入要求。

科创快贷

0411-66866621

产品简介

科创快贷是面向获得国家高新技术企业称号或地方政府资质认定的优质科技型企业，建立标准化的客户准入条件，最高提供500万元人民币的信用贷款。



📞 贷款对象

工信部标准下的中型、小型、微型企业。

📞 办理条件

企业获得其中一项资质：专精特新“小巨人”企业、专精特新中小企业、高新技术企业；
企业拥有至少一项发明专利；
企业注册地在大连市辖内，注册成立且实际经营2年（含）以上（不包含个体工商户）；
企业可查询缴税历史满13个月；
企业为一般纳税人；
最近一次纳税信用等级评定为A或者B；
企业无税务稽查记录、无严重违法行为、无欠税余额，法定代表人及配偶无不良信用记录；
我行规定的其他准入要求。

📞 跨境闪贷

📞 0411-66866621

📞 产品简介

浦发银行跨境闪贷是我行与中国国际贸易“单一窗口”合作，为中小微外贸企业量身定制的依托大数据模型自动审批，免抵押、免担保的全流程线上化专属融资服务。

📞 贷款对象

工信部标准下的中型、小型、微型企业。

📞 办理条件

企业近两年有进出口结算数据；
企业贸易外汇收支企业名录等级为A类；
企业注册地在大连市辖内，注册成立且实际经营2年（含）以上（不包含个体工商户）；
企业可查询缴税历史满13个月；
企业为一般纳税人；
最近一次纳税信用等级评定为A或者B；
企业无税务稽查记录、无严重违法行为、无欠税余额，法定代表人及配偶无不良信用记录；
我行规定的其他准入要求。

专精特新贷

📞 0411-66866621

📞 产品简介

向已获得经各省、自治区、直辖市及计划单列市工信厅认定的省级专精特新中小企业资质的企业发放的、满足企业日常经营所需流动资金的授信业务。

📞 贷款对象

已获得经省工信厅认定的省级专精特新中小企业。

📞 办理条件

注册地在大连市辖区，具备独立企业法人资格的小型、微型企业（不包括个体工商户）；注册成立且实际经营1年（含）以上，医保结算记录超过1年；近12个月无违规记录，无医保零回款记录，近12个月企业医保回款不小于10万。

专精特新“小巨人”信用贷

📞 0411-66866621

📞 产品简介

向达到我行万户工程三期入库标准或已达到科创板上市市值及财务指标标准的科技型企业发放的信用贷款。

📞 办理条件

已获得国家工信部认证的国家级专精特新“小巨人”资质企业。

小微客户银行承兑汇票在线贴现

📞 0411-66866592

📞 产品简介

小微客户银行承兑汇票在线贴现业务是指满足我行准入条件的客户，通过浦发银行对公电子银行渠道发起贴现申请，后续由浦发银行相关系统自动完成审核及放款的票据服务。

📞 贷款对象

工信部标准下的小型、微型企业。

📞 办理条件

在我行无存量授信业务；贸易背景真实、非票据中介。



兴业银行大连分行

项目贷款

兴业银行项目前期贷 ☎ 0411-88008072

产品简介

是指为满足借款人提前采购设备、建设物资或其他合理的项目建设费用等支出而产生的资金需求，以可预见的项目建设资金或其他合法可靠的资金作为还款来源而发放的贷款。

贷款对象

项目主要选择国家鼓励的基建补短板领域项目，包括铁路、轨道交通、高速公路、航道建设及整治、机场、水利水务、电力、燃气、固废处理、以及教育、医疗卫生、文化、体育、养老等公共服务设施建设项目等。

办理条件

（一）经工商行政管理部门核准的登记、具有独立法人资格；

（二）借款人股东背景良好、资金实力较强、与本行合作基础较好；且借款人及控股股东信用状况良好，无不良信用记录，生产经营管理规范、财务状况良好，符合本行年度授信政策明确的基本准入条件；

（三）借款人具备与所投资项目相适应的主体资格和经营资质，借款人所属行业非房地产地行业、非年度授权政策规定的限制行业及特定行业、且所属集团主业非房地产行业；如借款人为新设法人，借款人控股股东或实际控制方应具备相应的主体资格、经营资质或相关项目建设经验；

（四）项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策，优先支持纳入国家级、省级及省会城市重点建设项目清单（或重点项目库）的项目；禁止介入房地产开发项目（含棚户区、三旧改造、城市更新改造等一二级联动开发项目），以及前期已申请项目相关用地、施工、环保等许可但未获批的项目；

（五）项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定，资本金应先于本行贷款到位、或与本行贷款同

比例到位；

（六）项目已按国家规定办理审批、核准或备案等合法管理程序。

兴业银行项目置换贷 ☎ 0411-88008072

产品简介

为满足借款人灵活资金安排、降低融资成本等需求而置换项目现有融资、为建设该项目所形成的其他负债或超出国家规定资本金比例的自有资金投入，以项目正常经营产生的持续稳定现金流为主要还款来源而发放的贷款。

贷款对象

凡经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记的具备贷款资格，经营及财务状况较好，在金融机构无不良信用记录，无其他重大不良信用记录的优质企业金融类客户。

办理条件

（一）借款人所属行业非房地产行业，且所属集团主业非房地产行业；非我行年度授权、授信政策规定的限制行业及特定行业；

（二）项目符合国家产业政策和本行行业授信政策的相关要求；

（三）项目已建成，并已产生经营现金流，现金流收入合法、稳定、持续，能够覆盖贷款本息；

（四）借款人为建设该项目形成的项目融资或其他负债尚未偿还完毕，或超出国家规定资本金比例的自有资金投入真实到位。

大中型企业贷款

兴享票据池

☎ 0411-66000864

产品简介

是针对企业收付票据期限错配、金额错配的情况以及集团内部票据资源统筹使用的需求，向企业或者集团提供的票据托管、票据池质押授信、票据池买断





等一揽子结算、授信服务。

贷款对象

持有票据的企业。

办理条件

- 1.在分行开立人民币单位银行结算账户且结算情况良好；
- 2.资信情况良好，经营状况正常；
- 3.现金流量稳定的大型企业或效益好、信誉高、管理规范的中小型企业；
- 4.符合本行反洗钱相关管理要求。

普惠小微贷款

兴业普惠贷

0411-82353463

产品简介

“兴业普惠贷”是兴业银行全力支持普惠金融和实体经济，针对小微企业特别推出的普惠金融专属产品，助力小微企业复工复产，共兴未来。

产品特点：

- 1.额度高：单户授信额度最高可达1000万元。
- 2.期限长：流贷用款最长3年，固贷用款最长10年，到期无还本续贷。
- 3.用途广：贷可用于购置或更新经营设备、技术升级改造、厂房/商用房装修等。
- 4.范围广：覆盖所有国标小微企业。
- 5.成数高：抵押率最高至100%。

贷款对象

贷款对象包括在我行单户授信（含低风险额度）不超过人民币1000万元的国标小型、微型企业和个体工商户。

办理条件

- 1.申请人经营实体注册地或营业场所在大连的国标小型、微型企业和个体工商户。
- 2.所申请的授信资金用于企业的生产经营，企业的现金流量稳定，申请人具有偿还银行贷款的能力。
- 3.申请人与企业主（实际控制人、主要股东）及其配偶在本行及其他金融机构无不良信用记录，最近

24个月在本行或其他金融机构的任一贷款或信用卡不存在连续3次（含）或累计4次（含）以上逾期记录

芝麻开花·兴投资

0411-82353463

产品简介

“芝麻开花·兴投资”是兴业银行创新推出免费线上投融资对接交流服务平台，可助力广大优质科创企业与全国各类VC/PE机构实现精准高效对接。

产品特点：

- （1）便捷高效，足不出户实现融资人与全国投资机构“7×24小时”实时在线对接，并可根据需求偏好精准匹配；
- （2）操作简易，无须下载其他APP，关注“兴业管家”微信公众号即可接入；
- （3）多元服务，兴业银行同步提供“开户、结算、理财、信贷”等一站式金融服务；
- （4）对接免费，通过“芝麻开花·兴投资”平台进行线上对接，不收取任何费用。

贷款对象

适用于有引入股权投资或对接资本市场需求的企业及有寻找标的企业需求的投资机构、各类证券中介机构、第三方财务顾问机构。

办理条件

1.业务需求

有明确的股权融资、兼并收购或对接资本市场需求。

2.企业经营

须同时满足以下要求：

2.1、主营业务突出[原则上要求主营业务收入占比 $\geq 70\%$]，并具有“三高六新”[即高成长性、高科技含量、高附加值以及新经济、新服务、新农业、新材料、新能源和新商业模式]特征；

2.2、所处行业具有足够的市场容量，或者目标企业属于或有望成为行业龙头企业或“隐形冠军”；

2.3、在原材料供应、生产技术（工艺）、销售渠道、商业模式等方面，相比同业拥有一项或多项竞争优势。



民生银行大连分行

项目贷款

项目前期贷

☎ 0411-62676753

产品简介

项目前期贷款是指为满足借款人提前采购设备、建设物资或其他合理的项目建设费用等支出而产生的资金需求，以可预见的项目建设资金或其他合法可靠的资产作为还款来源而发放的贷款。项目前期贷款不适用于房地产开发项目。

贷款对象

有改造、建设项目的融资客户。

办理条件

- 1.借款人依法经市场监督管理部门或主管机关核准登记；
- 2.借款人及控股股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录、无其他重大不良记录；
- 3.国家对投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；
- 4.项目符合国家产业、环境保护、土地使用、投资管理、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策；
- 5.项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定；
- 6.项目已按国家规定办理审批、核准或备案手续，具备前期开工的合规批复手续；
- 7.借款用途合理，有明确、合法的还款来源。

固定资产贷款

☎ 0411-62676753

产品简介

固定资产贷款是指我行向企事业法人获国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

有固定资产投资（固定资产建设、购置、改造）等投资行为的融资客户。

办理条件

- 1.符合我行或项目所在国的产业、土地、环保和投资管理等相关政策，按规定履行了固定资产项目的合法管理程序；
- 2.符合国家有关投资项目资本金管理的规定；
- 3.贷款用途合法、合规；还款来源明确、合法，固定资产投资预期有合法稳定的收入来源，或借款人具有其他还款来源，具备按期还本付息的能力。

资产支持融资业务

☎ 0411-62676753

产品简介

资产支持融资，是为满足特定固定资产投资项目进入运营期后产生的融资需求而发放的贷款，可用于置换项目存量负债、项目更新改造。

贷款对象

特定固定资产投资项目进入运营期后产生融资需求的客户。

办理条件

- 1.建成并运营、能够持续、稳定产生现金流的经营性资产，包括高速公路、供水、供电、供热、供气、污水处理、垃圾处理、轨道交通、旅游景区等；
- 2.原则上不超过10年，如项目较为优质（借款人运营能力较强、项目现金流充足稳定），可根据项目投资回收期、行业特征、市场状况等因素合理确定贷款期限。



大中型企业贷款

并购银团贷款

☎ 0411-62676753

产品简介

并购银团贷款是多家商业银行在其中一家商业银行的牵头下向并购方企业或并购方控股子公司发放的，用于支付并购股权对价款项的贷款，适用于并购融资金额较大的情形。一般来说，牵头行提供资金的比例和收益都相对较高。

贷款对象

拟上市公司、上市公司、上市公司股东、财务投资人。

办理条件

1. 并购交易定价合理；
2. 除并购贷款外的并购资金来源明晰；
3. 企业未来现金流能够覆盖本息，或有可靠的退出方式/再融资方式；
4. 较为严密的资金监控措施；
5. 并购标的股权质押及其他适当的抵质押物。

流动资金银团贷款

☎ 0411-62676753

产品简介

流动资金银团贷款是由一家银行牵头，多家银行以组建银团贷款形式向企业发放的用于保证企业生产经营过程中中短期融资需求的贷款，是两家或两家以上商业银行基于相同的贷款条件，依据同一贷款协议，按照比例向客户发放的用于日常经营活动的非专项贷款。

贷款对象

生产经营活动中有中短期流动资金需求的客户。

办理条件

1. 牵头行在银团中的承贷份额一般不少于20%，不高于50%；
2. 有真实运营周转需求；
3. 负债情况明晰；
4. 财务状况良好；
5. 生产经营现金流稳定。

项目银团贷款

☎ 0411-62676774

产品简介

项目银团贷款是由一家银行牵头，多家银行以组建银团贷款形式向企业发放的专门用于特定工程和项目的中、长期贷款，是两家或两家以上商业银行基于相同的贷款条件，依据同一贷款协议，按照约定比例向客户发放的用于特定的改造建造项目的专项贷款。

贷款对象

有改造、建设项目的融资客户。

办理条件

1. 牵头行在银团中的承贷份额一般不少于20%，不高于50%；
2. 有真实项目融资需求；
3. 财务状况良好；
4. 相关部门的项目审批文件齐全；
5. 有明晰的还款来源；
6. 相应的担保或抵质押措施。

并购贷款

☎ 0411-62676772

产品简介

并购贷款是商业银行向并购方企业或并购方控股子公司发放的，用于支付并购股权对价款项的贷款

贷款对象

拟上市公司、上市公司、上市公司股东、财务投资人。

办理条件

1. 具有真实的并购交易背景；
2. 并购交易符合国家产业政策、地区重点产业政策和我行信贷政策的导向；
3. 并购交易合法合规，涉及国家产业政策、行业准入、反垄断、国有资产转让等事项的，应按适用法律法规和政策要求。取得有关方面的批准和履行相关手续；涉及跨境并购交易的，跨境交易需满足国家外管局发布的相关规定要求，同时还需满足并购双方所在地的法律法规的要求。



法人账户透支

☎ 0411-62676774

产品简介

法人账户透支是民生银行向优质企业客户提供的借款额度，在额度有效期内，企业可以通过对公网银自主支取借款本金用于经营周转的短期融资品种。

贷款对象

有短期或超短期流动资金需求的客户。

办理条件

企业经营情况健康，符合民生银行信贷政策。

萤火计划

☎ 0411-62676771

产品简介

帮助科创型企业批量对接专业化的股权投资机构，实现股权融资。

贷款对象

有股权融资需求的高成长型企业。

办理条件

“互联网+、节能环保、智能装备制造、医药健康、现代服务业”等行业的高成长企业。

中小微企业贷款

出口e融

☎ 0411-62676779

产品简介

出口e融是我行面向中小微出口企业全流程线上化授信产品，使用我行智能风控模型体系，企业通过线上流程完成授信申请，系统自动为企业核定综合授信额度，企业可在线签署合同，在完成货物出口报关后，即可线上发起支用申请并获融资支持，帮助企业补充流动性的同时可规避汇率风险。

贷款对象

中小微出口型企业。

办理条件

- 1.企业成立且实际经营满2年，贸易外汇收支企业分类为A；
- 2.企业无外汇违规记录，出口国家不涉及我行高风险国家；
- 3.企业年出口收汇额不低于50万美元；
- 4.企业近两年平均收汇率不低于70%；
- 5.自申请日之前以六个月为一期连续三期内均有一般贸易收汇额；（以外汇局数据为准）
- 6.企业在我行信用评级达到BBB+（含）以上。

国内信用证福费廷

☎ 0411-62676771

产品简介

国内信用证福费廷是指在可议付远期付款国内信用证项下，民生银行在收到开证行真实、有效的到期确认付款后，无追索权的从受益人处买入未到期债权并持有到期或转卖给其他包买商，到期日民生银行或包买商从开证行实现债权的业务。

贷款对象

有提前实现未到期债权融资需求的国内信用证受益人。

办理条件

客户可通过民生银行网上银行渠道发起国内信用证福费廷融资申请，在线签署协议、在线提款，实现融资放款全流程线上化。

易创贷

☎ 0411-62676771

产品简介

易创贷指专门面向我行北交所“专精特新”客群，在信贷判断基础上，综合考量企业基本面、经营能力、特征、成长预期、上市前景、再融资能力等因素，为企业提供的标准化信贷业务统称。包括易创信用贷、易创股权质押贷、易创知识产权贷、易创生态贷、易创厂房贷、易创项目贷、易创并购贷、易创股权激励贷等。

贷款对象

北交所“专精特新”客群。



办理条件

- 1.企业为上交所“专精特新”客群；
- 2.公司成立1年以上/实控人从业3年以上；
- 3.股权清晰、团队稳定，近2年无重大违法违规事件；
- 4.资产负债率 $\leq 70\%$ ，营收 ≥ 1000 万元；
- 5.行内信用评级BBB+（含）以上等。

网银自助贴现

☎ 0411-62676740

产品简介

对于符合网银贴现条件的电子票据，客户在企业网银提交网银贴现业务申请后，业务接收、审核及放款数据全部由系统自动完成，流程中无人工干预。

贷款对象

中小及小微企业。

办理条件

企业合法持有的电子银行承兑汇票、贸易背景真实有效。

票融e（线上票据贴现）

☎ 0411-62676766

产品简介

票融e为持有电子商业汇票的客户，提供线上化贴现服务，满足客户便捷融资的高效需求：

①基于核心企业信用模式，助力核心企业（承兑人/保证人）优化上游供应链生态，满足供应商（持票人）线上化贴现需求。

②基于贴现客户信用模式，提供智能便捷贴现服务。

贷款对象

适用于具有电子商业承兑汇票贴现需求的客户，电子商业承兑汇票由民生银行认可的企业承兑/保证，且符合人民银行票据信息披露要求。

办理条件

国内依法设立的法人及其分支机构和非法人组织；贴现申请人与直接交易前手均有真实交易关系和债权债务关系，因税收、继承、赠与依法无偿取得的票据

除外；贴现人应当具备良好的经营和财务状况，最近2年不得发生票据持续逾期或者未按规定披露信息的行为。

信融e（线上保理融资）

☎ 0411-62676766

产品简介

信融e是基于核心企业在线确认的电子债权凭证，为供应链管理平台上注册的供应商、保理商提供在线融资及到期清分服务的供应链金融产品。

贷款对象

适用于核心企业上游供应商，核心企业可在线确认对上游供应商的电子债权凭证。

办理条件

经工商管理部门核准登记的企业法人，或具有签订商务合同主体资格的签约方；具有良好发展前景和竞争优势，在产业链中处于核心地位；财务管理规范，支付能力可靠，现金流较为充足，具备良好的商业信誉和银行信用记录，无重大风险信息。

采购e（线上预付款融资）

☎ 0411-62676766

产品简介

采购e是基于经销商与品牌厂商的采购关系，为经销商提供的一款全线上的贷款产品；额度快速获批，贷款资金定向支付品牌厂商用于商品采购，按日计息，随借随还。

贷款对象

适用于与核心企业长期稳定合作的经销商，满足其经营周转及旺季备货时的资金需求。

办理条件

原则上核心企业或其母公司合法经营五年（含）以上，核心企业注册资本不低于1亿元（含）人民币或等值外币；行业地位突出，产品畅销、竞争力强；内部管理规范，生产能力可靠，对经销商有较强的管控能力，具备良好的商业信誉和信用记录，无重大风险信息和不良信息。



普惠小微贷款

小微抵押贷款

☎ 0411-62676500

产品简介

办理效率高，线上评估、线上抵押；手续齐全2个工作日放款；额度足，最高授信额度1000万；期限灵活，授信期限1年-10年；成本低，随借随还、按日计息，主动续期、免过桥成本，免评估费、保证金、手续费，不质押、不搭售。

贷款对象

个体经营者、小微企业、小微企业股东或实际控制人。

办理条件

授信人基本条件：具备完备民事行为能力的中国公民，年满18周岁，授信期限届满时不超过70周岁，为个体经营者或小微企业的股东或实际控制人，能够提供身份、户籍和婚姻证明，无违法、违规记录，个人及配偶均无未结案的被诉讼、被执行记录，不在我行黑灰名单内，个人及其配偶最近24个月贷款累计逾期不超过10次，最近24个月贷款最高逾期天数小于60天，信用卡无恶性逾期，且单笔信用卡逾期金额1500元（不含）以上的最高逾期天数小于60天无贷款和信用卡当前逾期，3年以上行业从业经验，在我行开立个人结算账户，以及我行规定的其他条件。

授信企业基本条件：小微企业需成立并持续经营一年以上，有一定成长性，现金流及利润稳定增长，销售收入稳定；有固定的经营场所，具有工商行政管理机关核发的营业执照、组织机构代码证（如有）、税务登记证（如有）、公司章程等；从事合法的生产经营活动，经营情况良好，无违法违规记录，无未结案的被诉讼、被执行记录；在我行开立结算账户，并办理结算业务；行规定的其他条件

云企贷

☎ 0411-62676927

产品简介

云企贷是为小微企业法人客户推出的以小微企业主及配偶所拥有的普通住宅作抵押担保，通过线上化、自动化、智能化的流程快速处理的标准抵押贷款产品。

贷款对象

小微企业

办理条件

授信人基本条件：具备完备民事行为能力的中国公民，年满18周岁，授信期限届满时不超过70周岁，为个体经营者或小微企业的股东或实际控制人，能够提供身份、户籍和婚姻证明，无违法、违规记录，个人及配偶均无未结案的被诉讼、被执行记录，不在我行黑灰名单内，个人及其配偶最近24个月贷款累计逾期不超过10次，最近24个月贷款最高逾期天数小于60天，信用卡无恶性逾期，且单笔信用卡逾期金额1500元（不含）以上的最高逾期天数小于60天无贷款和信用卡当前逾期，3年以上行业从业经验，在我行开立个人结算账户，以及我行规定的其他条件。

授信企业基本条件：小微企业需成立并持续经营一年以上，有一定成长性，现金流及利润稳定增长，销售收入稳定；有固定的经营场所，具有工商行政管理机关核发的营业执照、组织机构代码证（如有）、税务登记证（如有）、公司章程等；从事合法的生产经营活动，经营情况良好，无违法违规记录，无未结案的被诉讼、被执行记录；在我行开立结算账户，并办理结算业务；行规定的其他条件

云快贷

☎ 0411-62676927

产品简介

民生银行云快贷产品是我行以借款人本人及其配偶100%所有的普通住宅作抵押的综合授信业务，客户在互联网渠道自助申请、系统模型自动审批、网点人工核实及办理抵押手续，实现了高效快捷、标准化、自动化的信贷处理流程。

贷款对象

小微企业经营者、个体工商户

办理条件

授信人基本条件：具备完备民事行为能力的中国公民，年满18周岁，授信期限届满时不超过70周岁，为个体经营者或小微企业的股东或实际控制人，能够提供身份、户籍和婚姻证明，无违法、违规记录，个人及配偶均无未结案的被诉讼、被执行记录，不在我行黑灰名单内，个人及其配偶最近24个月贷款累计逾期不超过10次，最近24个月贷款最高逾期天数小于60



天，信用卡无恶性逾期，且单笔信用卡逾期金额1500元（不含）以上的最高逾期天数小于60天无贷款和信用卡当前逾期，3年以上行业从业经验，在我行开立个人结算账户，以及我行规定的其他条件。

授信企业基本条件：小微企业需成立并持续经营一年以上，有一定成长性，现金流及利润稳定增长，销售收入稳定；有固定的经营场所，具有工商行政管理机关核发的营业执照、组织机构代码证（如有）、税务登记证（如有）、公司章程等；从事合法的生产经营活动，经营情况良好，无违法违规记录，无未结案的被诉讼、被执行记录；在我行开立结算账户，并办理结算业务；行规定的其他条件。

农担贷

0411-62676508

产品简介

农担贷是为农户、农产品加工商和经销商提供的专项用于农业经营的小微经营性担保贷款、由农业融资担保公司提供担保。

贷款对象

农户、农产品加工商、农产品经销商等

办理条件

借款人及配偶信用良好，从事农产品加工、经销的用款企业需正常经营满2年，客户需先由大连市农业融资担保有限公司进行审查，担保公司准入后，由民生银行进行授信。

科担贷

0411-62676508

产品简介

科担贷为符合条件的小微客户发放的由国家融资担保基金等政府担保体系提供保证的经营性贷款。

贷款对象

具有自主知识产权或者专利技术的高新技术企业

办理条件

具有自主知识产权或者专利技术的高新技术企业正常经营1年以上，上年度营业收入1000万以上，由

大连市科技融资担保有限公司进行审查，担保公司准入后，由民生银行进行授信。

微贷

0411-62676501

产品简介

微贷是以借款人经营企业的纳税、发票、结算等数据作为经营情况的评判依据，向符合条件的小微客户发放的最高不超过100万元的经营性信用贷款。

贷款对象

个体经营者、小微企业经营者

办理条件

1. 具备完全民事行为能力的中国大陆公民，年满20周岁，授信期限届满时不超过65周岁。

2. 借款人贷款及信用卡当前无逾期；本人最近24个月内贷款累计逾期不超过5次，最高逾期期数不超过1期；信用卡无恶性逾期，最近24个月内累计逾期不超过1次，最高逾期天数不超过30天；借款人、用款企业当前无未结案的法院被执行、被诉讼记录，不为失信人；借款人不在我行黑、灰名单内；通过反欺诈模型检查。

3. 借款人在我行无其他弱担保贷款，用款企业不存在未结清对公授信。

纳税网乐贷

0411-62676501

产品简介

纳税网乐贷是我行为诚信纳税小微客户提供的信用贷款产品。纯线上模式的纳税网乐贷，无抵押、零人工、零费用，客户可以在线申请、在线自助签约、在线自助提款。系统在线审批，三分钟知晓额度。

贷款对象

经营满2年，纳税较好的小微企业

办理条件

1. 具备完全民事行为能力的中国大陆公民，年满20周岁，授信期限届满时不超过65周岁。

2. 借款人贷款及信用卡当前无逾期；本人最近24个月内贷款累计逾期不超过5次，最高逾期期数不超过1期；信用卡无恶性逾期，最近24个月内累计逾



期不超过1次，最高逾期天数不超过30天；借款人、用款企业当前无未结案的法院被执行、被诉讼记录，不为失信人；借款人不在我行黑、灰名单内；通过反欺诈模型检查。

3. 借款人在我行无其他弱担保贷款，用款企业不存在未结清对公授信。

民生惠

 0411-62676501

产品简介

民生惠是我行基于大数据、移动互联技术，利用、分析经客户授权使用的税务、发票、结算、

资产、房产等相关信息，向小微客户推出的纯线上、无抵押、自动化的经营性信用贷款。

贷款对象

经营满1年，纳税较好的小微企业及结算较好的个体工商户

办理条件

民生惠实行名单制准入，客户可通过“民生小微”APP中的测额功能查询是否在名单内，进而进行业务申请。年龄依然是20-65周岁。



渤海银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-88128817

产品简介

我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

依法经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。从事项目建设、经营或融资的既有企事业单位。

办理条件

符合国家的产业、土地、环保等相关政策和本行信贷政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序；贷款用途通常是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施、房地产项目或其他项目，包括对在建或已建项目的再融资等我行要求的其他条件。

反向保理

☎ 0411-88128673、88128793

产品简介

反向保理是供应链融资的一种新型融资模式，在大幅降低银行风险的同时，为中小企业提供了更多的融资和发展机会。反向保理针对资信水平很高的买家（核心企业），对以这些买家为付款人的应收账款，在核心企业同意向银行推荐供应商和提供应收账款信息、同意供应商向银行转让应收账款债权、同意按照银行的付款指示进行款项支付等条件下，银行可以直接对债权人（供应商）提供保理服务。反向保理的独特之处在于供应商的应收款融资仅仅基于买方的信用而不是供应商。

贷款对象

反向保理是以买家的信用为基础进行的供应链融资模式，适用于具备完善的供应链管理体系、行业地位突出的大中型企业及其上游供应商。核心企业的行业地位、经营状况及银行信用等成为银行执行反向保理业务的重要审核条件。

办理条件

买方（核心企业）：

（一）企业股东为国有或国有控股企业，或为当地大型优质民营企业，且应为所属行业或所在区域具备领先优势的企业或大型优质互联网商务平台。

（二）经营及盈利情况良好，现金流充裕，履约能力强。

（三）与卖方有稳定的业务往来关系，付款记录正常，未发生拖欠、迟付及重大贸易纠纷等情况。

（四）在金融机构无不良授信记录和恶意逃废债行为，在外汇管理局、海关、税务等其他机关没有重大违规记录。

（五）在本行客户评级为A-及以上。

卖方（供应商）：

（一）在本行开立人民币结算账户进行结算。

（二）取得买方的推荐，由买方出具推荐函。

（三）履约能力强，经营情况良好，无不良信用记录，与买方有良好、稳定的合作关系，具有较强的市场竞争力。

海外直贷业务

☎ 0411-88128673、88128793

产品简介

是企业占用自身外债额度，由境内渤海银行提供担保，境外银行据此向境内企业放款的业务



📍 贷款对象

有降低企业融资成本需求的客户

📍 办理条件

可申请外债额度并获得我行融资性保函授信或有相应保证金的客户。

现金管理池融资业务

☎ 0411-88128673、88128793

📍 产品简介

渤海银行为客户提供的集资产信息管理、动态质押、额度共享、便利融资于一体的综合服务，通过为客户建立资产池，客户可将其持有的资产加入资产池实现资产信息的集约化管理，并将资产池向我行进行质押用以办理我行各类表内外授信业务，实现资产的统筹管理。其中的池化融资功能脱离押品与债项——对应的关系，实现不同类型、不同期限的资产与不同类型、不同期限的业务之间错配的效果，以此满足客户资产流动性需求，提升资产利用效率。

📍 贷款对象

有统一管理、统筹使用所持有金融资产的需求类客户。

📍 办理条件

我行所接受的可以纳入资产池业务管理的客户资产目前包括票据类（已承兑电子银行承兑汇票）、货币现金（保证金）资产。

法人透支帐户

☎ 0411-88128673、88128745

📍 产品简介

渤海银行根据企事业法人类客户的申请，为其核定透支额度及有效期限，在有效期限内允许其在结算账户存款余额不足以支付时，在核定额度内向我行透支以满足正常结算需要的临时性融资便利。

📍 贷款对象

有临时性融资需求的客户。

📍 办理条件

1. 总行级战略性客户或总行级重点客户；
2. 评级在AA（含）以上的优质客户，符合我行信用授信、主动授信条件或能够提供足额担保；
3. 客户业务具有月份或季节性收支不平衡特点，具备客观需求；
4. 申请人在我行开立基本存款账户或一般存款账户，原则上客户50%以上的结算业务在我行办理。

大中型企业贷款

短E贷

☎ 0411-88128817

📍 产品简介

基于客户经营中产生的流动资金周转需求，为满足客户临时性、阶段性资金周转的需要，为优质客户提供的一款随借随还，在线自助提款还款的智能型短期流动资金贷款产品。

📍 贷款对象

大中型法人客户。

📍 办理条件

业务开办主体在我行取得流动资金贷款的授信敞口额度且建额敞口额度不低于3000万元。对于担保方式为最高额保证担保的，满足已经通知保证人等我行要求的其他条件。

流动资金贷款

☎ 0411-88128817

📍 产品简介

指我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

📍 贷款对象

依法经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记的具备贷款资格的企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织。



办理条件

生产经营合法合规，符合国家的产业、土地、环保等相关政策和本行信贷政策等我行要求的其他条件。

普惠小微贷款

渤业贷

0411-88128872

产品简介

“渤业贷”是指以企业纳税、工商、财务等信息为依据，通过线上申请、大数据风控自动审批的模式向小微企业发放的流动资金贷款。

贷款对象

借款人应为经国家工商行政机关核准登记，且符合本行授信条件的小微企业。

办理条件

（一）企业法人

- 1.经工商行政管理部门核准登记并及时进行了年度申报；
- 2.企业规模符合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）中的小型和微型企业划型标准的境内企业法人；
- 3.企业成立两年（含）以上；
- 4.企业信用记录良好；
- 5.所属行业应符合本行授信政策要求，且不属于本行相关政策禁止或限制准入的行业；
- 6.纳税信用等级非D级；
- 7.本行要求的其他条件。

（二）法定代表人

- 1.年龄范围在18周岁（含）至65周岁（含），具有合法、有效的身份证明，具有完全民事行为能力的中华人民共和国公民；
- 2.企业法人代表信用记录良好；
- 3.近期无被列为被执行人、失信人记录；
- 4.本行要求的其他条件。

小微企业房抵快贷

0411-88128872

产品简介

小微企业房抵快贷指本行为满足小微企业融资需求，以房产为抵押担保向借款人发放的人民币贷款产品。

贷款对象

按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》文件要求划分的小微型企业且满足我行小微企业准入标准。

办理条件

- 1.经工商行政管理部门核准登记并及时进行了年度申报，生产经营合法合规；
- 2.企业规模符合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）中的小型和微型企业划型标准且纳入我行普惠授信管理的的企业法人；
- 3.具备一定的持续经营历史或主要股东或实际控制人及管理者在本行业具备一定的持续经营经验。
- 4.企业征信无不良信用记录；个人股东、法定代表人、实际控制人及主要经营管理者个人信用记录良好；
- 5.经营管理情况良好，有固定的经营场所，企业内部管理规范，现金流充足，具备按期偿还债务的能力；
- 6.能够提供符合本行要求的抵押物；
- 7.所属行业应符合本行授信政策要求，且不属于本行相关政策禁止或限制准入的行业；
- 8.对于禁止介入的客户及不纳入普惠授信管理范畴的客户，遵照本行普惠授信业务管理办法的规定执行；
- 9.本行要求的其他条件。



小额快捷通

☎ 0411-88128872

🔗产品简介

“小额快捷通”是我行小微企业授信业务的主打品牌，可向小微企业提供用于生产经营的贷款、承兑、贴现、信用证等各类授信业务。子产品包括小微企业抵（质）押贷、小微企业信用贷、小微企业保证贷、小微企业政采贷等。

🔗贷款对象

按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》文件要求划分的小微型企业且满足我行小微企业准入标准。

🔗办理条件

- 1.符合《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）文件中划型标准的小型、微型企业，且纳入《渤海银行小微企业授信业务管理办法》管理范畴。
- 2.经工商行政管理部门核准登记，有固定经营场所。
- 3.企业有2年（含）以上持续经营历史或主要股东、实际控制人及管理者具备3年（含）以上持续的经营经验。
- 4.持有人民银行核发的有效贷款卡且无不良信用记录；实际控制人和主要经营管理者个人信用记录良好，无不良嗜好。



大连银行

项目贷款

绿色项目贷款

☎ 0411-81981394

产品简介

针对符合国家绿色产业指导目录的产业项目发放的专项贷款，项目包括排污权、合同能源管理、合同环境服务、节能环保项目特许经营权等项目形式。

贷款对象

符合国家绿色产业指导目录要求的企业。

办理条件

- (一) 符合国家产业政策和我行行业信贷政策；
- (二) 能够提供贷款项目符合国家绿色产业指导目录要求的证明材料；
- (三) 项目未来预期现金流评估与证明资料齐全。

法人商用房按揭贷款

☎ 0411-82311293

产品简介

向借款人发放的用于购买商用房并以所购房屋作为抵押担保，采用分期还款方式的固定资产贷款。

贷款对象

合法经营的国内法人或其他经济组织。

办理条件

- (一) 借款人须具备以下条件：
 - 1. 所购商用房产权明晰，借款人能依购买合同获得无附加义务或条件的房屋所有权及相应的土地使用权；
 - 2. 自筹资金不低于总购房款的50%；
 - 3. 将所购商用房作为抵押担保物；

4. 所购商用房价格合理、符合我行指定的房地产评估机构的评估；

5. 非商用房开发企业的关联企业。

(二) 商用房须满足以下条件：

- 1. 项目五证齐全，满足销售条件；
- 2. 商用房用途为借款人经营使用；
- 3. 所购商用房为二手的，房屋已使用年限不超过15年。

并购贷款

☎ 0411-82311655

产品简介

向并购方或其子公司发放的，用于支付并购交易价款和费用的贷款，可以通过受让现有股权、认购新增股权、收购资产、承接债务等方式进行操作，实现合并或实际控制已设立并持续经营的目标企业或资产的并购交易。

贷款对象

- (一) 上市公司及其控股股东；
- (二) 资源类、制造业、地产行业等具有良好行业前景的国有企业和大型民营企业等。

办理条件

- (一) 在所属行业内具备较强的综合实力，主营业务突出、经营业绩良好；
- (二) 符合国家产业政策和我行行业信贷政策；
- (三) 与其关联方的交易坚持平等、自愿、等价、有偿的市场原则，未出现损害公司和其他股东利益的情况，对公司的经营无重大影响；
- (四) 并购交易价款中向并购方发放的并购贷款所占比例不应高于60%。

项目收益票据

0411-82311727

产品简介

非金融企业在银行间债券市场发行的，募集资金用于项目建设且以项目产生的经营性现金流为主要偿债来源、期限可涵盖项目完整生命周期的债务融资工具。

贷款对象

包含但不限于市政、交通、公用事业、教育、医疗等城镇化建设相关项目。

办理条件

- (一) 发行人外部评级不低于AA+；
- (二) 项目需能产生持续稳定经营性现金流；
- (三) 发行人应具备完善的公司治理结构，业务运营合规，信息披露规范，且不存在违法、违规行为。

大中型企业贷款

利贷通贷款

0411-82311326

产品简介

用于短期生产经营周转的人民币贷款，约定在月内、季内时间段使用贷款对应的分段优惠利率。以优惠利率在短期内使用银行资金，在不同时间段内享受不同利率优惠，随借随还。

贷款对象

符合国家产业政策，贸易背景真实，资信条件较好的优质客户。

办理条件

- (一) 生产经营合法合规，符合国家产业及环保政策并符合我行信贷政策；
- (二) 管理、财务制度健全，财务状况良好，有合法、合规的还款来源，具备到期还本付息的能力；
- (三) 借款人及股东信用状况良好；
- (四) 借款用途合法、明确。

国内保理

0411-82207960

产品简介

依托“大银e链”平台，以债权人转让其应收账款为前提，集应收账款催收和管理、坏账担保及融资于一体的综合性金融服务，灵活开展买方保理、国内无追索权卖方保理、反向保理及连信通业务，以实现在线进行客户身份验证、贸易背景审核、应收账款转让登记、合同签署、自动放款等。

贷款对象

与上游企业之间有稳定而真实的贸易背景，在贸易活动中占优势地位，充裕经营资金，降低供应链融资成本的买方企业；具有稳定而真实贸易背景的应收账款收款人。

办理条件

- (一) 符合我行相关信贷政策，并拥有合法的应收账款。
- (二) 具备合法真实的贸易背景、应收账款权属清晰、无权利瑕疵；基础交易合同中无限制应收账款转让的规定和约定条款。

供应链预付类担保提货

0411-82207960

产品简介

基于核心生产商与经销商的供销关系，由经销商向我行申请预付款融资，并将融资款项支付给核心生产商。我行按经销商存入的保证金金额通知生产商发货，授信到期时由生产商承担融资本息金额与经销商存入的保证金金额之间差额退款责任的授信业务。

贷款对象

供应链条中具有稳定合作关系的核心企业及下游经销商。

办理条件

- (一) 符合我行相关信贷政策，特别适合生产商作为核心企业的经销商分层销售体系；
- (二) 核心企业应具备对经销商有效的控制能力和对产品较强的调控能力。



非金融企业债务融资工具

☎ 0411-82311727

🔍 产品简介

非金融企业在银行间债券市场发行的，约定在一定期限内还本付息的有价证券。

🔍 贷款对象

大中型非金融企业客户。

🔍 办理条件

- (一) 具有健全的法人治理结构和经营管理体系；
- (二) 近三年没有违法和重大违规行为，无不良信用记录；
- (三) 符合中国人民银行和交易商协会的其他要求。公开市场外部评级不低于AA级。

债权融资计划

☎ 0411-82356513

🔍 产品简介

融资人向具备相应风险识别和承担能力的合格投资者，在北京金融资产交易所以非公开方式挂牌募集资金的债权性固定收益类产品。

🔍 贷款对象

大中型非金融企业客户。

🔍 办理条件

- (一) 具有健全的法人治理结构和经营管理体系；
- (二) 近三年没有违法和重大违规行为，无不良信用记录；
- (三) 符合中国人民银行、交易商协会及北金所的其他要求。公开市场外部评级不低于AA级。包括但不限于信息、能源化工、金融服务、生物医药、计算机软件、综合物流、卫星导航等行业的企业客户。

国际贸易融资产品

☎ 0411-82311276

🔍 产品简介

我行根据客户申请，基于进出口贸易结算背景为进口商或出口商提供的短期贸易融资服务，包括进口开证、进口押汇、进口代付、出口押汇等。

🔍 贷款对象

持有合法有效的营业执照或其他合法注册成立的证明文件、依法从事经营活动、资信良好的进出口企业。

🔍 办理条件

客户经营业绩良好，财务制度健全，恪守信誉，能按期归还融资本息，并已获得我行批复的授信额度；贸易货物有稳定的销售市场，与贸易对手合作稳定，未发生重大贸易纠纷、债务纠纷和诉讼等影响我行融资安全的事项，无不良履约记录及结算记录等。

普惠小微贷款

房闪贷

☎ 4006009009

🔍 产品简介

以“标准房产”为抵押担保，向个体工商户及其经营者、小微企业及其法定代表人、主要股东或实际控制人、特定合伙企业及其合伙人发放的用于生产经营需要的贷款业务。

🔍 贷款对象

贷款对象广泛，特别适用于普惠小微客户：

- (一) 小微企业及其法人代表；
- (二) 个体工商户及其经营者；
- (三) 持股比例不少于10%的股东或者实际控制人；
- (四) 律师事务所等合伙企业及其合伙人。

🔍 办理条件

- (一) 信用状况良好；
- (二) 能够提供房产抵押。



连闪贷

 4006009009

产品简介

通过打造标准化的业务流程，实现向符合条件的普惠小微客户快速发放的住宅抵押类经营性贷款。

贷款对象

贷款对象广泛，特别适用于普惠小微客户：

- （一）小微企业及其法定代表人、主要股东或实际经营人；
- （二）个体工商户及其经营人；
- （三）特定合伙企业及其合伙人。

办理条件

- （一）信用状况良好；
- （二）能够提供住宅抵押。

产品简介

以企业纳税情况为依据，通过全流程线上化操作实现向小微企业法定代表人发放的小额信用贷款业务。

贷款对象

存续2年以上的小微企业的法定代表人。

办理条件

- （一）年满20周岁且年龄不超过60周岁的具有完全民事行为能力的中华人民共和国大陆公民；
- （二）企业税务评级为A、B、M、C级（含）以上；
- （三）借款人信用状况良好。

税闪贷

 4006009009



哈尔滨银行大连分行

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-82552930

产品简介

向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的人民币贷款。可采取抵押、质押、保证等多种担保方式。

贷款对象

大连区域内公司客户。

办理条件

向经办机构提出贷款申请，提供包括但不限于基本材料、经营材料、担保材料属于食品、医药等特殊行业的须同时提交政府主管部门办法的经营许可证及我行规定的其他材料等。

国际贸易融资业务

☎ 0411-82552930

产品简介

对进口企业或出口企业提供的、与进出口贸易相关的、基于某种国际结算方式下的短期资金融通或信用便利。

贷款对象

大连区域内具有进出口经营权，且在贸易外汇收支企业名录分类为A类或B类企业。

办理条件

客户申请办理贸易融资业务，提供业务申请书及证明客户主体资格和交易背景的相关资料。

普惠小微贷款

个人经营贷款

☎ 0411-82552937

产品简介

贷款人向符合条件的自然人发放的，用于个人生产经营用途的人民币贷款业务。

贷款对象

大连区域内个体工商户、小微企业主。

办理条件

1.借款人为具有完全民事行为能力的自然人，年龄在18周岁（含）以上，且贷款到期时年龄不超过65周岁（含）。

2.借款人为依法向工商行政管理部门登记的个体工商户经营者及从事合法经营的小微企业主。

3.借款人经营主体合法合规，具有稳定的收入来源，具备按时足额偿付贷款本息的能力。

4.借款人应具有贷款用途所对应行业1年（含）以上的持续经营经验。

5.借款人具有良好的还款意愿，借款人及其配偶、借款经营主体及其实际控制人等无重大不良信用记录及恶意逾期行为。

6.借款人及其配偶、借款经营主体征信记录中不得存在贷款或贷记卡当前逾期记录（提供结清证明除外）。

7.同一经营主体不得有两人及以上申请个人经营贷款用于该实体经营，也不得同时申请我行法人客户贷款及个人经营贷款。

8.借款人不得为法律法规规定不得经营的公职人员。

9.贷款人规定的其他条件。



流动资金贷款

☎ 0411-82552937

🔍 产品简介

贷款人向借款人发放的，用于满足借款人日常生产经营流动资金周转的贷款业务。

🔍 贷款对象

大连区域内小微企业法人客户。

🔍 办理条件

1.依法向工商行政管理部门登记的企业法人，或依照《事业单位登记管理暂行条例》的规定已经向事业单位登记管理机关办理登记或备案的事业法人，以及其他经济组织。

2.借款人生产经营合法、合规。

3.借款人具有持续经营能力，原则上应经营1年（含）以上，成长性较好，有合法稳定的收入来源，现金流及利润稳定增长，经营情况良好，具备按期还本付息的能力。

4.借款人有明确合理的借款用途。

5.借款人、法定代表人、实际控制人信用记录良好，无不良贷款，无恶意拖欠及违法违规行（包括但不限于工商、税务、物价行政处罚等）。

6.借款人信用等级符合我行准入标准。

7.借款人在我行开立结算账户，并愿意接受贷款人对其信贷业务和结算业务的管理监督。

8.贷款人规定的其他条件。



锦州银行大连分行

项目贷款

项目贷款

☎ 0411-82841123

产品简介

项目贷款是我行为建造一个或一组大型生产装置、基础设施、房地产项目或其他项目专门组建的企业事业法人提供的融资。

贷款对象

为建设、经营项目专门组建的企业事业法人。

办理条件

项目经有权机关批准，符合国家法律、产业政策，项目的自有资金及其他建设条件已落实，即可来我行办理项目融资贷款。

大中型企业贷款

银团贷款

☎ 0411-82841123

产品简介

银团贷款是两家或两家以上银行或非银行金融机构（以下统称银行），基于相同贷款条件，依据同一贷款协议，按照约定的时间、比例和条件，通过代理行向同一借款人提供本外币贷款和其他融资。银团贷款包括大型集团客户银行贷款、大型项目的融资、各种大额流动资金融资等。

贷款对象

大型集团客户，有大型项目的融资、各种大额流动资金融资需求的客户等。

办理条件

经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记，实行独立核算的企、事业法人或其他经济组织，有银团贷款需求，即可来我行办理银团贷款。

流动资金贷款

☎ 0411-82841123

产品简介

流动资金贷款是指我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

1. 在生产经营过程中因为遇到日常开支资金不足；
2. 因为批量采购原材料有短期借款需要；
3. 因为扩大生产需要追加投入生产资金而存在资金缺口。

办理条件

经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记，实行独立核算的企、事业法人或其他经济组织，在生产经营过程中有流动资金需求，即可来我行办理流动资金贷款。



普惠小微贷款

“锦程BUS” 普惠流动资金贷款

☎ 0411-82841162

产品简介

该产品为锦州银行用于满足小微企业客户在生活经营过程中流动资产需求而发放的贷款。

贷款对象

普惠型小微企业客户。

办理条件

贷款条件：

- 1.从事合法经营活动的自然人和企业；
- 2.企业具备主体资格，经营实体持续经营一年以上，经营手续齐全；
- 3.还款来源充分，现金流充足；
- 4.信用状况良好，信用记录经贷款人认可。

担保方式：信用、保证、质押、抵押在内的全部担保方式。

贷款额度：最高可达1000万。

贷款期限：最长可达3年。

还款方式：支持到期一次性还本按月计息、利随本清、按计划还款、等额本息、等额本金等全部还款方式。

“锦程BUS” 普惠信用贷款

☎ 0411-82841162

产品简介

该产品为在锦州银行在综合评价小微企业信用基础上，对资信好的小微企业发放的用于短期生产周转的信用贷款业务。

贷款对象

普惠型小微企业客户。

办理条件

贷款条件：1.从事合法经营活动的自然人和企业；

2.企业具备主体资格，经营实体持续经营三年以上，经营手续齐全；

3.还款来源充分，现金流充足，经营手续完备；

4.信用状况良好，信用记录经贷款人认可。

贷款额度：最高可达30万。

贷款期限：最长可达1年。

还款方式：支持到期一次性还本按月计息、利随本清、按计划还款、等额本息、等额本金等全部还款方式。

“锦程BUS” 普惠循环贷

☎ 0411-82841162

产品简介

该产品为锦州银行根据借款人的资信状况，对客户进行综合授信，在明确贷款用途的前提下，在一定期限内核定最高贷款额度供客户循环使用。

贷款对象

普惠型小微企业客户。

办理条件

贷款条件：1.可办理流动资金贷款，借款人资质良好；

2.资产负债率不高于60%；

3.授信期限内循环使用，每次提款到期日不超过授信有效期。

担保方式：抵押。

贷款额度：最高可达200万。

贷款期限：单笔授信期限不超过1年，最长可达3年。

还款方式：支持到期一次性还本按月计息、利随本清、按计划还款、等额本息、等额本金等全部还款方式。

申请渠道：电话咨询、网点咨询。



盛京银行大连分行

大中型企业贷款

银团贷款

☎ 0411-82566666-9316

产品简介

是指由获准经营贷款业务的两家或两家以上的银行或非银金融机构，基于相同的贷款条件，同一贷款合同按照约定的时间和比例，通过代理行向借款人提供的本外币贷款或授信业务。

贷款对象

符合我行授信条件的企业。

办理条件

主业突出经营稳定，财务状况良好，符合国家信贷政策及我行贷款投向的要求。

并购贷款

☎ 0411-82566666-9316

产品简介

我行向并购方或其子公司发放的用于支付并购交易价款和费用的贷款。

贷款对象

符合我行授信条件的企业。

办理条件

主业突出经营稳定，财务状况良好，与目标企业之间原则上应具有较高的产业相关度或战略相关性，符合国家信贷政策及我行贷款投向的要求。

普惠小微贷款

小微企业采购贷

☎ 0411-82566666-9338

产品简介

是指本行以与政府采购方中标（成交）的小微企业提供的《中标通知书》、《政府采购合同》或其他经政府相关部门批示的可证明采购交易等材料为基础，并以财政性资金作为主要还款来源而开展的融资业务。

贷款对象

采购贷的融资人应为经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记的企（事）业法人、其他经济组织、个体工商户等，并符合政府采购相关法律法规规定条件及本行准入标准。同时应以符合人民银行、银保监会导向及符合《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）文件要求的小微企业客户为主，优先支持行业从业时间较长、经营效益良好、供销渠道稳定、信用状况良好、现金流充沛且具有一定资金实力的小微企业客户，包括但不限于以下条件：

（一）生产经营符合国家政策和本行信贷政策，经营状况和交易信息真实透明，在银行、税务、社保、工商、外管局及海关等无违法违规记录，无涉黑涉恶及其他负面情况，融资人及实际控制人无不良信用记录（近2年无未结清不良信用记录，特殊情况可说明），本行评定信用等级为A级（含）以上。

（二）从事各级政府采购代理时间原则上在半年（含）以上，具有履行合同所必须的设备、专业技术等能力，不得将中标项目转包给其他主体，但经政府采购方同意可以分包方式履行合同，且原则上不接受分包业务的承接方作为融资人。对于融资人实力雄厚、经营情况良好，有较强还款能力和履约能力、信用记录良好的可适当放宽至第一次从事政府采购业务。过往履约交货记录良好，无延期交货或大量退货现象，坏账率/退货率小于5%。



(三) 相关采购行为应符合政府利害关系回避原则，融资人及股东与采购方、供货方的相关交易需公允真实，与上下游客户贸易关系良好、稳定、期间未发生重大债权、债务纠纷。

(四) 持有经中国政府采购网公示公告核对一致的《中标通知书》及《政府采购合同》或其他经政府相关部门批示的可证明采购交易等材料，融资项下交易真实、合法、可靠，在本行开立唯一的应收账款回款账户并在政府备案，自愿接受本行授信监督和结算监督，对交易中的物流和现金流可实施有效监控。

(五) 融资人未在其他任何机构办理该标的采购项目的应收账款质押融资或保理业务，未办理对应存货的质押业务，在本行办理质押后，本行为该质物的唯一债权机构。

(六) 本行规定的其他条件。

办理条件

一、采购方为各级国家机关、事业单位和团体组织（国家相关规定不得作为采购主体的除外），采购项目纳入相关财政预算或有财政专项资金支持。

优先支持中央政府或经济发达、财政能力较强的省、地级以上政府采购项目。适度支持区域经济发展较好、财政资金有保障的区级政府采购项目。审慎介入财政能力不足、政府负债较多的县及县级以上政府采购项目，具体项目以最终审批为准。

二、政府采购是指以合同方式有偿取得符合相关指导性采购目录以内的或者采购限额标准以上的货物、工程和服务的行为，包括购买、租赁、委托、雇用等。择优选择质量稳定、不易产生纠纷、符合国家产业政策、受外围市场影响较小的采购项目，集中采购或经省级以上人民政府批准自行采购的具体内容包括但不限于以下类别：

1. 货物类：指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、物资、产品、设备、工具等。

2. 工程类：指建设工程，包括建筑物和构筑物的新建、改建、扩建、装修、拆除、修缮装饰，如市政建设、园林绿化、环保等工程，及系统集成、网络建设等工程。

3. 服务类：指将属于自身职责范围且适合通过市场化方式提供的服务事项，包括政府向社会公众提供的公共服务，以及政府履职所需辅助性服务，如工程设计、专业培训、物业管理等（国家相关规定不得作

为政府购买服务内容的事项除外）。

4. 中国政府采购网公示或经政府批示的其他符合要求的项目。

小微企业科技贷

☎ 0411-82566666-9338

产品简介

第二条是指本行为符合授信条件且持续稳定经营的科技型小微企业提供满足其日常经营所需资金的授信业务，主要业务品种为流动资金贷款、银行承兑汇票、贸易融资等。

贷款对象

第五条融资人是指依托一定数量的科技人员从事科学技术研究开发活动，取得自主知识产权并将其转化为高新技术产品或服务，从而实现可持续发展的小微企业。可通过“全国科技型中小企业信息服务平台”、“全国科技型中小企业信息库”、科技主管部门发布的科技型小微企业名单等渠道获取客户来源和信息。融资人一般准入条件包括但不限于如下内容：

(一) 在中国境内（不包括港、澳、台地区）注册的居民企业。具有固定注册地址和生产经营场所，若无生产经营的物理场所（如网店等）的，可以企业实际控制人日常办公地点为准。具有必要的财务核算制度、管理制度和组织机构。

(二) 融资人成立年限原则上不低于1年，以最终审批为准。企业职工总数不超过500人、年销售收入不超过2亿元、资产总额不超过2亿元，且同时符合工信部下发的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）文件规定的科技型小型和微型企业客户。

(三) 融资人生产经营符合国家政策和本行信贷政策，产品或服务具备较强的市场竞争力和成长性，企业提供的产品和服务不属于国家规定的禁止、限制和淘汰类。现金流充裕，财务状况良好，第一还款来源充足。

(四) 贸易背景真实合法有效，授信用途合理。

(五) 能够提供合法、足值、有效的担保或风险缓释措施，第二还款来源有保障。

(六) 融资人上一年及当年内未发生重大安全、



重大质量事故和严重环境违法、科研严重失信行为，且企业未列入经营异常名录和严重违法失信企业名单。征信记录良好，近2年无未结清不良信用记录（特殊情况可说明），企业法定代表人、实际控制人、经营者品行端正，信用记录良好，无违法行为、涉黑、涉恶及其他负面情况。本行评定信用等级为A级（含）以上。

（七）融资人符合《科技型中小企业评价办法》的通知（国科发政〔2017〕115号）中关于科技型中小企业的认定标准。

（八）本行规定的其他条件。

🔗 办理条件

第六条根据融资人科技人员、研发投入、科技成果等情况综合判定融资人科研实力及还款能力，优先支持符合国家产业政策、技术政策，持续进行研究开发与技术成果转化，形成企业核心自主知识产权，并以此为基础开展经营活动，拥有较强的核心竞争力，符合专、精、特、新发展特点的科技创新小微企业。优先支持包括但不限于以下条件：

（一）融资人拥有有效期内高新技术企业资格证书。

（二）融资人近五年内获得过国家级科技奖励，并在获奖单位中排在前三名。

（三）融资人拥有经认定的省部级以上研发机构。

（四）融资人近五年内主导制定过国际标准、国家标准或行业标准。

（五）国家级自主创新示范区、省级以上高新区、大学科技园、科技企业孵化器 etc 科技资源聚集区域内的科技型小微企业。

（六）科技创新能力及研发能力强、商业模式和市场前景较好的科技型小微企业。

（七）高档数控机床、航空航天、能源装备等引领未来发展的高端装备制造业领域内的科技型小微企业，积极支持软件信息技术、机器人产业以及新材料等产业内的科技型小微企业。

（八）知识产权密集的科技型小微企业、瞪羚企业和独角兽企业等重点科技型企业。

（九）融资人为科技局、工信局等相关政府部门重点支持的科技型小微企业。

药商贷



0411-82593999-5656

🔗 产品简介

针对医药流通企业的应收账款提供融资，加速医药流通企业回款，实现应收账款出表。

🔗 贷款对象

医药流通企业。

🔗 办理条件

大连地区医药流通企业二甲以上医院的应收账款。

供应商融资



0411-82593999-5656

🔗 产品简介

占用买方核心企业授信为上游供应商提供融资。

🔗 贷款对象

核心企业上游供应商。

🔗 办理条件

1. 买方居于供应链中核心企业地位，与我行授信合作良好，主营业务突出，管理规范；

2. 双方基础交易背景真实，基础合同合法有效，业务往来正常。

销售商融资



0411-82593999-5656

🔗 产品简介

占用卖方核心企业授信为下游销售商提供融资。

🔗 贷款对象

核心企业下游销售商。

🔗 办理条件

1. 卖方居于供应链中核心企业地位，主营业务具有较强的市场竞争力，生产经营持续稳健；

2. 双方合作在两年以上，业务往来正常；

3. 付款记录良好，无不良商业履约记录。



吉林银行大连分行

项目贷款

项目贷款

☎ 0411-39827233

产品简介

固定资产贷款是指吉林银行向企事业单位或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

有固定资产投资相关融资需求的客户。

办理条件

借款人依法设立，借款用途及还款来源明确、合法；借款人信用状况良好，无重大不良记录；借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况，无重大不良记录；符合国家对拟投资项目投资主体资格和经营资质的要求；项目符合国家的产业、土地、环保等相关政策，并按规定履行了固定资产投资项目的合法管理程序，符合国家有关投资项目资本金制度的规定。符合我行要求的其他条件。

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-39827233

产品简介

流动资金贷款是指吉林银行向企事业单位或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人日常生产经营周转的人民币贷款。

贷款对象

有中短期生产经营融资需求的大中型公司及机构客户。

办理条件

借款人依法设立，借款用途及还款来源明确、合法；借款人生产经营合法、合规，具有持续经

营能力，有合法的还款来源，借款人信用状况良好，无重大不良记录；符合我行要求的其他条件。

普惠小微贷款

吉商抵押贷

☎ 0411-39903762

产品简介

以大数据分析为基础，以吉林银行认可的优质房产作为主要担保方式，通过电子渠道为符合条件的经营主体、实控人及法律法规规定无须申领营业执照的经营者办理的抵押业务。

贷款对象

小微企业、个体工商户。

办理条件

(1) 经营主体生产经营正常，经营时间原则上应在1年(含)以上，有合法可靠的经济来源或稳定的收入，具有按期还本付息的能力。

(2) 经工商登记查询，公司股权未被冻结；贷款发放时未列入经营异常名录。

(3) 借款用途明确、合法；征信记录中无当前逾期贷款，征信中不存在次级、可以和不良记录；无已核销业务。

(4) 个人年满18周岁至65(含)周岁，非港、澳、台及外籍人士，具有完全民事行为能力，持有合法的身份证件。

(5) 未列入人民法院失信被执行人名单。

(6) 不存在反洗钱客户身份识别管理制度规定的禁止准入或停止业务关系的情形。

个人经营性贷款

☎ 0411-39903762

产品简介

向自然人发放的用于满足其生产经营的流动资金需求以及为满足生产经营需要租赁、购置固定资产的资金需求和其他合理资金需求的人民币贷款业务。



📍贷款对象

个体工商户、小微企业主。

📍办理条件

(1) 借款人具备完全民事行为能力，年龄在18周岁（含）以上，借款人年龄加贷款期限不得超过65周岁；

(2) 借款人须为个体工商户、合伙企业的合伙人、个人独资企业主、专业市场经营户、企业承包经营者、经营主体实际控制人、有限责任公司股东（股东持股比例需在10%以上，且贷款未结清前不得进行股权转让）；

(3) 借款人及其配偶、经营主体资信状况良好，个人信用状况良好；

(4) 具有稳定的经营收入和按期偿还贷款本息的能力，第一还款来源充足，能够提供合法、有效、足值的担保；

(5) 借款人有固定经营场所，连续经营一年（含）以上，经营情况良好，无违法违规记录。

吉房贷（经营）贷款

☎0411-39903773

📍产品简介

吉房贷（经营）贷款（以下简称吉房贷）是指我行向符合小企业授信业务条件的自然人发放的，用于满足其生产和经营活动中所需生产经营资金的人民币贷款业务。

📍贷款对象

符合我行小企业手续条件的个人工商户及小微企业主。

📍办理条件

经营主体依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记，信用状况良好、经营管理规范、具有持续经营能力、企业信用状况良好。



营口银行大连分行

大中型企业贷款

股权质押贷款

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

借款人以自有或第三人合法持有的股权作为债权的担保，向我行申请获得贷款的融资活动。提供股权作为担保的单位或个人为出质人，接受股权担保的贷款人为质权人。

贷款对象

股权质押贷款对象为从事生产经营活动的企业和个体经营户。

办理条件

- 1.经工商行政管理部门核准登记，并办理年检手续；
- 2.持有合法有效的营业执照，所属行业或产业符合国家政策，发展前景良好；
- 3.企业和经营者个人信誉良好，无不良信用记录；
- 4.产权清晰、经营稳定，能按期还本付息，具有一定的发展潜力和市场竞争能力；
- 5.在我行开立结算账户；
- 6.我行要求的其他条件。

固定资产贷款

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

我行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的，用于借款人固定资产投资的本外币贷款。

贷款对象

各类型企业

办理条件

- 1.依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
- 2.持有人民银行核发且有效的贷款卡（证）；
- 3.借款人及项目发起人信用状况良好，无重大不良记录；
- 4.借款人为新设项目法人的，其控股股东应有良好的信用状况，无重大不良记录；
- 5.国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；
- 6.符合我行关于客户准入的相关规定。

商业承兑汇票保贴

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

对特定承兑人承兑的商业承兑汇票我行承诺在授信额度和一定期限内以商定的贴现利率予以保证贴现的一种融资授信行为。

贷款对象

具有真实的贸易背景的各类型企业

办理条件

- 1.买方（商票承兑人）和卖方（贴现申请人）在本行开立存款账户；
- 2.买方符合我行授信客户的基本条件，已取得我行授信；
- 3.买卖双方关系稳定，采购或销售发生频繁，数额较大；
- 4.买卖双方以真实合法的商品交易关系为基础，符合本行商业汇票贴现的有关要求。



流动资金贷款

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

经办行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

各类型企业

办理条件

- 1.依法设立，有健全的组织机构、经营管理制度和财务管理制度；
- 2.生产经营合法、合规，属于专营、专业类生产经营企业须具有相应的资质证明；生产经营活动符合国家产业政策、外汇管理政策和我行的信贷政策；
- 3.具有持续经营能力，有合法的还款来源；
- 4.拥有法定的资本金，合法、合理的自有营运资金；
- 5.信用状况良好，无重大不良信用记录，经我行信用评级达到我行认可准入级别；
- 6.在我行开立基本账户或一般结算账户；
- 7.申请外汇流动资金贷款的借款人必须拥有进出口经营权、外汇收支合理，具有一定的抵御外汇风险（汇率风险、利率风险）的能力；
- 8.我行规定的其他条件。

银行承兑汇票

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

由承兑申请人签发并向开户银行申请，经银行审查同意承兑的商业汇票。

贷款对象

各类型企业

办理条件

- 1.在我行开立存款账户并从事经营活动的企业法人和其他经济组织；
- 2.具有支付银行承兑汇票金额的可靠资金来源；

3.资信状况良好，近两年来无不良贷款、欠息和其他不良记录；

4.承兑申请人必须遵守诚实信用原则，与汇票收款人之间具有真实、合法的商品交易关系，并在合同中约定使用银行承兑汇票结算方式；

5.承兑申请人必须在我行存有贷款审查委员会规定比例的保证金。同时，对敞口风险金额（汇票金额剔除保证金后的余额）提供银行同意接受的担保；

6.我行规定的其他条件。

普惠小微贷款

应收账款质押

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

申请人以其对债务人的应收账款债权向银行提供质押担保，并在登记机构办理质押登记手续后获得银行融资的行为。

贷款对象

各类型企业

办理条件

- 1.依法登记成立，具有合法的经营资格；
- 2.具备按期还本付息的能力并能够符合我行该产品相关规定要求进行应收账款质押；
- 3.买卖双方有两年以上完整的交易记录；
- 4.买卖双方业务供求关系稳定，支付记录良好，未发生债权债务争议或纠纷；
- 5.买卖双方经营管理规范，建立健全的财务管理制度；我行要求须具备的其他条件。

动产融资

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

借款人或第三人将其自有的动产抵、质押给本行，并由本行认可、指定的监管方监管，借款人向本行申请办理信贷的业务。



贷款对象

各类型企业

办理条件

1、依法登记成立，具有合法的经营资格；2、成立一年以上或实际控制3、有固定经营场所，合法经营，主营业务突出，经营范围内应包括质押动产的生产、使用或销售，并拥有稳定的货物来源和销售渠道；4、经营情况正常，财务状况良好，信誉良好，具备履行合同、偿还债务的能力，无不良信用记录；5、企业、实际控制人和主要经营者信用；6、本行要求的其他条件。

信保融资

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

出口企业投保短期出口信用保险综合保险，并以保险公司批复信用限额的特定买方的出口业务向我行申请融资，以出口收款项为还款来源，在我行、保险公司、出口企业就该保险项下相应赔款转让和索赔权转让事宜达成协议等前提条件下，我行给予出口企业的出运后短期融资。

贷款对象

出口企业

办理条件

- 1.具有进出口经营权，并通过当年进出口经营权年检的企业法人；
- 2.连续经营期在1年以上；
- 3.买卖双方合作稳定，具有真实的交易背景；
- 4.出口履约、收汇记录良好，无骗、逃、套汇、偷税、漏税等违约违法行为；
- 5.出口企业的主要股东，经营管理者个人无不良信用记录；
- 6.符合我行发放流动资金贷款的基本要求。

流动资金贷款

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

经办行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

各类型企业

办理条件

1、依法设立，有健全的组织机构、经营管理制度和财务管理制度；2、生产经营合法、合规，属于专营、专业类生产经营企业须具有相应的资质证明；生产经营活动符合国家产业政策、外汇管理政策和我行的信贷政策；3、具有持续经营能力，有合法的还款来源；4、拥有法定的资本金，合法、合理的自有营运资金；5、信用状况良好，无重大不良信用记录，经我行信用评级达到我行认可准入级别；6、在我行开立基本账户或一般结算账户；7、申请外汇流动资金贷款的借款人必须拥有进出口经营权、外汇收支合理，具有一定的抵御外汇风险（汇率风险、利率风险）的能力；8、我行规定的其他条件。

银行承兑汇票

☎ 0411-82206802/84603566/88147399

产品简介

由承兑申请人签发并向开户银行申请，经银行审查同意承兑的商业汇票。

贷款对象

各类型企业

办理条件

- 1.在我行开立存款账户并从事经营活动的企业法人和其他经济组织；
- 2.具有支付银行承兑汇票金额的可靠资金来源；
- 3.资信状况良好，近两年来无不良贷款、欠息和其他不良记录；
- 4.承兑申请人必须遵守诚实信用原则，与汇票收款人之间具有真实、合法的商品交易关系，并在合同中约定使用银行承兑汇票结算方式；
- 5.承兑申请人必须在我行存有贷款审查委员会规定比例的保证金。同时，对敞口风险金额（汇票金额剔除保证金后的余额）提供银行同意接受的担保；
- 6.我行规定的其他条件。



丹东银行大连分行

项目贷款

项目融资业务

产品简介

- 1.贷款用途是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目。
- 2.还款资金来源主要依赖该项目产生的销售收入、补贴收入或其他收入。

贷款对象

借款人是为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人。

办理条件

- 1.借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
- 2.借款人在我行开立基本存款账户或一般存款账户；
- 3.借款人及主要股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录；
- 4.国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；
- 5.项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策和我行信贷政策；
- 6.项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定；
- 7.项目已按照国家规定办理审批、核准或备案手续；
- 8.借款用途及还款来源明确、合法；
- 9.贷款行要求的其他条件。

大中型企业贷款

流动资金贷款

产品简介

本行向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的人民币贷款。

贷款对象

在本行开立基本存款账户或一般存款账户的公司法人客户。

办理条件

- 1.借款人依法设立并在本行开立基本存款账户或一般存款账户；
- 2.具备从事借款相关行业的资质和能力，按规定须经有关政府部门或管理机构认证或许可的，应能提供认证或许可的证明材料；
- 3.生产、经营情况正常，具有按期偿付贷款本息的能力；
- 4.信誉良好，无不良信用记录；
- 5.有健全的组织机构和财务管理制度；遵纪守法，股东和现任高级管理人员无任何重大不良记录。
- 6.贷款用途符合国家法律、法规及有关政策规定；
- 7.自觉接受并积极配合本行信贷调查及贷后管理，按要求提供真实有效的经营财务资料，能够积极配合落实本行的信贷风险防控措施；
- 8.需进行信用评级的借款人，经本行评定信用等级为BBB级（含）以上；
- 9.可以提供产权清晰、合法有效的房产作抵押物；
- 10.银行认可的其他条件

固定资产贷款

产品简介

是指为满足借款人在生产经营过程中基于新建、扩建、开发、购买或更新改造等固定资产投资活动而产生的资金需求，以其未来综合效益作为还款来源而发放的贷款。



贷款对象

在本行开立基本存款账户或一般存款账户的公司法人客户。

办理条件

- 1.依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记；
- 2.在我行开立基本存款账户或一般存款账户；
- 3.信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录；
- 4.生产经营正常，财务状况良好，有合法稳定的收入来源，具备按期还本付息能力；
- 5.国家对固定资产投资有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求；
- 6.借款用途及还款来源明确、合法；
- 7.贷款行要求的其他条件。

普惠小微贷款

房贷好

产品简介

向借款人发放的，以本人或第三人的房产作为抵押，用于借款人合法生产经营或个人消费的人民币贷款。

贷款对象

具有完全民事行为能力的中华人民共和国国籍公民或符合国家有关规定的境外自然人。

办理条件

- 1.借款人能提供产权清晰、合法有效的房产作抵押物，且在贷款所在地长期居住；
- 2.借款人年龄加上贷款期限原则上不超过65周岁（含）。
- 3.贷款金额：贷款单户金额原则上最高为200万元（含）。
- 4.担保方式：担保方式为房产抵押，抵押物必须为产权清晰、易变现、可抵押的房产。
- 5.贷款行要求的其他条件。

快贷宝

产品简介

向个体工商户、中小企业主等（包括经营实体的主要股东、法定代表人或实际控制人等）发放的用于借款人合法经营活动所需资金周转的个人贷款或个人授信。

贷款对象

具有完全民事行为能力的中华人民共和国国籍公民或符合国家有关规定的境外自然人。

办理条件

- 1.原则上年龄在18周岁（含）以上且授信到期时年龄原则上不超过65周岁；
- 2.借款人（经营实体的主要股东、法定代表人或实际控制人）无尚未结清的不良信用记录，有按期偿还贷款本息的能力；
- 3.借款人（经营实体的主要股东、法定代表人或实际控制人）家庭净资产原则上不低于50万元，且采用除足额抵、质押担保方式以外的担保方式的，借款人家庭净资产原则上不低于本次申请授信金额的2倍；
- 4.借款人（经营实体）在本地应具备自有产权的固定住所，正常经营，依法纳税，信用良好，无未结清的不良信用记录，有稳定的盈利模式和稳定的现金流，原则上需已连续经营2年以上，若借款人经营不足2年的，则借款人需具有5年以上的相关行业经营经验；
- 5.能够提供本行认可的担保；
- 6.贷款行要求的其他条件。

咨询电话

大连分行营业部：0411-39682503
西岗支行：0411-39719872
甘井子支行：0411-39513740
中南路支行：0411-39600277
开发区支行：0411-39251209
普兰店支行：0411-39160610
瓦房店支行：0411-39111731
庄河支行：0411-39191966



鞍山银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

贷款用途为建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目。借款人通常为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人，也包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业法人

贷款对象

大、中型企业。

办理条件

(一) 借款人依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。

(二) 借款人在我行开立基本存款账户或一般存款账户。

(三) 借款人及主要股东信用状况良好，在银行融资无不良信用记录，无其他重大不良记录。

(四) 国家对拟投资项目有投资主体资格和经营资质要求的，符合其要求。

(五) 项目符合国家产业、环境保护、土地使用、资源利用、城市规划、安全生产等方面政策和我行信贷政策。

(六) 项目符合国家有关投资项目资本金制度的规定。

(七) 项目已按照国家规定办理审批、核准或备案手续。

(八) 借款用途及还款来源明确、合法。

(九) 我行要求的其他条件。

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

对满足生产经营者用于生产经营活动中的正常资金周转需求的中、短期贷款。

贷款对象

大、中型企业。

办理条件

(一) 依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。

(二) 在我行开立基本存款账户或一般存款账户。

(三) 借款人信用状况良好，无重大不良信用记录。

(四) 生产经营正常，财务状况良好，有合法稳定的收入来源，具备按期还本付息能力。

(五) 借款用途及还款来源明确、合法。

(六) 我行要求的其他条件。

固定资产贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

贷款用途为建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目。借款人通常为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人，也包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业法人

贷款对象

大、中型企业。



办理条件

- (一) 依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记。
- (二) 在我行开立基本存款账户或一般存款账户。
- (三) 信用等级在A级(含)以上,在银行融资无不良信用记录,无其他重大不良记录。
- (四) 生产经营正常,财务状况良好,有合法稳定的收入来源,具备按期还本付息能力。
- (五) 国家对固定资产投资有投资主体资格和经营资质要求的,符合其要求。
- (六) 借款用途及还款来源明确、合法。
- (七) 我行要求的其他条件。

普惠小微贷款

个人助业贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

对从事合法经营、生产投资的自然人发放的人民币贷款。用于解决其生产、经营、投资的中、短期资金需求。

贷款对象

小微企业主、个体工商户。

办理条件

借款人应当是经工商行政管理机关核准登记的企业法人以及从事生产经营活动个体经营户。借款人申请贷款,应当具备产品有市场、生产经营有效益、生产经营活动符合国家产业政策和信贷政策等基本条

流动资金贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

对满足生产经营者用于生产经营活动中的正常资金周转需求的中、短期贷款。

贷款对象

小微企业。

办理条件

借款人应当是经工商行政管理机关核准登记的企业法人以及从事生产经营活动个体经营户。借款人申请贷款,应当具备产品有市场、生产经营有效益、生产经营活动符合国家产业政策和信贷政策等基本条

固定资产贷款

☎ 0411-39426663

产品简介

为满足借款人在生产经营过程中基于新建、扩建、开发、购买或更新改造等固定资产投资活动而产生的资金需求,以其未来综合效益作为还款来源而发放的贷款。

贷款对象

小微企业。

办理条件

借款人应当是经工商行政管理机关核准登记的企业法人以及从事生产经营活动个体经营户。借款人申请贷款,应当具备产品有市场、生产经营有效益、生产经营活动符合国家产业政策和信贷政策等基本条



阜新银行大连分行

项目贷款

固定资产贷款

☎ 0411-39643333

产品简介

用于满足生产经营过程中因新建、扩建、开发、购买或更新改造固定资产而产生的资金需求。特点是：贷款期限长、提款便捷、还款灵活。

贷款对象

具有固定资产融资需求的企（事）业法人。

办理条件

有固定资产投融资需求的企（事）业法人，可凭我行要求的一般贷款资料及固定资产项目资料，通过阜新银行任一经营机构申请。可根据固定资产项目的后期需求，提供资金监管、流动资金等配套支持。

大中型企业贷

大中型企业流动资金贷款

☎ 0411-39643333

产品简介

用于满足日常经营周转需求。特点是：使用方便、期限灵活、担保多样。

贷款对象

具有融资需求的大中型企业。

办理条件

有日常经营周转资金需求的大中型企业，可凭我行要求的一般贷款资料，通过阜新银行任一经营机构申请。经营机构受理后，建立绿色通道，手续齐全欧高效审批发放。

普惠型小微企业流动资金贷款

☎ 0411-39643333

产品简介

用于满足日常经营周转需求。特点是：使用方便、期限灵活、担保多样。

贷款对象

具有融资需求的大中型企业。

办理条件

有日常经营周转资金需求的大中型企业，可凭我行要求的一般贷款资料，通过阜新银行任一经营机构申请。经营机构受理后，建立绿色通道，手续齐全欧高效审批发放。

阜新银行流水贷款

☎ 0411-39643333

产品简介

用于满足日常经营周转需求，在合同期限内可随借随还，快速受理、高效审批，采用信用形式担保的贷款。

贷款对象

具有日常经营周转资金需求的小微企业及个体工商户等。

办理条件

有日常经营周转资金需求，在我行连续6个月以上有结算流水的借款人，可凭我行要求的一般贷款资料，通过阜新银行任一经营机构申请。



个人经营贷

☎ 0411-39643333

产品简介

向自然人借款人发放的用于借款人流动资金周转、支付租赁经营场所租金、商用房装修等合法生产经营活动的人民币贷款。

贷款对象

借款人应是持有有效个体工商户营业执照的经营者及配偶或个人独资企业的法定代表人及配偶。

办理条件

持有合法有效的身份证件，年满18（含）至65周岁（含），具有完全民事行为能力。在人民银行“个人信用信息基础数据库”中当前无逾期，近两年之内不存在连续三期逾期或累计六期逾期记录，但逾期金额1000元以内的可根据申请人收入等其他因素综合评价后决定是否受理；近一个月内非本人查询征信次数未超过5次，近三个月内非本人查询征信次数未超过10次，半年内贷前查询次数未超过10次。

惠薪贷（个人消费贷款）

☎ 0411-39643333

产品简介

根据借款人薪水及家庭收入水平为确认依据，向借款人发放的用于个人及家庭消费的人民币贷款。

贷款对象

是指年满十八周岁、在本地有固定住所、有当地城镇常住户口或其它有效居民身份证明，具有完全民事行为能力和贷款偿还能力的中国公民。

办理条件

本产品适用对象为具有稳定、持续工资收入的公务员，待遇与公务员基本一致的政府拨款的事业单位编制人员，企业单位连续缴纳社保满1年的员工。

个人房抵贷“阜宜贷”

☎ 0411-39989748

产品简介

用于借款人家庭购车、装修、教育、医疗、旅游、日常消费等符合国家法律法规规定的消费用途或借款人及其控制企业生产经营使用，以借款人或共同借款人（配偶或直系亲属）名下房产提供最高额抵押担保的个人贷款业务。

贷款对象

具有完全民事行为能力自然人、个体工商户经营者、小微企业主或股东（持股10%以上）。

办理条件

借款申请人年龄在18周岁以上，且贷款到期时借款人和共同借款人（配偶及直系亲属）年龄不得同时超过65周岁，应是持有有效的身份证件，具有中华人民共和国国籍和完全民事行为能力的自然人，具有稳定、合法的收入来源；申请个人经营贷款的借款人，应是持有有效个体工商户营业执照的经营者及配偶或企业的法定代表人及配偶或股东及配偶，从事经营活动合法合规，符合国家的产业政策和社会规范要求，经营年限原则上要求持续经营半年（含）以上，具备还款意愿和还款能力；借款人应具有良好的征信记录、无不良嗜好、无过度负债、不存在涉及非法集资、信誉状况欠佳等情况，或作为被告但尚未判决等情况；能够提供收入证明及经营期限内银行流水或其他有效流水等。



辽沈银行大连分行

项目贷款

项目融资

☎ 0411-82610877

产品简介

1. 贷款用途通常是用于建造一个或一组大型生产装置、基础设施或其他项目（包括在建或扩建项目）。
2. 还款资金来源主要依赖该项目产生的销售收入、补贴收入或其他收入，一般不具备其他还款来源。

贷款对象

借款人通常是为建设、经营该项目或为该项目融资而专门组建的企事业法人，包括主要从事该项目建设、经营或融资的既有企事业法人。

办理条件

1. 依法经工商行政管理机关或主管机关核准登记，能够提供有效营业执照、生产经营许可证（如需）、中征码等，并按规定办理年检手续。
2. 资信状况良好，无重大不良记录。申请人为新设项目法人的，其控股及主要股东应符合本条规定。
3. 项目符合国家产业、环境保护、土地使用、城市规划、资源利用、投资管理、安全生产等政策，并已按规定履行合法管理程序，办理了相关审批、核准或备案手续。
4. 项目资本金符合国家相关规定。
5. 融资用途及还款来源明确、合法、可靠。
6. 我行要求的其他条件。

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-82610877

产品简介

我行向企(事)业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于其日常生产经营周转的人民币贷款。

贷款对象

经工商行政管理机关(或主管机关)批准依法成立，实行独立核算的企(事)业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织机构。

办理条件

1. 依法设立，企业登记等手续完备且有效。
2. 生产经营合法合规，符合营业执照范围，符合国家产业政策以及我行信贷政策。
3. 财务制度健全，财务状况良好，具有持续经营能力，有合法的还款来源。
4. 信用状况良好，借款人及其主要股东近三年无不良记录，或虽有不良记录，但非主观恶意造成，且在本次业务申请前不良业务余额已为零。
5. 贷款用途明确、合法。
6. 如不符合我行信用授信条件，能够提供符合我行要求的担保。

科新贷

☎ 0411-82610877

产品简介

为支持科技型企业持续稳健发展，对纳入国家相关产业政策的高新技术企业、国家相关部门发布的“专精特新”企业、“雏鹰”、“瞪羚”、“独角兽”企业等发放的满足企业日常资金周转、科技研发、技术改造、成果转化、购置固定资产等经营活动所需的各类贷款业务。

贷款对象

高新技术企业、“专精特新”企业、“瞪羚、雏鹰、独角兽”企业等。重点支持电子信息、生物与新



医药、航空航天、先进制造与自动化行业；鼓励支持新材料、新能源与节能、资源与环境、高技术服务行业。

● 办理条件

1.通过国家高新技术企业认证，持有有效《高新技术企业证书》（证书有效期在一个月以上）的客户。

2.当年新申请高新技术企业认证的客户，可先申请本业务，待认证通过并在“高新技术企业认定管理工作网”公示后方可提款。对于《高新技术企业证书》即将过期且已经申请证书续期的客户，可先叙做本业务，客户需提供续期申请审核进程的相关证明文件，并在获得新颁发的《高新技术企业证书》的一个月内将新证书复印件提交我行。

3.符合工信部发布的《优质中小企业梯度培育管理暂行办法》要求，纳入到工信部或辽宁省工业和信息化厅发布的“专精特新”企业最新名单范围内。

4.纳入辽宁省科技厅公布的最新雏鹰、瞪羚、独角兽企业名单。

5.我行规定的其他条件。

银保贷

☎ 0411-82610877

● 产品简介

我行对于不具备信用贷款资质且无强担保的企业，通过担保公司担保后，给予一定额度贷款的产品。

● 贷款对象

不具备信用贷款资质且无强担保的有潜力、符合国家政策导向的优质型企业。

● 办理条件

1.依法设立一年以上，企业登记等手续完备且有效。

2.生产经营合法合规，符合营业执照范围，符合国家产业政策以及我行信贷政策。

3.财务制度健全，财务状况良好，具有持续经营能力，有合法的还款来源。

4.信用状况良好，借款人及其主要股东近三年无不良记录，或虽有不良记录，但非主观恶意造成，且在本次业务申请前不良业务余额已为零。

5.我行要求的其他条件。

普惠小微贷款

易税贷

☎ 0411-82610877

● 产品简介

以企业涉税信息为主，针对按时、足额纳税的小微企业，根据企业生产经营需要，通过线上、线下申请，可循环使用的信用贷款。

● 贷款对象

诚信纳税的优质小微企业。

● 办理条件

1.经工商行政管理机关核准登记的企业。

2.企业生产经营2年以上。

3.企业近两年诚信缴税，无税务部门认定的严重失信情形。

4.企业近12个月纳税总额在1万元（含）以上。

5.我行要求的其他条件。

知兴贷

☎ 0411-82610877

● 产品简介

我行通过创新方式，通过与资产评估公司合作，以科创企业自身或控股股东合法拥有且依法可转让的专利等各类知识产权设定质押提供的贷款。

● 贷款对象

能够以合法有效的知识产权作质押且已将该知识产权所形成的产品推向市场，具有知识产权实施能力和获利能力的科创企业。

● 办理条件

1.经工商行政管理部门（或上级主管机关）核准登记的企业法人或其他经济组织。

2.经营管理规范，财务状况良好，无不良信用记录。

3.企业及其法定代表人征信无不良记录；无税务部门认定的严重失信情形；未被列入全国法院失信被执行人名单；不存在强制执行或未被撤销的行政处罚



记录；客户洗钱和恐怖融资风险等级为中风险及以下；不存在刑事犯罪记录。

4.我行要求的其他条件。

易抵贷

☎0411-82610877

产品简介

我行对优质小微企业发放的，以我行认可的优质房产作为抵押物提供的各类贷款业务。

贷款对象

工商核准登记且合法有效经营的国标小微企业。

办理条件

经国家工商行政管理机关核准登记的具体准入要求如下：

- 1.原则上成立1年（含）以上。
- 2.符合国家产业政策和我行行业政策。
- 3.经工商登记查询，公司股权未被冻结；贷款发放时未列入经营异常名录。
- 4.不存在被环保机关处罚情形。
- 5.我行要求的其他条件。

辽沈“批发商户贷”个人经营类贷款

☎0411-82610857

产品简介

“批发商户贷”是以从事批发行业的个人为借款主体，用于借款人控股、参股或实际控制的经营实体流动资金周转、购置或更新经营设备、支付租赁经营场所租金、经营场所装修等合法生产经营活动的贷款。

贷款对象

大连地区从事批发行业的小微企业主、个体工商户。

办理条件

- 1.个人及经营实体信用记录良好。
- 2.能够提供可抵押的住房、商用房或我行存单。
- 3.借款人控股、参股或实际控制的经营实体正常经营。

4.贷款用途为企业经营。

辽沈“工业园区贷”个人经营类贷款

☎0411-82610857

产品简介

“工业园区贷”是以在成熟工业园区内经营的个体工商户、小微企业主为借款主体，用于借款人控股、参股或实际控制的经营实体流动资金周转、购置或更新经营设备、支付租赁经营场所租金、经营场所装修等合法生产经营活动的贷款。

贷款对象

大连地区成熟工业园区内的小微企业主、个体工商户。

办理条件

- 1.个人及经营实体信用记录良好。
- 2.能够提供可抵押的住房、商用房、厂房或我行存单。
- 3.借款人控股、参股或实际控制经营实体正常经营。
- 4.贷款用途为企业经营。

辽沈“助农贷”个人经营类贷款

☎0411-82610857

产品简介

“助农贷”是基于辽宁省农业信贷融资担保有限责任公司的担保，向辽宁省内从事特色农业生产的农户，提供的用于农业生产的个人贷款。

贷款对象

大连地区农户。

办理条件

- 1.借款人从事农业生产满3年及以上。
- 2.本地户口且在本地有固定居住场所。
- 3.个人信用记录良好。
- 4.辽宁省农业信贷融资担保有限责任公司提供担保。



中德住房储蓄银行大连分行行

普惠小微贷款

慧融系列（个人客户）

☎ 0411-88062088

产品简介

该产品是中德银行一款存贷一体的住房储蓄产品。在签订住房储蓄合同后需按照约定进行存款，在合同达到配贷条件后，可以支取存款本金和存款利息并获得住房储蓄贷款申请资格，如果选择使用贷款，贷款额度最高为合同额50%，贷款利率最低可低至2.95%；如果选择不使用贷款，可获得忠诚奖励。该产品服务费收取标准：缔结时收取合同额的1%。

贷款对象

适合于有中长期住房融资需求、购房首付款中有富余资金或计划通过储蓄积累降低住房融资成本的客户。

办理条件

与中德住房储蓄银行签订住房储蓄合同，达到合同约定的配贷条件，即可申请住房储蓄贷款，申请时以所购房屋进行抵押。

住储通产品（公司客户）

☎ 0411-88062088

产品简介

住储通（员工贷款奖励产品）是指企事业单位在中德银行开立对公结算账户，签订住房储蓄协议后，住房储蓄银行按照账户资金的规模和存入时间产生住房储蓄低息贷款额度（贷款利率为3.3%），企业可将住房储蓄贷款额度分配至本单位员工，由其用于购房、装修、偿还因住房消费所欠的银行贷款，从而吸引并留住本单位优秀人才、稳固劳资关

系。企业存款可按照企业结算需要灵活存取，存款本息归属企业。

贷款对象

在不额外增加成本的前提下，有为员工建立住房福利制度，满足企业稳固劳资关系，吸纳和留住人才的需求企业。

办理条件

有为员工建立住房福利计划的企业均可办理，员工申请住房储蓄贷款时以所购房屋做为抵押



大连农商银行

大中型企业贷款

电子商业承兑汇票贴现业务

☎ 0411-82692892

产品简介

在银行预先核定的授信额度内，承诺对特定承兑人签发的商业承兑汇票办理贴现的业务

贷款对象

具有以下特点和需求的企业：

- 1.实力雄厚，履约能力强，且希望简化操作流程并降低财务成本；
- 2.希望稳定上下游渠道，愿意通过自身信用支持上下游企业的发展；
- 3.对其上下游企业的控制能力和管理能力较强，并希望借助银行通过商票进一步加强对上下游企业的管理和控制；
- 4.希望借助商票贴现业务优化自身对下游经销商的支持政策，从而优化财务报表。

办理条件

- 1.满足我行关于信用贷款准入条件，或经审批获得信用贷款额度，否则须提供足额有效的抵质押、保证等担保措施；
- 2.管理规范，经营正常，财务状况良好；
- 3.产品质量稳定，销售渠道稳定，行业地位突出；
- 4.产供销关系稳定，采购或销售发生频繁、数额较大；

5.与持票人（交易对手）的历史履约记录良好，无重大违约事项或重大产品质量问题，未涉及重大未决争议和债权债务纠纷；付款记录正常，未发生拖欠、迟付等情况；

6.与我行业务往来正常，无不良授信记录；

7.须在我行开立结算账户，以我行为承兑人开户行。

普惠小微贷款

房e贷

☎ 0411-84469533/86868279

产品简介

“房e贷”是大连农商银行推出的一款线上获客、线上评估、线上审批的个人贷款产品。采用线上操作，一键评估房产的模式，具有线上贷、申请快、额度高、用途广的特点。

贷款对象

申请人为年龄18至70周岁的自然人

办理条件

申请人为年龄18至70周岁的自然人，抵押房产位于我行认定的区域内；申请人正常从事生产经营活动，无不良信用记录，具备按期偿还贷款的良好意愿和能力。



税鑫贷

☎ 0411-84653997

🔗产品简介

“税鑫贷”是指大连农商银行向资信良好的、有连续纳税记录的小微企业法定代表人发放的用于补充经营活动所需周转资金的人民币贷款。

🔗贷款对象

小微企业法定代表人

🔗办理条件

1. 申请人25-65周岁，具有完全民事行为能力，无不良信用记录；
2. 所经营的小微企业正常缴税2年以上，纳税评级为A、B级，无不良缴税记录。

企金e贷

☎ 0411-82693997、84615763

🔗产品简介

企金e贷”是大连农商银行向资信良好的、有单位公积金缴存记录的小微企业法定代表人发放的用于生产经营周转的信用贷款。

🔗贷款对象

小微企业主。

🔗办理条件

申请人年龄25至65周岁，企业连续经营两年以上，无不良信用记录，在大连市住房公积金管理中心有单位缴存公积金记录，纳税评级为B级（含）以上。



长春农商银行大连普湾新区支行

大中型企业贷款

流动资金贷款

☎ 0411-83154005、62395517、62395781

产品简介

向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款

贷款对象

经工商行政管理部门（或主管机关）核准登记的企（事）业法人和其他经济组织。

办理条件

- （一）经工商行政管理部门（或主管机关）核准登记，在相关部门办理营业执照等相关证照；
- （二）有必要的组织机构、经营管理制度和财务管理制度；
- （三）有固定经营场所，合法经营，产品有市场、有效益；
- （四）资信状况良好，具备履行合同、偿还债务的能力；
- （五）能够提供符合贷款人规定的担保；
- （六）能遵守国家金融法规政策及银行有关规定；
- （七）在贷款人处开立基本存款账户或一般存款账户。

普惠小微贷款

房e贷业务

☎ 0411-83154005、62395517、62395781

产品简介

向借款人发放的以房产作为抵押用于生产经营或个人消费的贷款。

贷款对象

年龄在18（含）周岁至65（含）周岁，具有完全民事行为能力的自然人

办理条件

- （一）具有合法有效身份证件，未被列入全国法院被执行人名单。
- （二）具有稳定的经济收入，具备按期偿还贷款本息能力。
- （三）能够提供贷款人认可的抵押担保。
- （四）无违法违纪行为，个人征信报告中无未结清的呆滞、呆账等不良贷款。
- （五）能够提供与借款用途相符的合同、收据、预算书等。
- （六）从事生产经营的借款人，须有固定的生产经营场所，从事的生产经营活动合法，符合国家产业政策，有合法稳定的收入来源。
- （七）经营类贷款的用途可以分为流动资金贷款和固定资产贷款。凡申请流动资金贷款的，必须具有该项目投资总额30%以上自有资金；申请固定资产贷款的，必须具有该项目投资总额50%以上的自有资金。
- （八）申请消费类贷款的，必须具有该项目资金总额20%以上自有资金。
- （九）从事特种行业经营的需有《特种行业经营许可证》。





(十) 抵押物需具备以下条件：

- 1.符合《物权法》或其他法律、法规规定；
 - 2.国家允许其流通和转让；
 - 3.权属关系明确，不存在产权争议，未设定其他物权；
 - 4.未被查封、扣押和监管；
 - 5.市场价值稳定、足值，易于变现、保管和处置。
- (十一) 贷款人要求的其他条件。

流动资金贷款

 0411-83154005、62395517、62395781

产品简介

向企（事）业法人或国家规定可以作为借款人的其他组织发放的用于借款人日常生产经营周转的本外币贷款。

贷款对象

经工商行政管理机关（或主管机关）核准登记的企（事）业法人和其他经济组织

办理条件

（一）经工商行政管理部门（或主管机关）核准登记，在相关部门办理营业执照等相关证照；

（二）有必要的组织机构、经营管理制度和财务管理制度；

（三）有固定经营场所，合法经营，产品有市场、有效益；

（四）资信状况良好，具备履行合同、偿还债务的能力；

（五）能够提供符合贷款人规定的担保；

（六）能遵守国家金融法规政策及银行有关规定；

（七）在贷款人处开立基本存款账户或一般存款账户。



大连开发区鑫汇村镇银行

普惠小微贷款

鑫抵快贷

☎ 0411-87579000

产品简介

针对以“标准房产”为抵押担保方式，向个体工商户及其经营者、小微企业及其法定代表人、主要股东或实际控制人、特定合伙企业及其合伙人发放用于其生产经营需要的贷款。

贷款对象

个人或小微企业。

办理条件

需要提供抵押担保（住宅、别墅、公寓、商住两用房）且符合产品的准入要求。

厂房按揭

☎ 0411-87579000

产品简介

向符合条件的借款人发放的，用于购置工业厂房的贷款。

贷款对象

企业、个人

办理条件

申请小微企业工业厂房按揭贷款的借款人为法人的需具备以下条件：

（一）我行区域内经工商行政管理部门核准登记、具有法人资格；

（二）实际持续正常生产经营1年以上，经营未满1年的，须借款人有2年（含）以上本行业经营经验；特殊行业需持有有权部门核发的生产、经营许可证；经营管理制度健全，财务状况良好，有按期偿还贷款的能力；

（三）所购工业厂房按揭购置产权明晰，借款人能依购买合同获得无附加义务或条件的房屋所有权及相应的土地使用权；

（四）自筹资金需符合我行、政府或监管部门的相关要求；

（五）将所购工业厂房按揭作为抵押担保物；

（六）我行要求的其它条件。

申请小微企业工业厂房按揭购置贷款的借款人是个体工商户经营者、小微企业控股股东或实际控制人等自然人，申请人需满足以下条件：

（一）我行区域内年龄18周岁（含）以上，65周岁（含）以下，具有完全民事行为能力，的具有中华人民共和国国籍（不含港澳台地区），身体健康，未发现重大疾病、丧失劳动能力情况；

（二）有充足的收入来源，有按期偿还贷款本息的能力；

（三）借款人及其配偶信用良好，须满足以下条件：无逾期欠息贷款；客户及其配偶名下贷款及贷记卡均无当前逾期欠息；

（四）借款人及其配偶均不存在未结案的涉及金融机构或民间借贷纠纷被执行、被诉讼的情况；不存在被列入失信被执行人名单等情形；

（五）借款人及配偶无大额民间借贷、涉毒、涉赌、涉黄行为；

（六）借款人、经营企业法定代表人不涉及小贷公司、担保公司、典当行等高风险行业投资；

（七）首付款需符合我行、政府或监管部门的相关要求。



大连金州联丰村镇银行

普惠小微贷款

房易贷

☎ 0411-39265757

产品简介

我行现行的“房易贷”产品是针对自然人及企业法人发放的以房产（自有或第三方均可）为抵押担保，用于生产经营或个人消费需求的人民币贷款业务，是一款适用于民营企业、小微企业、个体工商户业主的信贷产品，贷款年利率最低7.56%，期限最长10年。

贷款对象

自然人、企业法人。

办理条件

- 1.房产位置：大连市各辖区。
- 2.房龄：25年（含）以下。
- 3.借款人及抵押人年龄：男性≤65周岁、女性≤60周岁。
- 4.抵押率：住宅75%非住宅类（含公建、公寓、写字间等）及别墅60%。
- 5.贷款额度：金额上限500万。

个人经营贷款

☎ 0411-39265757

产品简介

我行现行的个人经营贷款业务产品旨在为当地三农、小微企业的发展提供信贷支持，可满足客户多种经营资金需求。贷款年利率最低7.56%，期限最长5年。

贷款对象

自然人

办理条件

- （1）有合法、合理的经营项目，经营收入稳定，具备还款能力；贷款用途明确、合法。
- （2）房产位置：抵押房产位于大连市主城区，且无法律纠纷，产权明晰。
- （3）房龄：25年（含）以下。
- （4）借款人及抵押人年龄：男性≤65周岁、女性≤60周岁。
- （5）抵押率：住宅不超过60%，非住宅类（含公建、公寓、写字间等）及别墅不超过50%。
- （6）贷款额度：金额上限500万元。
- （7）符合我行其他规定。



瓦房店长兴村镇银行

普惠小微贷款

微贷宝

13624249774

产品简介

“微贷宝”是指本行向借款人发放的用于经营、消费等合法用途的抵押贷款（最高额度300万）。

贷款对象

个人、企业。

办理条件

需提供抵押担保（住宅、厂房、商用房产），能够提供合法有效的资金使用证明，有按期偿还贷款本息的能力。

小额贷

13624249774

产品简介

“小额贷”是指我行向自然人发放的用于经营、消费等合法用途的贷款，适用于“惠农贷”、“消费贷”、“普惠贷”产品（最高额度30万元）。

贷款对象

个人及小微企业主。

办理条件

信用、保证。能够提供合法有效的资金使用证明、能够提供合法有效的资金使用证明，有按期偿还贷款本息的能力。



大连旅顺口蒙银村镇银行

普惠小微贷款

新市民贷

☎ 0411-86636601

产品简介

我行向因本人创业就业、子女上学、投靠子女等原因来到城镇常住，未获得当地户籍或获得当地户籍不满三年的各类群体，包括但不限于进城务工人员、新就业大中专毕业生等该类人群发放的具有明确用途的个人消费类、经营类贷款。

贷款对象

具有完全民事行为能力、身体健康年满18周岁的中华人民共和国公民。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

装修E贷

☎ 0411-86636601

产品简介

我行向借款人发放的专项用于房屋装修的贷款。

贷款对象

年满18周岁，且具有完全民事行为能力的自然人。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

精英贷

☎ 0411-86636601

产品简介

我行向高端个人客户发放的用于房屋装修、婚庆、教育、旅游、医疗，购买非营运车辆、家具、大宗家电、耐用消费品等消费性贷款。

贷款对象

银行从业人员、公务员、事业单位工作人员、教师、医护人员等。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

蒙银顺时代

☎ 0411-86636601

产品简介

本行向纳税较好的企（事）业单位或国家规定的可以作为借款主体的其他组织或个人（市、区百强企

业、科技高成长型企业列为优先对象）发放用于借款人日常生产经营周转的贷款。

贷款对象

纳税较好的企（事）业单位或可作为借款主体的其他组织。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

惠农致富贷

☎ 0411-86636601

产品简介

向符合贷款条件的农户或涉农人员提供用于农业生产经营而发放的贷款。

贷款对象

从事农林牧渔业经营者。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

富民抵押贷

☎ 0411-86636601

产品简介

借款人以本人名下或第三方名下的抵押物提供抵押，向贷款人申请用于个人合法合规用途的人民币担保贷款。

贷款对象

具有完全民事行为能力的自然人。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。

幸福家庭贷

☎ 0411-86636601

产品简介

以家庭为单位，以主要家庭成员的信誉、资产、收入等为基础，向勤劳节俭、持家兴业的夫妇发放的个人生产经营类贷款，主要支持客户发展生产、创造价值、幸福家庭、和谐社会。

贷款对象

具有一定发展规模的小微企业、个体工商户等从事商业活动的经营者。

办理条件

符合我行信贷相关政策、产品的准入要求。



大连甘井子浦发银行

普惠小微贷款

流动资金贷款

☎ 0411-39991505

产品简介

流动资金贷款是指为满足借款人正常生产经营周转或临时性的流动资金需要而发放的人民币贷款。向贷款申请企业的合伙人、法人代表、主要股东及实际控制人发放的个人经营性贷款。

贷款对象

企业、个人。

办理条件

(一) 借款人和保证人(如有)的基本情况,包括经年审的法人营业执照、组织结构代码证(如提供三证合一的营业执照则不必提供)、验资报告(如有)、公司章程、法人身份证明或者委托授权书和授权代理人身份证明、董事会或者管理机构同意申请借款的决议。

(二) 借款人和担保人(如有)近一年财务报表及近期财务报表。

(三) 抵(质)押物清单、权属证明文件、抵(质)押物评估材料(如需)、由处分权人同意抵(质)押的证明及保证人同意保证的有关证明文件。

(四) 贷款用途证明。

(五) 人民银行征信查询授权书、中征码(如有)。

(六) 本行认为需要提供的其他材料。

个人经营性贷款

☎ 0411-39991505

产品简介

向符合条件的自然人发放的用于生产经营等用途的贷款。

贷款对象

1.个体工商户的经营者。2.个人独资企业及自然人投资成立一人有限责任公司的经营者。3.与企业存

在承包(挂靠)经营关系的自然人。4.其他企业和经营实体的合伙人、法人代表、主要股东及实际控制人。

办理条件

(一) 身份和户籍证明材料并签署征信查询授权书。全国法院被执行人信息查询。

(二) 婚姻状况证明材料。

(三) 居住状况证明材料。

(四) 经营资格证明材料,包括(视具体情况提交以下材料多项或之一)。

1.营业执照、组织机构代码证(如有)。2.公司章程或合伙协议。3.企业验资报告(如有)。4.企业股权结构证明。5.承包或挂靠经营协议。6.相关经营的批准许可文件。7.其他能有效证明具有对企业实际控制力的文件。

(五) 借款人偿还能力主要证明材料(视具体情况提交以下材料多项或之一)。

1.家庭和经营企业名下固定资产和金融资产证明材料。2.个人或企业的银行结算流水单、对账单。3.业务购销协议或业务合作协议。4.工资性和劳务性收入证明材料。5.租金收入证明材料。6.财务报表或缴税证明。7.其他能客观反映借款人可支配收入的证明材料。8.还款能力证明。

(六) 贷款担保材料(视具体情况提交以下材料多项或之一)。

1.有抵押的,应提供抵押人身份证明文件、抵押房产的产权证书、以及抵押物评估材料(如有)。2.有质押担保的,应根据本行相应质押类贷款管理办法的要求提供相应材料。3.有商位经营权质押担保的,应提供商位管理方或产权人出具的本行质押权利凭证或相关协议。4.有自然人保证的,应提供保证人的身份和户籍证明材料,以及保证人代偿能力的证明。5.有法人担保的,应提供工商行政部门核发的营业执照、公司章程、根据公司法的相关法律法规规定的文件,以及保证人代偿能力证明材料。

(七) 贷款用途证明材料。

(八) 本行要求提供的其他证明文件或材料。





大连保税区珠江村镇银行

普惠小微贷款

“珠江一家亲”

☎ 0411-66771955、62695858、87688666
39256777、87402299、85251109

产品简介

“珠江一家亲”是指借款人以家庭为单位，核定借款额度，并由借款人三代以内直系或旁系血亲关系成员提供担保的贷款产品。

贷款对象

（一）具有金普新区户籍或在金普新区购得房产的自然人；（二）在当地缴纳社保连续3年的自然人（如不是金普新区社保，需提供工作证明）；（三）金普新区公务员或行政企事业单位的自然人（正式编制）。（四）在金普新区有固定住所且有稳定收入来源的自然人。

办理条件

主要用于正常生产经营、家庭消费等借款用途。

“太阳·易续贷”

☎ 0411-66771955、62695858、87688666
39256777、87402299、85251109

产品简介

“太阳·易续贷”我行面向小微客户，通过新发放贷款结清已有贷款的形式，实现无需客户自筹资金偿还到期本金即可继续使用贷款资金的授信业务。

贷款对象

“太阳·易续贷”业务是主业务品种的配套子产品，适用范围为我行敞口100万元以内的小微金融授信类业务。

办理条件

（一）依法合规经营，生产经营情况正常，具有持续经营能力和良好的财务状况。

（二）信用状况良好，还款能力及意愿强，无恶意欠贷欠息，借款人及其配偶、经营实体（如有）在金融机构贷款记录近2年内未出现连续2期及以上、或累计4次及以上逾期记录，且近半年内不存在逾期记录。

（三）原流动资金贷款为正常类，符合新发放流动资金贷款的条件。经营机构在对原存量贷款的贷后检查中未发现借款人及其经营实体在经营管理、财务状况等方面出现异常。

（四）借款人提供我行认可的足值抵（质）押物作担保。存量贷款涉及担保的，其对应的担保条件未出现弱化，原担保抵（质）押条件仍足以覆盖风险。

（五）贷款资金用途仅限流动资金周转。

（六）借款人无疑似洗钱（包括上游犯罪）行为。

（七）借款人或其经营实体近一年结算归行率不低于同业授信业务占比。

“扶农通”

☎ 0411-66771955、62695858、87688666
39256777、87402299、85251109

产品简介

“扶农通”是向符合条件的自然人、涉农企业、农村经济组织发放最高不超过100万元的，用于涉农生产经营的贷款。

贷款对象

自然人、涉农企业、农村经济组织



办理条件

(一) 借款人为自然人的, 应提供如下材料:

1. 具有完全民事行为能力, 且年龄在18周岁至60周岁之间(注: 申请贷款年龄+授信期限不得超过60岁);
2. 具有本地区户籍证明或有效居留证, 有固定和详细的住所和生产经营场所。【注: 贷款金额50万元(含)以下, 要求有从事该行业的经验, 且在本地居住1年以上; 贷款金额50万元-100万元(含), 要求有该行业的经营经验2年以上, 且在本地居住3年以上。】
3. 有稳定、合法的经济收入, 具有按期偿还贷款本息的能力;
4. 信用良好, 符合我行规定;
5. 在我行开立个人结算账户;
6. 贷款人规定的其他条件。

(二) 借款人为涉农企业、农村经济组织的, 应提供如下材料:

1. 工商部门核发并经年审的营业执照;
2. 法定代表人(负责人)身份证复印件;
3. 法定代表人(负责人)证明书、代理人授权委托书;
4. 前2年度及近3个月的财务报表及报表主要科目明细, 并附上纳税凭证;
5. 近3个月的主要结算银行对账单;
6. 有关贷款用途的相关合同;
7. 借款人为有限责任公司或股份有限公司的, 须出具且与工商登记资料一致的董事会(股东会)成员组成名单; 经公司股东大会、股东会、董事会或经理办公会议依公司章程作出的同意借款决议;
8. 借款人为其他经济组织的, 应提供依章程、合作协议等作出的同意借款的集体决议;
9. 贷款人规定的其他条件。

贷款对象

我行公司类客户的流动资金类贷款业务, 包含一般公司类贷款、小微企业贷款等, 不包含个人经营类贷款。

办理条件

借款人在提交主业务品种授信申请时同步提交“连连贷”业务申请:

除主业务品种申报材料外, 借款人还应提交《大连保税区珠江村镇银行“连连贷”业务申请书》, 《申请书》中应注明主要交易对手交易量、结算归集期限及我行结算量等。

“珠江·随薪贷”

☎ 0411-66771955、62695858、87688666
39256777、87402299、85251109

产品简介

“珠江随薪贷”贷款业务是指我行对在大连地区的行政事业单位、公立学校、公立医院【地方二甲级以上(含)】员工、国企高管发放的用于个人消费的贷款。

贷款对象

仅限于拥有大连市本地户籍的正式在编公务员、财政全控的事业单位人员、教师、医生【地方二甲级以上(含)】、国企高管, 且具有完全民事行为能力的自然人。

办理条件

借款人年龄应在18周岁(含)以上、原则上55周岁(含)以下, 且借款人年龄+贷款期限≤60岁。

大连普兰店汇丰村镇银行

普惠小微贷款

贷得乐个人无抵押小额贷款 0411-83150008

产品简介

“贷得乐”是汇丰村镇银行推出的一款服务于个人客户的无抵押小额信贷产品，可为您提供1年至3年期、最高达50万元额度的无抵押贷款，帮助增强资金流动性或用于生产性的固定资产投资。

贷款对象

征信状态正常或结清；征信记录良好，无逾期记录。

办理条件

从事养殖、种植和销售农产品等的农户；
从事生产、贸易和服务业等经营的个。

贷得利小微快抵贷 0411-83150008

产品简介

资金灵活安排，以个人作为贷款主体，可用于支持个人名下的多种经营业务。

贷款对象

农户、个体工商户、小微企业主。

办理条件

- 1.申请人应具备两年（含两年）经营经验；
- 2.申请人必须在现有的经营场所内开展经营活动，并且在该场所经营超过6个月。

小微企业贷款 0411-83150008

产品简介

为小微企业提供额度宽裕、抵押多样、还款灵活的抵押或者信用贷款，一对一专属服务，为企业量身定制贷款方案，满足客户的不同贷款需求。

贷款对象

中小微企业。

办理条件

- 至少两年的实际经营年限；
- 客户在最近的财务年度有盈利，即税后利润为正。



大连市园区简介

一、大连经济技术开发区

（一）基本情况

大连经济技术开发区是 1984 年国务院批准成立的中国第一个国家级经济技术开发区，总面积 351.75 平方公里，人口约 80 万人，是带动东北经济发展的龙头。2022 年大连经开区地区生产总值 1494 亿元，实际利用外资 11.5 亿美元。大连经开区在 2021 年度国家级经开区综合发展水平考核评价中名列第 15 位，排名连续 3 年实现跨越赶超。

（二）主导产业

大连经开区石化产业产值 700 亿元以上，已经形成了原油-石脑油-PX-PTA 一条完整的石化产业链；装备制造产业产值 800 亿元以上，已形成了机床、汽车、机械等大型产业集群，通用航空、智能装备等产业集群也正在逐渐形成规模；电子信息产业产值 500 亿元以上，主要集中在集成电路、激光打印机、电子元器件、线路板、液晶显示器、通讯设备等领域；汽车及零部件产业产值 400 亿元以上，目前已成为东北地区汽车产业重要的集聚区，位列全国 18 个汽车零部件基地前三甲；生物医药产业产值 200 亿元以上，共有生物医药企业近 150 家，拥有国家级生物医药研发机构 2 个、省级 2 个、市级 2 个、区级 3 个、企业级 7 个。

（三）重大项目

1.爱思开海力士半导体（大连）有限公司。该公司位于大连湾里综合保税区 B 区，项目占地面积 91 万平方米，主要生产非易失性存储器芯片产品。2022 年



5月16日，大连市与SK海力士签署战略合作协议，SK海力士将在一期项目和二期项目的基础上再建一座晶圆厂，生产更高层级的非遗失性存储器芯片产品。

2.山崎马扎克机床（辽宁）有限公司。该公司由日本山崎马扎克公司投资建设，成立于2011年7月，是山崎马扎克株式会社在中国第二座、全球第十座智能化生产工厂，注册资本7000万美元。目前拟增设生产线及研发中心，强化大连工厂的智能制造能力，达产后年产值可达10亿人民币，税收突破1亿元。

3.大连现代液晶显示器有限公司。该公司由韩国讯福思株式会社投资建设，成立于1995年7月，投资总额6200万美元、注册资本4000万美元，2001年正式投产。公司占地面积80000平方米，建筑面积63000平米，主要从事LCD产品的制造，目前产品出口韩国和日本，主要客户有LG、索尼、夏普等。

4.大连达利凯普科技股份公司。该公司始创于2011年，今年7月，达利凯普高端电子元器件产业化项目正式竣工投产。该项目是辽宁省数字产业化重点建设项目，列入辽宁省三篇大文章“新字号”重点项目，对国产射频微波陶瓷电容器替代进口、解决“卡脖子”问题以及推动产业数字化发展具有重要意义。

二、大连保税区（中国（辽宁）自由贸易试验区大连片区）

（一）基本情况

大连自贸片区（保税区）规划面积98.65平方公里，涵盖大连保税区、湾里综合保税区、大窑湾综合保税区3个海关特殊监管区，是大连东北亚国际航运中心、国际物流中心、国际贸易中心的核心功能区。2022年完成地区生产总值379亿元；进出口额823亿元；实际利用外资14100万美元。

（二）主导产业

片区正在加快构建“242”产业体系，重点发展汽车及零部件、大宗商品国际贸易两大核心产业，加速培育壮大新能源、先进装备制造、数字信息、生命



健康 4 个战略性新兴产业，持续做强港航物流、金融 2 个服务支撑产业。

片区汽车及零部件产业实现产值 200 亿元以上，重点企业包括：奇瑞汽车、东风日产、东风李尔等；片区大宗商品国际贸易产业实现贸易额 1000 亿元以上，重点企业包括：北良公司、锌达寰球、凯盈经贸等；片区新能源产业总产值实现 50 亿元以上。重点企业包括：泰星能源、东芝机车等；先进装备制造产业实现工业产值 80 亿元以上。重点企业包括：大连中集特种物流装备、大连宝原核设备、海尔冰箱、瓦轴风电轴承等；港航物流产业实现营业收入 200 亿元以上。重点企业包括：辽港股份，北良公司、毅都冷链等。

（三）重大项目

1.奇瑞新车型项目。项目位于保税区瑞港路，由奇瑞汽车股份有限公司投资，总投资 10 亿元，已于 2022 年 9 月部分投产。项目达产后，预计年产汽车 20 万台，新增年产值 150 亿元，将为我区汽车及零部件产业提质升级注入动力。

2.泰星能源车载动力电池项目（包括一期、二期）。项目位于二十里堡新能源产业园，由大连泰星能源有限公司投资，总投资 56 亿元，建设 10 条车载锂离子电池生产线。同时，泰星能源三期项目厂房预计 2023 年 4 月全部建成，预计 2023 年 12 月底投产，新增年产值 20 亿元以上。

3.瓦轴风电轴承项目。项目位于十三里工业园，由瓦房店轴承集团有限责任公司投资，总投资 8 亿元，主要生产可替代国外进口的风电新能源主轴轴承和齿箱轴承，项目正在主体施工阶段，计划在 2023 年 12 月实现投产，建成后预计实现年产值 8 亿元以上。

4.氢能产业园二期项目位于二十里堡新能源产业园，包括国创氢能燃料电池项目、洺源科技氢燃料电池动力总成项目。总投资 6.7 亿元，其中国创氢能计划投资 3.2 亿元，主要开展氢燃料电池电堆、系统和核心零部件的研发、生产、技术成果转化及授权等，预计 2023 年竣工投产，预计年产值 15 亿元。洺源科技计



划投资 3.5 亿元，主要进行燃料电池发动机总成及质子交换膜、双极板等材料研发和生产，预计 2023 年竣工投产，预计年产值 24 亿元。

三、大连金石滩国家旅游度假区

（一）基本情况

金石滩国家旅游度假区是 1992 年国务院批准设立的综合性旅游度假区，是国内知名的国家旅游度假区、国家级重点风景名胜区、国家 5A 级旅游景区、国家海洋公园、国家滨海地质公园、国家生态旅游示范区，是大连这座旅游城市一张靓丽的旅游“名片”和辽宁旅游主体功能区。位于中国辽东半岛南端的黄海之滨，大连市的东北部，金普新区东部，辖区总面积 70.34 平方公里，海岸线长 35 公里，常住人口 7.2 万人。2022 年地区生产总值 11.1 亿元，年接待海内外游客数量约 650 万人次。

（二）主导产业

金石滩以“打造世界级滨海旅游度假胜地和唯美浪漫的爱情圣地”为目标，以“旅游+度假、文化、体育、康养、研学、婚庆、会展”等为主导产业，每年承办大连国际沙滩文化节、国际冬泳节、国际马拉松大赛和近几年举办花灯会、婚庆节等多项节庆活动和体育赛事。代表性企业有大连金石滩旅游集团、大连海昌发现王国主题公园有限公司、大连枫叶教育集团有限公司、大连鲁能置业有限公司、大连光伸企业集团有限公司、大连树源科技集团、大连航海时代旅游发展有限公司、大连蒂艾斯科技发展股份有限公司等。

（三）重大项目

1.航海时代海洋文旅城项目（在建）：总投资 80 亿元，占地面积 85.83 万平方米，由大连航海时代旅游发展有限公司投资建设。项目以金石滩得天独厚的自然资源为依托，以宣扬海洋文化、海洋文明为精神内核，以海洋、极地探



索为形式，是大连近十年来引进的投资金额最高、建设标准最高的文旅项目。

2.盛唐·岚山温泉度假小镇项目（在建）：总投资 20 亿元，占地面积 13 万平方米，由辽宁嘉城实业集团有限公司投资建设。项目定位为“辽东半岛轻旅游理想目的地和金石滩东岸微度假文旅新地标”，以“旺季没有喧嚣、淡季引领热力”为目标方向，汇集“复合型”文化旅游多维功能，塑造“全龄型”文旅生活新方式，诠释了新旅居生活方式的智慧小镇。

3.金石葡萄酒小镇项目（在建）：总投资约 28 亿元，占地面积 29.4 万平方米，由大连金石葡萄酒庄有限公司投资建设。项目将秉承生态、活力、文化、休闲、三产融合等运营理念，开创集葡萄品种培育、葡萄种植、葡萄酒酿造、品鉴、主题文化、特色旅游于一体的文旅新模式。

4.众益·悦榕圆梦海岸项目（在建）：总投资 60 亿元，占地面积约 51.2 万平方米，由大连神洲众益集团有限公司投资建设。项目由悦榕中国参与运营，主要建设悦榕庄、悦苑酒店、山境野奢酒店、滨海风情商业街、码头客运中心、婚礼主题广场等，立足建设成以“悦动艺港，梦享蓝湾”为定位的文旅综合体。

5.EX 机器人未来科技馆及研发中心项目（建成）：总投资 1 亿元，由大连新次元文化科技发展有限公司投资建设。打造国内首家由机器人提供一站式服务的仿生机器人馆、元宇宙空间体验科技馆和机器人研发未来科技馆。项目全部建成运营后，预计年营业收入 3000 万，年缴纳税收 200 万元。

6.金石滩快乐海岸项目（建成）：总投资 10 亿元，由大连金石滩旅游集团委托海南宁生旅游集团有限公司管理运营，主要开发滨海旅游、水上运动、海洋婚庆及亲水研学等项目。与海南三亚蜈支洲岛形成南北呼应，深化“南有海南三亚湾、北有大连金石滩”品牌合作。项目一期投资 1.3 亿元，从 2022 年 7 月 15 日启幕至 9 月，营业收入达到 2100 余万，是 2021 年同期的 3.2 倍。



四、大连普湾经济区

（一）基本情况

普湾经济区管辖面积为 148.28 平方公里，位于大连市金普新区北部，地处大连市地理中心，大连市一小时经济圈范围内，北临长兴岛临港工业区、瓦房店市、普兰店区，南接金州区、保税区等，渤海大道、沈海高速、皮长高速、金普城际铁路、哈大高铁均穿境而过，交通区位优势。

2022 年全年，普湾经济区地区生产总值 71.7 亿元；实际利用外资金额 7519.5 万美元。

（二）主导产业

普湾经济区围绕“一湾两岸七片区”产业布局，重点发展精细化工及新材料、高端装备制造、商贸物流、食品加工、文化体育等主导产业，其中精细化工及新材料、高端装备制造产业已形成一定产业集聚，占全区主导地位。东北亚农产品交易中心、东北亚食品研发智造中心、东北亚农产品物流枢纽、文体教育产业创新集聚区等正在普湾这片热土上加速形成。

1.精细化工及新材料产业：规上工业总产值 40 亿元以上。已形成围绕催化新材料、原料药及医药中间体、半导体新材料等多个细分领域的产业集群。围绕英特尔、恒力石化等龙头企业，长兴岛、西中岛等石化产业基地，形成在原料供应、精细化工产品配套使用等方向，互为支撑、错位发展的上下游产业链，培育了一批产品特色鲜明、行业领先的优质企业，主要包括中触媒新材料、百傲化学、恒坤新材料、富乐马鸿凯、高佳化工、嘉盛新材料等。

2.高端装备制造产业：规上工业总产值完成 20 亿元以上。在龙头企业日本电产带动下，围绕新能源汽车产业链环节布局，融合传统汽车、新能源、电子信息等产业的汽车产业生态布局正在逐渐形成。同时，海洋、能源、物流等装备制造产业也在加速集聚。龙头企业主要包括日本电产、尼德科智动电子、藤



洋钢材、广泰源、吉星电子、融科储能等。

（三）重点项目

1.大连现代农业产业中心项目

大连现代农业产业中心农产品交易市场（一期）项目。由大连德泰铁龙现代农业产品交易有限公司投资建设，总投资 12 亿元，占地面积 48 万平方米，主要建设果蔬、冻品、粮油干调、肉类及水产品交易中心，并搭载智慧化管理交易平台及产品溯源管理系统，预计年交易量 450 万吨，年交易额 300 亿元。项目 2022 年 4 月开工建设，并于 12 月投入运营。共备案果蔬、水产各类客户 186 家，项目是区域农现代产品流通体系建设的重要一环，为区域产品顺畅高效流通提供坚实基础，同时也填补了大连市一级农批市场的空缺。

2.日本电产新工厂项目

日本电产新工厂项目是中日生态示范新城成立以来入驻的第一个日资项目，项目总投资 10 亿美元，总占地面积 10 万平方米，设计年产 360 万台电动汽车马达，并配套建设规模为 1000 人的研发中心。新工厂将建设成为日本电产在中国的三大生产基地之一。

新工厂项目将汇集汽车相关产业，共同打造材料开发和制造企业的聚集地，使大连中日生态示范新城成为日本在华投资的首选承接地，对于推动大连新能源汽车产业发展具有重要意义。

3.松木岛化工新材料中试基地项目

为贯彻落实辽宁省产业结构调整“三篇大文章”精神，解决大连市石化产业“炼”有余而“化”不足问题，进一步构建我市精细化工产业链创新链，助力全市打造万亿级绿色石化产业集群，通过搭建共性技术和专业功能性中试平台，解决“卡脖子”关键技术和科研成果转化中试放大，满足大连市及辽宁省相关企业在化工新材料技术创新方面的需求。



项目总投资约 4.5 亿元，占地面积 10 万平米，主要建设中试车间、仓储服务设施、智慧化管理平台、公共检测中心及配套基础设施等。

4.泛美国际航空科技城项目

项目总投资额不少于 49 亿元，其中，固定资产投资额不低于 33.3 亿元，总规划用地面积 83.1 公顷，主要投资建设大连航空科技大学、奇幻航空城、网红谷、国际学院、航空商务区五大功能概念区，致力于打造东方布拉格。泛美国际航空科教城项目以“百年教育”为产业创作源点，发展航空培训、航太文旅、新电商相关产业，将极大丰富普湾经济区产业经济结构，完善城市功能布局，推动金普乃至大连构建高聚集强互动的全新产城模型。同时，其全产业链职业教育将为大连新机场的建设及后续运营提供可持续、高质量、多专业航空职业人才，为大连打造东北亚国际航运中心提供强有力人才保障。

5.东陶（辽宁）有限公司高端卫生陶瓷洁具项目

总投资额 30 亿元，用地面积约 23.35 万平方米，主要从事 TOTO 品牌的高端卫生陶瓷洁具的生产，设计年产 180 万套陶瓷洁具，项目达产后年产值约 6 亿元，年销售额约 7 亿元。根据后期增资扩建计划，全部达产后预计产值 30 亿元，产能 210 万台。企业未来计划以此项目为基础，以大连为产品供应中心，逐步形成覆盖中国东北部地区乃至亚洲和欧洲部分区域的营销网络，该项目的引入对区域大型日资企业集聚具有重要意义。

五、大连高新技术产业园区

（一）基本情况

大连高新区是 1991 年 3 月经国务院批准设立的首批国家级高新技术产业园区。高新区地处大连市区，自然禀赋优越，长达 41.6 公里的海岸线，71%的森林覆盖率，坐拥英歌石植物园、三寰牧场、龙王塘樱花园、横山寺等大连旅游



名片，是名副其实的“大连之肺”。高新区成立 31 年以来，这里已经发展成为辖区面积 153 平方公里，地区生产总值超过 400 亿元、常住人口超过 30 万、楼宇林立、宜业宜居的产业之城、品质之城、活力之城。

（二）主导产业

高新区产业发展充分发挥软件和信息技术服务业的比较优势，同频推动数字技术在元宇宙、车联网、洁净能源、生命健康、文化旅游、智能制造、智慧海洋、数字贸易等八大领域的垂直应用，形成以数字技术为主导，九大产业共同发展的新格局。目前，高新区数字技术相关企业近 4000 家，高新技术企业近 1300 家，数字经济增加值占地区生产总值比重 47%，软件及信息服务业达到千亿规模。埃森哲、IBM、惠普、爱立信、戴尔等 140 多个世界 500 强和全球领军企业项目在高新区落户。

（三）重大项目

近几年，高新区引进了优迅科技 5G 光电子产业化项目、华录智达智慧交通研发中心项目、英歌石科学城项目等带动产业升级和发展的重大项目。优迅科技 5G 光电子产业化项目，总投资 5.6 亿元，项目建成后将形成高端光电子器件的产业化，并吸引光电子产业上下游企业汇聚高新区，形成光电子产业的基础材料、光器件等上下游融合的完整产业链，培育壮大高新区新的经济增长点，成为高新区产业升级的重要平台；华录智达智慧交通研发中心项目，总投资 1.77 亿元，项目整合大连地区智慧交通产业资源形成集群效应，构建智慧交通行业完整产业链，对大连市智慧交通行业未来发展起到引领带动作用；英歌石科学城项目，依托高新区数字技术产业基础，打造“具有国际影响力的创新策源中心”，聚焦洁净能源主线，全力建设代表国家水平、体现国家意志、承载国家使命的国家战略创新平台，助推东北振兴，引领辽宁省、大连市高质量发展。





六、大连长兴岛经济技术开发区

(一) 基本情况

大连长兴岛经济技术开发区位于渤海东岸、辽东半岛西侧中部，现有人口约 10 万人，规划总面积 598 平方公里，拥有渤海湾中最为优良的深水港口岸线。2014 年 9 月国务院批准的国家《石化产业规划布局方案》将大连长兴岛(西中岛)石化产业基地纳入国家七大石化产业基地，2021 年 7 月大连长兴岛（西中岛）石化产业基地认定为国家外贸转型升级基地。2022 年全区地区生产总值实现 400.8 亿元；进出口总额完成 1106.15 亿元；实际利用外资金额 5154 万美元。

(二) 主导产业

1.产业龙头快速推进。恒力炼化、化工、石化三家企业实现产值 1800 亿元以上。目前恒力聚酯科技园一期 260 万吨聚酯、160 万吨树脂项目和二期 BDO 项目已开工建设；160 万吨精细化工品、新材料储运及配套码头项目正在开展前期工作。

2.产业集群快速发展。根据长兴岛世界级绿色石化基地概念性规划，我区重点构建“1+3”产业体系。精细化工产业方面，精细化工创新园已进驻企业 32 家，一期投产 13 个项目，在建 14 个项目，5 个已签约项目计划年内开工建设。我区规上企业 45 家，目前新阳光等 9 家化工企业拟上市。与新能源头部企业天合光能、新疆金风、中能建、华能新能源和晶澳股份等签署新能源、绿电制氢、储能及能源装备等合作协议，加快构建千亿级清洁能源产业集群。港口物流产业方面，港口吞吐量实现 8400 万吨。

3.产业生态加速优化。积极拓展与大连化物所、大连理工大学等科研院所的合作，精细化工共性技术创新中心 7 个项目产业化、初创工厂 7 个项目入驻，精细化工和洁净能源中试孵化基地获批省级中试基地。

(三) 重大项目



1.作为国家规划布局的七大石化产业基地,全球 500 强企业恒力集团在我区投资 1800 亿元,建成了国内第一个对民营企业开放的 2000 万吨炼化一体化产业园,实现产值 1800 亿元以上。该项目的启动对加快大连市石化产业补链延链强链固链,打通从“一滴油到一匹布”“从石油到精细化工”的黄金链条具有重要作用,对于深度开发“原字号”有重要意义。

2.总投资 630 亿元的中石油大石化搬迁新建 1000 万吨炼油、120 万吨乙烯炼化一体化项目经过艰苦商谈,合作协议全部达成共识,将根据省政府与中石油集团合作协议签订情况,同步协调中石油集团近期完成协议签署工作。项目建成后预计年产值约 625 亿元,每年可向园区下游企业释放各类原料 20 余种近 450 万吨。

3.恒力集团收购 STX (大连) 资产,项目总投资 180 亿元。该项目对大连市加快构建千亿级临港装备制造产业集群,优化制造业整体布局,推动产业结构转型升级,具有非常重要的意义,将成为大连迈向万亿 GDP 城市的又一个新的重要支撑点。

4.加快推动已签约的新能源装备项目落地、投产。浙江运达股份公司总投资 101 亿元,建设新能源高端装备综合产业园项目,一期项目已启动,全部建成后产值 260 亿元以上;新疆金风科技建设海上风电装备制造项目,总投资 30 亿元;辽宁大易新材料总投资 6.7 亿元,建设绿色材料装备科技产业园,已于 2022 年 6 月份开工建设。

七、大连金州湾临空经济区

(一) 基本情况

大连金州湾临空经济区位于大连主城区北部金州湾滨海区,区域总规划面积 77.3 平方公里,北邻新国际机场,东临国家新区金普新区、西邻体育中心,南



邻大连高铁车站。

临空经济区地理位置优越，具有中心城区门户会客厅和环湾发展的区位优势；“海、陆、空、轨、铁”综合交通枢纽优势；新区改革创新开放的动力优势；未来“空港+枢纽+口岸+航权+跨境+保税+自贸”等多功能叠加政策优势。

依据大连市中长期发展定位，临空经济区区域定位为“枢纽新城”，功能定位为：“国际航空中心”、“高端临空产业集聚区”、“大连新一轮振兴发展的重要增长极”。

2022 年，园区地区生产总值 51.08 亿元。

（二）主导产业

目前园区建设正处于起步阶段，产业布局尚未形成规模。未来将搭建“速度经济+消费经济+创智经济”的高端临空产业体系，重点发展航空服务、现代物流和会展商务三大主导产业及文化旅游、科技创新两大特色产业。

八、大连湾临海装备制造业聚集区

（一）基本情况

大连湾临海装备制造业聚集区（以下简称为“园区”）位于大连市甘井子区大连湾街道，管辖面积 29 平方公里，横跨黄渤两海，海岸线总长 24.4 公里。第七次人口普查，常住人口数为 160682 人。2022 年，园区实现地区生产总值 125.9 亿元，进出口总额 190.09 亿元。

（二）主导产业

园区功能定位是具有国际竞争力的重大装备制造业基地、国际新型工业化产业示范基地，产业定位是重点发展重大装备制造、冷链物流等主导产业。目前，园区已拥有一重集团大连核电石化有限公司、大连船舶重工集团海洋工程有限公司、中远海运重工有限公司、辽渔集团有限公司等一批龙头企业。其中：



核电、石化装备产业，代表企业为一重集团大连核电石化有限公司，产值 40 亿元以上；船舶工程产业，代表企业为大连中远海运重工有限公司，产值为 30 亿元以上；现代商贸物流产业，代表企业为辽渔集团有限公司，产值为 40 亿元；能源产业，代表企业为华能国际电力股份有限公司大连电厂，产值为 20 亿元以上；海洋工程装备产业，代表企业为大连船舶重工集团海洋工程有限公司，产值为 1.7 亿元。

（三）重大项目

一重集团大连核电石化有限公司核电主设备升级改造项目，总投资 5.66 亿元，2017 年开工建设，2021 年底竣工投产，进一步提升核电设备生产制造能力；华能大连电厂分散式风力发电项目，总投资 1.06 亿元，2020 底开工建设，2021 年 9 月并网发电，实现了园区新能源项目“零突破”，极大改善辖区能源结构，是园区加快贯彻落实国家碳达峰、碳中和政策的标志性项目；大连中心城区生活垃圾焚烧发电二期项目，总投资 11.52 亿元，2020 年 7 月开工建设，2022 年 12 月并网发电，可日处理生活垃圾 2250 吨，预计年发电量 4.13 亿千瓦时，项目投产后将实现大连市中心城区生活垃圾零填埋、全量焚烧的目标，极大改善大连市生态环境质量；华润（大连）医药有限公司药品分装生产基地项目，总投资 1.5 亿元，2020 年 11 月开工建设，2022 年 11 月竣工投产，五年内销售额有望突破 40 亿元，利税额突破 8000 万元，项目将承担药品、医疗器械急救供应和地方储备任务，有效增强大连地区防抗重大公共卫生事件风险能力。

九、旅顺经济技术开发区

（一）基本情况

旅顺经济技术开发区位于辽东半岛最南端，南与山东半岛隔海相望，东临黄海，西濒渤海，管辖面积 64.12 平方公里，常住人口 10.4 万人。重点发展以轨



道交通、船舶制造、智能制造为主导的高端智能制造业、汽车关键部件产业及以信息技术、新材料、新能源等为主的战略性新兴产业和临港现代服务业。2022年完成地区生产总值126.45亿元，实际利用外资金额2793万美元，进出口总额117.4亿元。

（二）主导产业

- 1.轨道交通产业。以中车大连机车车辆有限公司为头部企业轨道交通产业，实现产值 20 亿元以上。
- 2.船舶制造产业。以中远川崎为头部企业的船舶制造业规模以上企业达到 17 家，实现产值 70 亿元以上。
- 3.汽车零部件产业。以德迈仕精密轴和亚明汽车为头部企业的汽车零键部件产业共有规模以上企业 7 家，实现产值 10 亿元以上，2022 年，企业个数增加到 9 家。
- 4.智能装备制造。以华锐重工起重机和华锐重工焦炉为头部企业的智能装备业共有11家企业，实现产值30亿元以上。

（三）重大项目

- 1.大连机车旅顺基地二期（机车部分）建设项目。该项目市中车大连机车搬迁项目城铁、柴油机、机车三个重要板块之一。项目投资 19.74 亿元，购置建设用地约 82 万平方米。建成后，可实现年新造电力机车 300 台，内燃机车 100 台；年大修 HXD3D 型、HXD3C 型、HXN3 型等型号机车 100 台的能力。
- 2.华录（大连）数据湖项目。占地面积3.64万平,建筑面积4.87万平，计划总投资17亿元。主要建设内容为城市大脑、数据中心、数智中心、数创中心，项目建成后主要从事数据湖基础设施服务、数据运营等服务。项目建成后，将有效形成以数据湖为核心的大数据产业生态圈，使旅顺口区成为服务大连市、辐射辽宁省乃至东北亚地区的数据强区。



3.亚明汽车迁建项目。总投资 3.7 亿元。项目将融合落地新一代信息技术（5G、云平台、大数据、人工智能），开展具有高效、精密、智能的新能源汽车三电精密铸件智能制造关键技术与产业化，对进一步丰富大连汽车零部件铸造领域，支撑新能源汽车产业链上下游企业持续健康发展具有重要意义。

4.德迈仕精密生产线扩建项目。项目占地面积 1.75 万平方米，建筑面积 2.2 万平方米，总投资 3.15 亿元，建成后可实现新增产值 3 亿元。该项目对推进产业做大做强，带动产业链延伸有着积极作用。

十、大连旅顺太阳沟文化产业园

（一）基本情况

大连旅顺太阳沟文化产业园位于旅顺口区西部，东起白玉山西侧（含火车站区域），南至军港岸线，西至铁山街道（按行政权属划分，含西炮台），北至郭水路以南（以清风小镇北侧道路为界），总面积 11.45 平方公里，园区常住人口 25000 余人。2022 年，园区地区生产总值实现 22.6 亿元。

（二）主导产业

园区主要是依托旅顺博物馆、旅顺樱花园、大连清风小镇文化发展有限公司（闯关东影视城）、大连古月楼留声机博物馆、象成（大连）文化传媒发展有限公司等特色展馆、企业打造以文化产业为主导产业的文化产业园区。目前处于文化产业培育阶段，国家文物保护利用示范区三年创建期（2021-2023）主要以文物建筑、历史保护性建筑修缮保护利用为主要目标，正与央企、国企寻求合作，以头部企业领投带动其他社会资本投资打造高品质文旅项目。

（三）重大项目

1.10 处文物建筑修缮工程。按照创建国家文物保护利用示范区实施方案要求，启动对文明街 13 号俄式建筑旧址、土地调查部旧址、红十字医院旧址、旅



顺实业学校旧址、旅顺师范学堂旧址、旅顺中学校旧址、旅顺沙俄陆防副司令官邸旧址、大和旅馆旧址、关东州厅旧址、旅顺火车站旧址进行修缮。预计修缮完成后通过国家文物局验收，进一步强化园区百年历史建筑特色，展现园区“露天建筑博物馆”美誉。

2.26 处保护性建筑修缮工程。为配合做好大连历史文化名城创建，启动 26 处保护性建筑修缮工程，包括苏联红军之家旧址、守备一师俱乐部旧址、西大院俄式兵营建筑群等历史建筑的修缮，修缮完成后，拟引入展览展示馆、名师名家工坊、特色商业，进一步扩宽园区文化产业发展空间，完善文化旅游产业链条。

3.大连齐维日俄战争史料收藏馆。由大连齐维科技董事长郭方准创立，改造位于白山街的原大连营港酒店，该馆专注晚清、甲午和日俄战争时期文物和史料展示，现有藏品 6000 余件，将成为辽宁研究甲午、日俄战争重要史证研究场所，进一步集聚博物馆、展览馆。

4.旅顺美术馆项目。选址旅顺实业学校旧址打造旅顺美术馆项目，建成后将与旅顺博物馆等知名文博和文化机构合作，承担近现代海内外艺术品的收藏、陈列、展览、研究、培训、交易等职能，集聚东北亚著名艺术家和文化机构开展文化创意、文化交流等活动，突出国际化、高端化、专业化特色，为大连提升城市文化品质增光添彩。

十一、大连普兰店经济开发区（皮杨中心产业区）

（一）基本情况

普兰店经济开发区于 1992 年 6 月成立，2002 年 10 月晋升为省级经济开发区。管辖面积 37.17 平方公里。2022 年完成地区生产总值 52.27 亿元，实际利用外资金额 1000 万美元，安置就业人数超万人。



（二）主导产业

主导产业为现代装备制造业、服装纺织业和海洋产业，着力打造现代高端装备制造业高地、现代海洋经济示范区、一二三产业融合发展先行区。已形成以全球三大轮胎之一固特异轮胎为龙头的汽车零部件产业集群，以中国互感器第一品牌大一互为龙头的电力电器和装备制造产业集群。

（三）重大项目

1.大连美德乐工业组装技术有限公司：该项目总投资 5 亿元，占地 300 亩，主要产品为输送机械和工业自动化设备，主要从事工业铝型材组装系统，是宁德时代、比亚迪等企业制定供货商，营业收入 8 亿元，就业人员 700 人。三期总投资为 1 亿元，于 2022 年 4 月开始建设，项目占地面积 50 亩，总建筑面积 3.34 万平方米，年销售额为 2 亿元左右，目前已投产。四期计划总投资 2 亿元，占地 100 亩，将于 2023 年 3 月开工建设，计划于 2023 年上市。

2.大连章谷成型科技有限公司：由山东浩信集团投资，于 2021 年 4 月注册于普兰店区，主要生产 10-16L 大马力高端发动机缸体、缸盖产品。项目于 2021 年 5 月开工建设，2022 年 3 月陆续建成投产。项目一期达产后，可具备年生产高端缸体缸盖毛坯 20 万台（套）、精加工 6 万台（套），实现销售收入 12 亿元/年，利税 1.2 亿元/年，同时可提供约 900 个就业岗位，目前正在进行试生产。

3.单晶金刚石超宽禁带半导体和 5G 复合器件及键合材料项目：项目总投资 15 亿元，占地面积 200 亩，投资建设半导体生产基地，并将建设我国第一个单晶金刚石超宽禁带半导体及电子器件研发基地。建成达产后，预计年产值为 15 亿元，年纳税 10000 万元以上。

4.大连普瑞康生物技术有限公司：该项目总投资 2 亿元，占地 12 万平方米，建筑面积 1.5 万平米。公司重点开展珍稀濒危药用植物种质收集、开发和保藏；植物细胞大规模培养的生产工艺、技术及设备装置、软件控制开发；功能活性



成分的筛选、评价与应用开发；2019 年公司开展了二期项目种质资源库的建设工作，项目总投资 6500 万元，目前已投产。

5.大连普兰店陆上风电项目：由华能（大连）能源电力有限责任公司和华能新能源股份有限公司负责投资建设，项目总投资约为 33 亿元，装机总容量为 500MW，拟安装风机 100 台单机容量为 5MW 的风电机组，总容量为 50MW/2000MWh。建设 2 座 220kV 升压站。建设期为 2022 年至 2023 年。

6.普兰店区 10 万千瓦滩涂光伏发电示范项目：由华能新能源股份有限公司负责投资建设，项目总投资约为 5.4 亿元，装机总容量为 100MW，建设 1 座 220kV 升压站，拟投资光伏发电及电解水制氢等配套项目。建设期为 2023 年。多个新能源项目建成后，将有效带动园区产业发展，促进经济发展，为普兰店地区打造“多能互补”新能源综合大基地奠定基础，对构建清洁低碳、安全高效能源体系以及实现“碳达峰、碳中和”将起到积极的推动作用。

7.皮口港港建项目。（1）皮口港区全天候通航 PPP 项目包括五个子项目：皮口陆港客运中心项目、皮口港区西港池陆岛交通码头项目、皮口港区公共航道项目、客运和客货码头项目和防波堤项目，总投资约 8.5 亿元。（2）皮口港区石材产业配套码头项目：拟新建 2 个 7 万吨级泊位，总投资约 20 亿元，主要服务于临港产业运输，计划 3-5 年逐步形成花岗岩资源开采、加工、存储、运输、销售一体化产业链。目前，正在编制项目建议书和可研报告。

十二、大连太平湾合作创新区

（一）基本情况

大连太平湾合作创新区位于大连市域西北部，南距大连市区约 120 公里，北距沈阳市 240 公里、鲅鱼圈港 40 公里，地处辽宁沿海经济带与沈大经济走廊中部交汇处。2021 年 9 月 22 日，辽宁省、大连市、招商局集团正式签署太平湾



开发建设三方/两方合作协议，太平湾开发建设由战略筹划进入实质性落地。目前根据辽宁省人民政府、大连市人民政府、招商局集团有限公司开发建设太平湾合作协议和大委办发[2022]2号文件内容，太平湾合作创新区的所辖范围为永宁镇、土城乡全域 260 平方公里。园区于 2018 年获得辽宁省政府批复（辽政[2018]4 号），晋升为省级开发区，名称为大连太平湾经济开发区。2022 年底常驻人口 6 万人、地区生产总值 4425 万元。

（二）主导产业

太平湾合作创新区以构建先进制造业和现代服务业产业发展体系为核心，围绕“大装备、大物流、大数据、大健康”4 大方向，打造船舶与深海装备、新能源新材料、农产品食品精深加工 3 大支柱产业，大物流、大数据、大健康 3 大主导产业，培育产融服务、通用航空、科创孵化、都市农业等 N 个增长点,形成“2+3+3+N”的现代产业体系。

（三）重大项目

未来 3-5 年，太平湾合作创新区建设将充分发挥央地合作优势，紧紧围绕辽宁省、大连市重大战略部署，充分调动招商局集团国际国内资源优势，实施一批事关全省、全市产业转型升级、高质量发展的重大项目。主要建设太平湾高端船舶总装建造基地、船舶配套产业园、辽宁省进口冷链食品集中监管加工缓冲区、太平湾新能源产业园“氢湾·风港”、粮油供应链产业园等重大产业项目。启动增设太平湾高铁站项目、疏港铁路项目、公共航道工程等重大集疏运体系交通项目建设，同时加快推动太平湾大连理工大学附属医院、附属学校项目等社会事业项目建设。

十三、大连瓦房店轴承产业开发区

（一）基本情况



大连瓦房店轴承产业开发区管辖面积为 28.49 平方公里，坐落在素有中国五大轴承产业基地之一、“中国轴承之都”瓦房店市境内，产业定位是重点发展轴承及相关配套产品制造主导产业，凝练主题是“打造具有国际影响力轴承制造轴承配套产业集聚区”。2022 年大连瓦房店轴承产业开发区实现地区生产总值 22.68 亿元，进出口总额 25.2 亿元。

（二）主导产业

大连瓦房店轴承产业开发区具备集研发、检测、生产、销售、服务于一体的轴承全链条产业，各类轴承产品畅销国内及远销海内外 80 多个国家和地区，具有较高的品牌知名度和影响力。现有入园企业 126 家，其中规模以上企业 64 家。拥有世界 500 强上榜企业投资项目 2 个，上市企业培育库内孵化企业 7 家，国家级轴承实验检测中心、国家大型轴承工程技术研究中心、国家级科技企业孵化器、辽宁省级技术创新中心等省级以上研发机构 10 家，孵化器及众创空间 3 家，高新技术企业 46 家。拥有获评国家级专精特新“小巨人”企业 5 家，辽宁省“瞪羚”企业 5 家，国家制造业单项冠军企业 1 家。龙头企业有瓦房店轴承集团有限公司、大连华锐重工铸业有限公司、大连瑞谷科技有限公司、瓦房店福斯特轴承科技开发有限公司、瓦房店冶金轴承集团有限公司、瓦房店威远滚动体制造有限公司等。

（三）重大项目

坚持“打造具有国际影响力轴承制造轴承配套产业集聚区”为主题，依托“中国轴承之都”的品牌效应及现有产业基础和规模优势，推进高端化、差异化、精细化发展，加快促进风电轴承、汽车零部件轴承、机器人轴承等重点产业链供给端、需求端“双升级”，持续延链、强链，进一步做强产业链条。实施精准帮扶，破解企业发展难题，做好要素保障，推动华锐重工大型海上风电扩能、瑞谷科技产业园、瓦轴大兆瓦风电轴承制造等重点项目建设，提升大连瓦房店



轴承产业开发区轴承产业集群的产品丰富度及制造核心竞争力。

十四、大连北黄海经济开发区

（一）基本情况

大连北黄海经济开发区坐落在辽宁省大连庄河市，由原大连花园口经济区和大连北黄海经济区两个省级开发区整合。开发区地处辽宁沿海经济带北黄海对外开放的前沿，是中国北黄海开发开放的先导区。开发区划为 3 个片区：花园口片区、大郑片区和庄河主城区片区，实际管辖面积 46.92 平方公里。2022 年，园区户籍人口 3 万余人，地区生产总值 54.23 亿元，实际利用外资金额 3113 万美元。

（二）主导产业

以“中国洁净能源及新材料产业发展创新聚集区”为主题，以支撑洁净能源和新材料发展的技术能力、研发创新能力为“灵魂”，重点培育发展洁净能源、新材料、现代服务业，转型升级先进装备制造业、食品精深加工等传统产业。

1.新材料产业：产值达 10 亿元以上，代表企业大连博融新材料有限公司，该公司产品包括钒氧化物、钒酸盐、钒电解液等，在国际和国内高端钒市场具有龙头地位。公司建有世界最大规模的钒电解液生产线，年生产能力达 40000 立方米，产品推广应用于当时全球最大规模的日本北海道 15MW/60MWh 全钒液流电池储能系统项目，并已出口至美国、奥地利等国家和地区。

2.新能源产业：产值达 9 亿元，代表企业大连中比动力电池有限公司，该公司是一家锂离子电池、模组及电池包的研发、生产、销售为一体的新能源企业，拥有雄厚的研发实力、完善的产业合作链，是最早将正极材料磷酸铁锂引入中国的企业，实现了全球首家磷酸铁锂产业化，项目主导产品 26650 圆柱型动力



锂离子电池及电池模组的性能指标在国内外均处于领先地位。

3.装备制造产业：产值达 30 亿元以上，代表企业大连海装风电设备有限公司，该公司公司是中国船舶集团所属中国船舶重工集团海装风电股份有限公司（中国海装）全资子公司，主要生产海上 5MW、6.2MW，陆上 2MW、2.5MW、3.XMW 风力发电机组各类机型，年生产能力 30 万 KW。

（三）重大项目

1.中比高性能锂离子电池项目，总投资 3 亿元，目前项目已投产；2.爱瑞德纳米节能膜二期项目，总投资 3.5 亿元，项目已竣工，正在办理验收；3.千晁装配式建材项目，总投资 3.5 亿元，目前一期已经投产，二期项目预计 2023 年 3 月份开工建设；4.融科储能全钒液流电池电解液生产线项目，总投资 8 亿元，拟于 2023 年 3 月份开工建设，目前正在办理相关手续。上述重大项目的开工建设和竣工投产，充分发挥了重点行业和龙头产业的带动作用，引领了经开区产业发展方向，意义重大，影响深远。

十五、大连长山群岛海洋生态经济区

（一）基本情况

大连长山群岛海洋生态经济区区位优势显著，地处朝鲜半岛、日本列岛及辽东半岛、山东半岛等经济较发达国家和地区之间，以资源富饶的东北腹地为依托，是东北地区承接东北亚经济圈要素外溢的最前沿阵地，是北黄海区域最具开发前景和开发价值的生态战略空间。四至范围是除海洋岛以外全县的路域面积，管辖面积 124.34 平方公里。

截至 2022 年末，地区生产总值 78.9 亿元，园区常驻人口为 6 万余人。

（二）主导产业

1.海洋渔业产业：成功创建成为国家级农业现代化示范区和现代农业产业园，



获批国家级海洋牧场示范区 14 家；获批并建成 1 个市级海洋牧场示范区，推动现代海洋牧场向生态化、标准化、产业化方向发展。渔业装备加快升级，以通海型养殖工船、抗风浪大型坐底式网箱、多功能平台为主的深海渔业设施项目正式启动，正与大船重工、东方渔业谋划合作建设通海型养殖工船，完成项目可研；建成重力式深水抗风浪网箱 52 个；启动大连海洋牧场海珍品有限公司深远海网箱养殖项目，正在设计招标。渔业科技创新持续增强，全面加强和省水科院、大连海洋大学等科研机构的合作，实施扇贝种质“揭榜挂帅”科技攻关项目，虹鳟鱼、风向标扇贝、香螺等新优品种试养成功并得到推广。大连市贝类种业育繁推一体化示范建设项目完工。水产品加工产业链条不断完善，冷链物流、电商物流积极发展，总投资 806 万元的长海县物流中心建设项目完工、总投资 1.4 亿元的长海县电商物流园升级改造项目已开工建设。

2.海洋文体旅游产业：旅游业以传统景观游览、避暑度假为主要方式，以住宿业为主导。大长山岛镇突出旅游综合服务，小长山岛镇以海岛休闲康养为核心，广鹿岛镇主打高端休闲度假，獐子岛发挥海钓优势。长山群岛被省文旅厅明确为全省第四批重点建设旅游主体功能区。持续加快旅游服务基础设施建设，陆续启动环山体育主题公园、四块石湾健身步道项目、海洋牧场展示馆、二十四节气海上公园、老铁山景区提升等一批项目，不断完善旅游设施供给。加快推进住宿业提档升级，推动体旅融合，广鹿鹿鸣谷渔家示范区、獐子岛后马牙滩度假区项目开展前期工作，长海渔家示范区项目主体完工正在装修，獐子岛尚泽林酒店开工建设，长山群岛海洋牧场展示馆工程正在进行展示内容完善及设备定制工作。现拥有海昌酒店、海山岛酒店、林阳酒店，忆澜庭裳民宿酒店等 20 余家精品民宿、酒店等场所，以及尚岛垂钓俱乐部、大连健业渔乐旅游有限公司等多家特色海钓、海上观光企业。

（三）重大项目



1.长海县人民医院建设项目，总投资 15754 万元，利用原址进行改扩建，项目设计床位 250 张，规划建筑面积 21260 平方米，包括新建病房综合楼 12985 平方米，门诊医技综合楼 8165 平方米及制氧站、地下污水池及污水处理站，并新增医疗设备 68 台（套）。项目于 2016 年开工建设，目前已经完成一期、二期全部工程，正在进行过渡期装修及县医院周边配套工程施工。截至目前，累计完成投资 16097 万元。项目大大缓解区域内患者就医难的现状，进一步改善就医环境，不断满足海岛群众日益增长的医疗服务需求。

2.大连城子坦-长海 66 千伏线路改造工程，总投资 2.2 亿元，新建单回海底电缆线路 20.6 公里、新建双回架空线路 6.5 公里、改造 66 千伏长海变消弧线圈系统。项目于 2022 年 9 月 30 日开工，计划于 2023 年 10 月底前通电运行。项目将解决线路老旧问题，提高供电能力。

3.长海大桥，总投资 94 亿元，项目位于普兰店皮口至长海县大长山岛，主要建设里程 25.3 公里，其中路基段 6.6 公里，跨海段 18.7 公里，桥型方案推荐 110+4*200+110m 多塔斜拉桥。建设周期 2023 年至 2028 年。现正在加快项目前期工作，力争 2023 年 7 月路基启动段开工建设。项目的建成将打通陆岛交通瓶颈，优化路网布局，实现大连长海交通一体化，对加快大连全域城市化进程有积极推动作用。